



Asesoramiento de Vivienda: Un Guía *para* Organizaciones y Comunidades Religiosas



HUD apoya a más de 2,500 entidades aprobadas sin fines de lucro, religiosas y gubernamentales que proveen el servicio de asesoramiento de vivienda de manera confidencial y confiable, incluyendo:

- Compra-Anticipada
- Hipoteca Revertida
- Morosidad Hipotecaria
- Ayuda de Alquiler
- Educación para el Comprador de Vivienda
- Gestión Financiera
- Carencia de Hogar y Ayuda de Alquiler

También, muchas agencias proveen servicios y programas adicionales incluyendo:

- Asistencia con el Pago Inicial
- Asistencia con Utilidad de Emergencia
- Entrenamiento de Trabajo/Entrevista
- Banco de Alimentos
- Refugio para Personas sin Hogar
- Viviendas para Personas con Bajos Ingresos

¿Por qué la Asesoramiento de Vivienda?

Su organización está equipada exclusivamente para satisfacer las exigencias de la industria de vivienda actual ayudando a las familias a que puedan comprar, encontrar y quedarse con sus viviendas convirtiéndose en una Agencia de Asesoramiento de Vivienda Aprobada por HUD.

- El asesoramiento de vivienda es una excelente manera rentable para que su grupo religioso contribuya con el crecimiento y la estabilidad de su comunidad.
- Hay un cierto sentido de satisfacción sabiendo que sus asesores son hábiles y profesionales con experiencia y conocimiento de muchos programas federales, del estado y locales en su área.

¿Cómo puede participar una Organización Religiosas?

- Si su organización Religiosa ya ofrece servicios de Asesoramiento de vivienda, por favor tenga en cuenta que puede solicitar la aprobación de HUD directamente o participar afiliándose con un intermediario de HUD o una Agencia Financiera de Vivienda del Estado.
- Desarrollar un asesoramiento de vivienda y programa de educación claro, conciso y comprensivo.
- Formar un equipo de asesores y socios de la industria para mejorar la calidad de información que usted proveerá.
- Evaluar su programa actual. Debe tener un año exitoso en el programa documentado.
- Demostrar que su programa tiene los recursos para operar un programa de asesoramiento de vivienda exitosa.

- Cumplir con los requerimientos de aprobación de HUD.
- Ofrecer el servicio del programa de asesoramiento de vivienda HUD para todos; sin preferencias religiosas.

¿Cuáles son los beneficios del Aprobación de HUD?

La aprobación de HUD demuestra que su agencia cumple con ciertos estándares de la industria y pautas federales, los cuales han sido el punto de referencia para la participación en varios programas de vivienda públicos y privados.

- Cumpla con los requisitos para el Programa de Subsidio para el Asesoramiento de Vivienda HUD
- Credibilidad en la comunidad con socios, prestamistas y las familias atendidas.
- Otros recursos de financiamiento tales como los fondos de subsidio del estado, locales, de una fundación y privados, en muchos casos requieren la aprobación de HUD.
- Acceso a las becas para entrenamiento de la Oficina de los socios de Asesoramiento de Vivienda.
- Asistencia técnica, fortalecimiento de la capacidad y entrenamiento provisto por HUD.
- Amplia visibilidad y acceso a clientes a través del sitio web de HUD, del app para el celular y del número de referencia gratuito.

Contáctenos

Esta hoja informativa resalta algunas de las maneras en que una organización religiosa puede asociarse con la Oficina de Asesoramiento de Vivienda HUD. Lo invitamos a ponerse en contacto con la Oficina de Asesoramiento de Vivienda y visite nuestro sitio Web para obtener más información.

El sitio web de la Oficina de Asesoramiento de Vivienda:
www.hud.gov/housingcounseling

Enviar preguntas y comentarios al correo electrónico:
Housing.counseling@hud.gov

Para unirse al Listserv de Asesoramiento de Vivienda para recibir anuncios importantes envíe un correo electrónico a:
listserv@hudlist.hud.gov

Para unirse al Listserv Religioso para recibir anuncios importantes envíe un correo electrónico a:
Gayela.A.Bynum@hud.gov

Para encontrar una Agencia Aprobada por HUD llame al
1-800-569-4287