U.S. Department of Housing and Urban Development
Departamento de Vivienda & Desarrollo Urbano de Los Estados Unidos
One Corporate Center, 10th Floor
20 Church Street
Hartford, CT 06103
(860) 240-4800
(860) 240-4665 (TTY)
www.hud.gov
www.espanol.hud.gov

LOOKING FOR HUD-ASSOCIATED RENTAL HOUSING IN CONNECTICUT

BUSCANDO APARTAMENTOS ASOCIADO POR HUD EN CONNECTICUT

September 2015

Equal Housing Opportunity

Contents

Letter from the Field Office Director 1

How to Use the Guidebook 2

- How Do I Use The Rental Housing Directory To Find Housing? 2
- How Do I Qualify? 2
- What If There Are No Vacancies In The Apartment I Need? 3

Renter's Kit 3

- Where to Begin 3
- Before You Start Looking 3
- Housing Counseling 3
- Federal Financial Assistance 3
- Renter's Insurance 4
- Rent Your Home 4
- Other Assistance 4

Things You Should Know 5

- Purpose 5
- Penalties for Committing Fraud 5
- Asking Questions 5
- Completing the Application 5
  - Income 5
  - Assets 6
- Signing the Application 6
- Recertification 6
- Beware of Fraud 6
- Reporting Abuse 6

Section 8 Waiting List Web Site 7

- How do I get on a Section 8 waiting list? 7
- Who is eligible to apply for a Section 8 voucher? 7

Is there a single statewide Section 8 waiting list? 7
How many waiting lists can I apply to? 8
If I get a Section 8 voucher in a particular town, do I have to move there? 8
Can the landlord refuse to rent to me because I am using a Section 8 voucher? 8
Are there any other sources of rent subsidy? 8
What about help in getting a security deposit? 9
VA CT Homeless Services Program 11
Overview of Homelessness in the CT Veteran Population 11
Healthcare for Homeless Veterans 11
HCHV Program Eligibility 11
Frequently Asked Questions 12
Common Questions From First-Time Homebuyers 16
Web Resources 20
Directory of HUD-Associated Rental Housing in Connecticut 44
Other Housing Options 70
Eviction Prevention Counseling Agencies 71
HUD Housing Counseling Agencies Located in Connecticut 72
Legal Aid Assistance 78
Fair Housing Officers 79
Emergency Shelters 80
Domestic Violence Shelters 83
Overflow and No Freeze Shelters 84
Homeless Programs 85
HIV/AIDS Housing for Homeless and Non-Homeless Persons 89
Connecticut Public Housing Authorities 90
Income Limits 92

Contendo

Carta de la Directora de la Oficina 22

Como Utilizar La Guia 23

¿Como Utilizo El Directorio De Vivienda De Alquiler Para Encontrar Un Apartamento? 23

¿Cómo califico? 23

¿Que Si No Hay Ningunas Vacancias Del Tamaño Que Necesito? 24

Alquiler Manual Del Arrendatario 24

Dónde Comenzar 24

Antes De Empezar A Buscar 24

Asesoría De Vivienda 24

Asistencia Financiera Federal 24

Seguros Para Arrendatarios 25

Alquile Su Vivienda 25

Otras Formas de Asistencia 25

Cosas Que Usted Debe Saber 26

Propósito 26

Penas para el fraude que confía 26

Hacer Preguntas 26

Completar la Aplicación 26

Ingreso 26

Activos 27

Firma del Aplicación 27

Recertificación 27

Divulgación De Abuso 27

Sitio Del Web De la Lista De la Sección 8 28

¿Cómo consigo un lugar en la lista de espera para sección 8? 28

¿Quién es elegible para solicitar un vale de la sección 8? 28

¿Hay solos una lista de espera de la sección 8 estatales? 28

¿Cuántas listas de espera puedo aplicarme? 29

¿Si consigo un vale de la sección 8 en una ciudad particular, tengo que moverme allí? 29
¿Puede el propietario rechazar alquilarse a mí porque estoy utilizando un vale de la sección 8? 29
¿Hay otras fuentes del subsidio del alquiler? 29
¿Qué hay de ayuda para conseguir un depósito de seguridad? 30
Programa De Servicios Sin Hogar – Departamento De Veterano 31
Resumen De Falta De Vivienda En La Población De Veterano en Connecticut 31
Cuidado De La Salud Para Los Veteranos Sin Hogar 31
Elegibilidad Para El Programa HCHV 31
Preguntas Frecuentes 32
Preguntas Frecuentes De Compradores De Vivienda Por Primera Vez 36
Recursos del Web 42
Directory of HUD-Associated Rental Housing in Connecticut 44
Otras Opciones De Vivienda 70
Agencias Que Aconsejan Sobre Prevencion Del Desahucio 71
Agencias de Asensoria de Vivienda de HUD Ubicados en Connecticut 72
Asistencia Legal 78
Oficiales De Equidad De Vivienda De La Ciudad 79
Refugios De Emergencia 80
Refugios De Violencia Domestica 83
Desbordamiento de Refugio y No Refugio de Congelacion 84
Programs para Personas sin Hogar 85
Vivienda de HIV/SIDA Para Personas Sin Hogar 89
Autoridad de Vivienda Pública Federal 90
Límites de Ingresos 92

Letter from the Field Office Director…

This book is designed to make it easier for you to apply for HUD-associated housing, be it subsidized or market rate. Originally, this book was designed solely for that purpose. However, over time we have found that people often need additional information. Accordingly, you will see a list of homeless shelters, transitional housing, and agencies that may be able to help you find housing included in this publication. Also, you may wish to call 211 or access their website at **http://www.211ct.org/default.asp**, to view their web database of all affordable housing in the state. In addition, the State of Connecticut has a website of housing opportunities state-wide which can be found online at **http://www.cthousingsearch.org**/.

HUD also receives calls from individuals in crisis, who have been burned out, evicted, or are otherwise in need of immediate shelter. Individuals whose houses are not habitable, due to fire or flood, need to contact emergency personnel for advice. We have found that the Red Cross can often house people in these situations. Other groups that sometimes offer shelter include the Salvation Army. Persons subject to domestic violence can call the statewide Domestic Violence Hotline at 1-888-774-2900 and the police if they are subject to imminent or actual violence. Some of the homeless shelters and supportive housing cited in the back of this book are designed solely for those subject to domestic violence. Many towns also offer overflow shelters, if regular shelters fill. Larger cities in the state also may have Single Room Occupancy housing, such as a YMCA.

Homeless persons should call 211 if in need of immediate shelter, transitional or permanent housing. Call 211, press option 3 and then press option 1 to speak with a housing specialist. The housing specialist will provide you with the current shelter options and create an appointment for you with the Coordinated Access Network. There is also a list of homeless shelters in the back of this book.

If you are under the age of 18 and you are homeless, please call 211, press option 3 and then press option 1. Someone will help you find shelter in Connecticut. You may also call your town or city hall to find out about local youth shelters in your area.

If you are a homeless veteran please refer to page 11 in this book or call the National Homeless Veterans Hotline (24/7) at 1-877-424-3838.

Housing issues can be complex. Sometimes the answers aren't easy. We have prepared this resource as a guide to assist you in your search and would appreciate suggestions for improvements to this publication. The Department is very interested in working with organizations to expand the supply of affordable housing, and would welcome calls from such groups interested in HUD's programs by contacting Carmen Rodriguez at (860) 240-9700 or Stella Spyropoulos at (860) 240-9725.

Sincerely,

Suzanne C. Piacentini
Field Office Director

How to Use the Guidebook

How Do I Use The Rental Housing Directory To Find Housing?

1. **Look up the town** where you want an apartment.

In the directory each property is classified as:

- **DIL** (Disabled Independent Living). A project consisting of separate units where each dwelling unit includes a kitchen and a bath. These units are for people with disabilities.

- **ELD** (Elderly) or **DIS** (Disabled). Apartments for persons or families where at least one person is 62 years old or older. In some cases, they are also available for handicapped and/or disabled persons.

- **E/F** (Elderly/Family). Some apartments are reserved exclusively for elderly households as defined above.

- **FAM** (Family). Apartments for families with no general restrictions on the type of household that can be admitted.

- **GRP** (Group home). Apartments for supervised group living. If you believe you qualify, speak with the project manager about any special restrictions.

- **E/A** (Elderly/Assisted Living Facilities). Elderly Properties with some assisted living units.

If no one in your family is elderly, handicapped, or disabled, apply at **FAM** or **E/F** properties.

Be advised that there may be long waiting lists at many properties, so you'll want to apply to as many places as you can.

2. **Call the property agent** to ask about vacancies, eligibility, rents, and application procedures.

How Do I Qualify?

Property agents accept applications if the applicant can pay the rent and meet other requirements e.g. have a reasonable credit history, as listed in their tenant selection policy which is available upon request to any applicant.

HUD does NOT manage this housing, nor does it take applications for housing.

Apartments may have a rent subsidy to keep rents lower; the property agent can tell you if there is one**.**

Apartments with rent subsidy have additional requirements. If the right size unit is available, applicant(s) must:

(1) have an income at or below the maximum established income limit for the area on page 92,
(2) document income information; and,
(3) agree to pay the established rent.

What If There Are No Vacancies In The Apartment I Need?

Ask the property agent to put your name on the waiting list. There may be additional priorities; please inquire from the property agent if you think you may qualify for a priority. The property agent should have the priorities in writing for you to read.

Renter's Kit

Where to Begin

Looking for an apartment? It can be both exciting - and frustrating! But if you approach the whole process systematically and if you know your rights, apartment hunting doesn't have to be a hassle. Read through this Renter's Kit before you begin.

Before You Start Looking...

Know your rights and responsibilities: Federal law prohibits housing discrimination based on your race, color, national origin, religion, sex, family status, or disability. If you have been trying to rent a home or apartment and you believe your rights have been violated, you can file a fair housing complaint on page 12. When you live in an apartment, you have both rights and responsibilities. Be sure you know what's expected of you - and what you can expect in return.

Figure out how much you can afford: Some experts recommend that you budget 25-30% of your income on housing.

Figure out what you need: It's a good idea to think through what you need in an apartment BEFORE you begin shopping. How many bedrooms do you need? Do you need to be close to schools? Do you need parking? Make a list before you begin...that will help you narrow down your search.

Housing Counseling

HUD funds housing counseling agencies throughout the country that can give you advice on buying, renting, defaults, foreclosures and reverse mortgages. Just contact the housing counseling agency closest to you or call toll-free 1-800-569-4287.

Federal Financial Assistance

Waiting lists: Each housing authority or property agent has its own system for accepting applications for the rental units they administer. In some cases, there are waiting lists; and sometimes those waiting lists can be very long, but contact the housing authority or management agency to find out.

Public housing is low-income housing, operated by your local housing authority on page 44.

The Housing Choice Voucher Program **(Section 8)** allows you to find your own place to rent, using the voucher to pay for all or part of the rent. To apply contact your local housing authority on page 44.

Privately owned subsidized housing: The government provides subsidies directly to the owner who then applies those subsidies to the rents he/she charges low-income tenants. There are privately owned subsidized housing units for senior citizens and people with disabilities, as well as for families and individuals**. To apply contact the management office** for the site(s) that interests you.

Renter's Insurance

You may want to protect your belongings by buying renter's insurance.

Rent Your Home

People who receive Section 8 vouchers find their own rental housing and use the vouchers they receive from their housing agency to help pay the rent. Basically, the voucher means that the Federal Government will pay a specific amount of the rent. If you own a home that you would like to rent to Section 8 tenants, contact your local public housing agency to find out how on page 90.

Other Assistance

Connecticut Housing Finance Authority (CHFA) Rental Housing for Families and Individuals Seeking Rental Housing. To apply visit the CHFA website at **www.chfa.org** or call (860) 721-9501.

Department of Housing (DOH) strengthens and revitalizes communities by promoting affordable housing opportunities. The Department seeks to eliminate homelessness and to catalyze the creation and preservation of quality, affordable housing to meet the needs of all individuals and families statewide to ensure that Connecticut continues to be a great place to live and work. To apply visit the DOH website at **http://www.ct.gov/doh/** or call (860) 270-8262.

CTHousingSearch – a free resource for finding and listing housing anywhere in Connecticut. Property providers across the state can post apartments and houses for rent at any time: **www.cthousingsearch.org**

US Department of Agriculture/Rural Housing: In rural communities, the Department of Agriculture provides rental assistance programs, home improvement and repair loans and grants, and self-help housing loans to low-income individuals and families. To apply visit the Rural Housing Service web site at **http://www.rurdev.usda.gov** or contact the USDA in Windsor at (860) 688-7725 or in Norwich at 860-859-5218.

U.S. Department of Veterans Affairs: The VA has specific programs for veterans including the chronically homeless. They can be reached at **www.va.gov/** or by phone at (203) 710-6529 (West Haven) or (860) 212-0010 (Newington).

Things You Should Know

Don't risk your chances to received Federal housing assistance by providing false, incomplete, or inaccurate information on your application forms.

Purpose

This is to inform you that there is certain information you must provide when applying for assisted housing. There are penalties that apply if you knowingly omit information or give false information.

Penalties for Committing Fraud

The United States Department of Housing and Urban Development (HUD) places a high priority on preventing fraud. If your application or recertification forms contain false or incomplete information, you may be:

- Evicted from your apartment or house;
- Required to repay all overpaid rental assistance you received;
- Fined;
- Imprisoned and/or;
- Prohibited from receiving future assistance.

The State and local governments may have other laws and penalties as well.

Asking Questions

When you meet with the person to fill out your application, you should know what is expected of you. If you do not understand something, ask for clarification. That person can answer your question or find out what the answer is.

Completing the Application

When you answer application questions, you must include the following information:

Income

- All sources of money you or any member of your household receives (wages, welfare payments, alimony, social security, pension, etc.);
- Any money you receive on behalf of your children (child support, social security for children, etc.);
- Income from assets (interest from a savings account, credit union, or certificate of deposit, dividends from stock, etc.);
- Earnings from second job or part time job;
- Any anticipated income (such as a bonus or pay raise you expect to receive).

Assets

- All bank accounts, savings bonds, certificates of deposit, stocks, real estate, etc. that are owned by you and any adult member of your family's household who will be living with you.
- Any business or asset you sold in the last 2 years for less than its full value, such as your home to your children.
- The names of all of the people (adults and children) who will actually be living with you, whether or not they are related to you.

Signing the Application

- Do not sign any form unless you have read it, understand it, and are sure everything is complete and accurate.
- When you sign the application and certification forms, you are claiming that they are complete to the best of your knowledge and belief. You are committing fraud if you sign a form knowing that it contains false or misleading information.
- Information you provide on your application will be verified by your housing agency. In addition, HUD may do computer matches of the income you report with various Federal, State, or private agencies to verify that it is correct.

Recertification

- You must provide updated information at least once a year. Some programs require that you report any changes in income or family/household composition immediately. Be sure to ask when you must recertify and what you must report on recertification forms.
- All income changes, such as increases of pay and/or benefits, change or loss of job and/or benefits, etc., for all household members.
- Any move in or out of a household member; and,
- All assets that you or your household members own and any assets that were sold in the last two years.

Beware of Fraud - You should be aware of the following fraud schemes:

- Do not pay any money to file an application;
- Do not pay any money to move up on the waiting list;
- Do not pay for anything not covered by your lease;
- Get a receipt for any money you pay; and,
- Get a written explanation if you are required to pay for anything other than rent (such as maintenance charges).

Reporting Abuse

If you are aware of anyone who has falsified an application, or if anyone tries to persuade you to make false statements, report them to the manager of your complex or your Public Housing Authority (PHA). If that is not possible, then call the local HUD office or the HUD Office of Inspector General (OIG) Hotline at 1-800-347-3735. You can also write to: HUD-OIG HOTLINE, (GFI) 451 Seventh Street, S.W., Washington, DC. 20410.

Section 8 Waiting List Web Site

How do I get on a Section 8 waiting list?

The number of Section 8 vouchers is limited by federal funding. They are obtained by applying to housing authorities or the Department of Housing. All of these sources, however, have waiting lists, many of which are quite long. Most of the time, the waiting lists are "closed," that is, they do not accept new applicants. Occasionally, however, a housing authority will open its waiting list, usually for a fixed period of time, to accept new applications. Such openings are usually for a month or less and sometimes for as little as a single day. By state law, housing authorities must give at least two weeks' advance notice before a waiting list is opened. It is important to be aware to these notices and also to carefully follow each housing authority's directions for submitting an application.

The State has a web site, which lists all open Section 8 waiting lists in Connecticut.
http://www.cthcvp.org/

You can use this web site to locate open Housing Choice Voucher waiting lists throughout Connecticut.

- You can also register to receive automatic notice of the opening of Housing Choice Voucher waiting lists whenever they occur.

- Section 8 is the former and very commonly used name for a federally-funded rent subsidy program that is now called the Housing Choice Voucher Program.

- The Section 8 program, which is generally administered by local housing authorities, provides rent vouchers to eligible households.

- Voucher holders find their own apartments and negotiate their own rents and leases with landlords.

- The landlord then signs an agreement with the housing authority that is administering the voucher. Each month voucher holders pay their share of the rent (usually 30% of income) to the landlord, and the housing authority pays the balance of the rent directly to the landlord.

Who is eligible to apply for a Section 8 voucher?

To be eligible for a Section 8 voucher, a household's income must usually be less than 50% of the median income in the area, based on family size. The exact limits vary from area to area. There are also special categories of applicants for whom the income limit may be higher. Check with the housing authority to which you are applying to find out what its income limits are.

Is there a single statewide Section 8 waiting list?

No, you must apply separately to each housing authority.

How many waiting lists can I apply to?

You can apply to as many as you want. You do not have to live in the town in order to apply to a local housing authority's waiting list.

If I get a Section 8 voucher in a particular town, do I have to move there?

Section 8 vouchers are "portable," which means that you can use them anywhere in Connecticut. In fact, you can use them anywhere in the United States. Local housing authorities, however, are allowed to put some limits on the portability of vouchers. The most important limit is that, if you get a voucher from a town in which you are not presently living, the housing authority has the ability to require you to use your voucher only in that town for the first year that you have the voucher (after that you can move anywhere). Not all towns, however, impose this requirement. To find out if there is such a requirement, you must contact the local housing authority.

Can the landlord refuse to rent to me because I am using a Section 8 voucher?

Connecticut law prohibits discrimination based on "source of income." The law applies to all housing except certain owner-occupied buildings. If the rent for the apartment is within Section 8 limits, you cannot be rejected because you will be paying with a Section 8 voucher. A landlord can, however, require you to provide the same application information as is required for other applicants, and you can be rejected for reasons (e.g., bad references from prior landlords) that are uniformly applied to all applicants and are unrelated to Section 8 participation.

If you believe that you are the victim of housing discrimination, you can contact the State Commission on Human Rights and Opportunities at **http://www.state.ct.us/chro/metapages/legalprot/houselink/Hunfairly.htm**

Are there any other sources of rent subsidy?

The State of Connecticut runs its own state-funded rent program called the Rental Assistance Program (also known as "RAP") through the Department of Housing (DOH) and is administered statewide by DOH and its agent, J. D'Amelia & Associates (JDA). Although the waiting list posting law applies only to the Section 8 program, it is anticipated that any opening of the RAP waiting list will also be posted on their web site at **http://www.ct.gov/doh/cwp/view.asp?a=4513&Q=530584**. JDA can be contacted at (203) 757-1138.

What about help in getting a security deposit?

State of Connecticut - Department of Housing

Security Deposit Guarantee Program

What is the Security Deposit Guarantee Program?
For eligible households, the Security Deposit Guarantee Program provides a guarantee to landlords of up to two month's rent instead of an actual payment.

Who can apply for the Security Deposit Guarantee Program?
Three groups of income-eligible individuals/families can apply.

1. **Shelter Program Resident**
   Individuals/families residing in emergency shelters (including domestic violence shelters) who meet all other eligibility requirements.

2. **New Housing Voucher/Certificate Holder**
   Individuals/families holding a newly issued CT DOH Section 8 Housing Voucher or a newly issued CT DOH Rental Assistance Program (RAP) Certificate who meet all other eligibility requirements.

3. **Housing Voucher/Certificate Holder Subject to Involuntary Move**
   A holder of a CT DOH issued Section 8 Housing Voucher or CT DOH issued RAP Certificate forced to move due to lead paint or whose residence failed a housing quality standards inspection when that failure was the owner's responsibility and the owner refused to correct the conditions, who meet all other eligibility requirements.

How & where Does a household apply for the Security Deposit Guarantee Program?
Individuals/families deemed eligible will be referred directly to DOH staff by Shelter staff or the state contractor who issued the Section 8 Voucher or RAP Certificate. DOH staff will set up an appointment for the applicant to come in and complete the application process. No walk-in applications will take place.

What are the income eligibility requirements for the Security Deposit Guarantee Program?

To be eligible for the program, an applicant must meet one of the following conditions:

1. the applicant is a current recipient of one of the following DSS programs: Temporary Family Assistance (TFA), Medicaid for Low Income Adults (LIA, formerly SAGA), Refugee Assistance, Aid to the Aged, Blind or Disabled (AABD), SNAP, or Medicaid (T-19), or
2. the annual gross income of the applicant household does not exceed 150% of the Federal Poverty Income Guidelines (see shelter staff or issuer of housing voucher/certificate for specific details).

How are benefits paid?
There is a signed agreement with the landlord that DOH will guarantee payment of the agreed-upon security deposit, in part or in whole, if the tenant moves out of the apartment and there is any

damage caused by the tenant which requires repair, or if the tenant owes back rent. The landlord must submit a claim for payment within 45 days after the tenant moves out of the unit.

All landlords must complete a **State of Connecticut Agency Vendor Form** and **W-9 Form** in order to receive payment.

VA CT Homeless Services Program

Overview of Homelessness in the CT Veteran Population

There are 362,000 Veterans living in Connecticut, 56,000 receive services through VA CT Healthcare System (VA CT). On any given day across the State, as many as 500 Veterans are homeless, reside in shelters, or in dismal living conditions or in overcrowded or substandard housing. These Veterans often suffer from mental illness and substance disorders.

The VA CT Homeless Program identified 1,147 homeless or at risk Veterans through-out CT in 2014. Most homeless Veterans in Connecticut, as across the nation, are male with an estimate of 6% being women. The vast majority are single men aged 45-65.

Healthcare for Homeless Veterans

VA Connecticut's Healthcare for Homeless Veterans (HCHV) Program encompasses an array of services and service links for Veterans who are homeless, at risk of homelessness, under housed, or economically challenged. These services range from emergency shelter housing to transitional housing, to permanent supportive housing and HUD-VASH rental housing vouchers with clinical case management. The hallmark of these services is individually designed, intensive case management that allows the VA Homeless team to support our Veterans to meet not only their immediate housing needs, but also to pursue permanent housing.

The VA CT Homeless Program is made available to all VA-eligible Veterans, primarily through walk-in, National Homeless Veterans Hotline or direct referral. Homeless program staff outreach and engage Veterans who, if not currently engaged in VA services, can gain access to the full array of services offered by VA Connecticut. The Homeless team staff provides case management as well as supports for needy Veterans seeking basic needs, emergency shelter beds, transitional housing, and long range permanent housing.

HCHV Program Eligibility:

In general, Veterans who have an honorable or general discharge from the military meet the minimum active duty requirements, and who are homeless or in need of stable housing are eligible for HCHV services. To gain access to HCHV services, Veterans must be:

1. Homeless or at risk of homelessness.
2. Assessed and evaluated through outreach and intake with a HOMES Assessment interview.
3. Meet income guidelines established by the Department of Veterans Affairs.

In the event a Veteran is ineligible, Homeless program staff will assist Veterans in accessing services through community shelter and housing providers.

Contact Number: 203-479-8064

National Homeless Veterans Hotline (24/7): 1-877-424-3838

Walk In Clinic Hours: Newington Campus: 8:30-11:00am Monday through Friday
Errera Community Care Center: 8:00-10:00am Monday through Friday

Frequently Asked Questions

1. WHAT DO I DO IF I FEEL THAT I HAVE BEEN DENIED A FAIR HOUSING OPPORTUNITY?

Equal opportunity in housing is mandatory for **ALL** housing. You may make a complaint of alleged discrimination to the following offices. [NOTE: If you direct your complaint to HUD, they may refer your complaint to the Connecticut Commission on Human Rights and Opportunities.]

AGENCY	*ADDRESS*	*TELEPHONE*	*FAX*	*TDD*
CT Commission on Human Rights & Opportunities	21 Grand Street, 4th Fl. Hartford, CT 06106	1-800-477-5737 x3403	(860) 541-3403	(860) 541-3459
Commission on Human Rights & Opportunity (CHRO)	999 Asylum Avenue Hartford, CT 06105	(860) 566-7710	(860) 566-1997	(860) 566-7710
Office of Fair Housing & Equal Opportunity U.S. Dept. of HUD Thomas P. O'Neill, Jr Federal Building	10 Causeway Street Rm 321 Boston, MA 02222-1092	1-800-827-5005 1-617-994-8335	(617) 565-7313	(617) 565-5453
U.S. Dept. of HUD Fair Housing Discrimination Hotline	N/A	1-800-669-97777	N/A	1-800-927-9275
CT Fair Housing Center	221 Main Street 4th Floor Hartford, CT 06106	1-888-247-4401 (860) 247-4400	(860) 247-4236	N/A
Hartford Human Relations Office – City of Hartford (ONLY)	(860) 757-9785	(860) 543-8595	(860) 722-6486	(860) 722-8331

2. HOW DO I FILE AN FHEO COMPLAINT?

If anyone feels that they have been discriminated against based on race, color, religion, national origin, sex, familial status or disability, he/she has the right to file a complaint. Any member of our HUD office can take a complaint. A complaint can also be filed electronically through the HUD website at **www.hud.gov/local/har/harfarhs.html**. A client can also file a complaint by calling the following numbers:

Fair Housing Hotline - Boston, MA.: 1-800-827-5005
National Housing Discrimination Hotline: 1-800-669-9777
TTY: 1-800-927-9275

3. I HAVE BEEN DENIED HOUSING DUE TO A CRIME ON MY RECORD. WHAT CAN I DO?

Landlords, including housing authorities, have the right to establish occupancy standards. Ask to review occupancy policies and attempt to correct any misinformation. If, however, you feel that you have been discriminated against based on race, color, religion, national origin, sex, familial status or disability, you have the right to file a discrimination complaint as described above.

4. I NEED HELP - I CAN'T PAY MY UTILITIES. WHERE CAN I GO?

If you need help paying your utility bills, contact one of these organizations.

- **Low-Income Home Energy Assistance Program (LIHEAP):** Fuel and weatherization assistance (800) 842-1132
- **Citizens Energy Oil Heat Program:** Discounted home heating oil for low-income households (877)-563-4645
- **Connecticut Department of Social Services:** Winter heating assistance program - 211 or DSS Energy & Refugee Service Unit (800-842-1132)
- **Community Action agencies:** Energy assistance programs **www.ct.gov/dss/cwp/view.asp?A=2353&Q=420880**
- **Operation Fuel:** Emergency energy assistance (860) 243-2345

Various special or local programs are also available in certain areas of the state. Call INFOLINE at 2-1-1, to learn about any additional local programs.

5. I AM HOMELESS AND I NEED HELP. WHERE CAN I GO?

If you are homeless, help is available! HUD, along with many other federal agencies, funds programs to help the homeless. These programs are managed by local organizations that we call “homeless assistance agencies.” They provide a range of services, including shelter, food, counseling, and jobs skills programs. So start by contacting INFOLINE at 2-1-1 for a listing of homeless assistance agencies in your area or refer to”

6. I AM A HOMELESS VETERAN AND I NEED HELP. WHERE CAN I GO?

The HUD-Veterans Affairs Supportive Housing (HUD-VASH) is a joint program between HUD and the U.S. Department of Veterans Affairs (VA) that provides supportive housing with case management services to Veterans experiencing homelessness. To find out if you are eligible for this program, call the VA's Homeless Program Clinic Line at 1-203-710-6529 Monday through Friday from 8:00am to 4:30pm. If you need to call after business hours or on the weekend, call the VA Aid Line at 1-877-424-3838.

7. I KNOW SOMEONE WHO IS HOMELESS. HOW CAN I HELP?

We can give you many suggestions on ways to help the homeless, right on our web page http://www.hud.gov/homeless/index.cfm.

8. I NEED SHELTER RIGHT NOW. WHAT DO I DO?

If you need shelter immediately, call the social services agency listed under town government in the blue pages of the telephone book, or see the list of shelters on pages 80-89. You can also call Infoline at 2-1-1, 24 hours a day. INFOLINE is a statewide information, referral, and crisis intervention service. INFOLINE's professional caseworkers are backed by community representatives and an extensive computerized database of human services. They provide up-to-date information about agencies and programs; make referrals to appropriate community resources; and intervene in crisis, including suicide prevention. Infoline has a listing of all affordable housing in CT, at **www.211ct.org**. Extensive information is available on childcare resources and availability, alcohol and drug treatment programs, Alzheimer's disease, maternal and child health programs, etc. To reach Child Care INFOLINE, call 1-800-505-1000.

All services are free and confidential and may be accessed toll-free by calling 2-1-1. TTY (Telecommunications Devices) and Spanish speaking staff are available. INFOLINE is a public/private partnership of the State of Connecticut and United Way. If your lack of shelter is due to a disaster, such as a fire or hurricane, please contact your local Chapter of the American Red Cross at 1-888-774-2900. Also, refer to question #6 above.

9. WHERE CAN I GET MORE INFORMATION?

If you want information about a specific apartment or development, contact the **property agent** listed. **Remember, you MUST contact the property agent listed for information on vacancies, rents, and rent subsidies, or Section 8 project based subsidy availability. The HUD office does not keep a record of apartment vacancies**.

If you have any questions concerning this guide, call one of the following HUD departments:

Public Housing	**Multifamily Housing**	**Single Family Housing**
1-800-955-2232	**(860) 240-9720**	**1-800-225-5342**
for:	for:	for:
PUBLIC HOUSING,	PRIVATELY MANAGED	SINGLE FAMILY
HOUSING AUTHORITY	HOUSING, PROPERTY	HOME SALES
SECTION 8 VOUCHER	BASED SECTION 8	FHA MORTGAGES
	RENTAL SUBSIDY	HOUSING COUNSELING
		(INCLUDING RENTAL)

or write to:

U.S. Department of Housing & Urban Development
Hartford Field Office
One Corporate Center, 10th Floor
Hartford, CT 06103-3220

10. WHERE CAN I CALL TO REPORT WRONGDOING?

Abuse of HUD programs should be reported to the HUD Hotline at 1-800-347-3735, [or (202) 708-4200, TTY (202) 708-2451 or 1-800-304-9597], or by writing to: HUD Hotline, HUD, Room 8254, 451 Seventh St., SW, Washington, DC 20410. When reporting a suspected abuse please list the name(s) of person(s) or companies involved; how big the problem is (dollars, hours, equipment, etc.); when and how long the abuse has occurred; what has been done to correct or conceal the abuse; the names of any other person(s) who might know about the abuse; where the abuse took place; and any other useful information.

11. CAN I SET UP A RESIDENTS GROUP IN HUD PUBLIC HOUSING?

YES! For HUD Public Housing, please contact the Public Housing Resident Network at the Connecticut Housing Coalition at (860) 563-2943 or toll free at 1-888-415-2564.

12. WHEN IS THE SECTION 8 WAITING LIST GOING TO BE OPEN?

A client should contact a local housing authority in the town or city in which you are looking for housing to get information on when the housing authority will be accepting applications. Housing authorities must publicize when they are accepting applications.

13. I AM CALLING FROM OUT OF STATE, MOVING TO CONNECTICUT AND I HAVE A SECTION 8 VOUCHER, WHERE DO I GO?

You should contact the local housing authority in the city/town in which you are planning to move to. The housing authority will assist you in completing necessary paperwork and provide a listing of available housing in the area.

Common Questions From First-Time Homebuyers

1. **Why should I buy, instead of rent?**
   Answer: You'll love the feeling of having something that's all yours - a home where your own personal style will tell the world who you are. A thriving vegetable garden in the backyard, a tiled entryway, a yellow kitchen...when you own, you can do it all your way! But there's more to owning a home than personal satisfaction. You can deduct the cost of your mortgage loan interest from your federal income taxes, and usually from your state taxes, too. And interest will compose nearly all of your monthly payment, for over half the number of years you'll be paying your mortgage. This adds up to hefty savings at the end of each year. And you're also allowed to deduct the property taxes you pay as a homeowner. If you rent, you write your monthly check and it's gone forever. Another financial plus in owning a home is the possibility its value will go up through the years. This is an individual decision to be carefully assessed. For assistance contact a local HUD Housing Counseling agency at 1-800-569-4287.

2. **I've heard of HUD homes. What are HUD homes, and are they a good deal?**
   Answer: HUD homes can be a very good deal. When someone with a HUD insured mortgage can't meet the payments, the lender forecloses on the home; HUD pays the lender what is owed; and HUD takes ownership of the home. Then we sell it at market value as quickly as possible. Read all about buying a HUD home and check our listings of HUD homes at our web site **http://www.hud.gov**.

3. **I've had bad credit, and I don't have much for a down-payment. Can I become a homebuyer?**
   Answer: You may be a good candidate for one of the federal mortgage programs that are available. A good place for you to start is by contacting one of the HUD-funded housing counseling agencies (1-800-569-4287). They can help you sort through your options. In addition, contact your local government to see if there are any local home buying programs that might work for you. Look in the blue pages of your phone directory for your local office of housing and community development or, if you can't find it, contact your mayor's office.

4. **I'm a single parent. How would I go about buying a home?**
   Answer: Although you won't have the benefit of two incomes on which to qualify for a loan, there's no reason that you can't become a homeowner. Become familiar with the process, pick a good real estate broker, and think about getting pre-qualified for a loan. You might want to contact one of the HUD-funded housing counseling agencies in your area to talk through your options. And you also might want to think about buying a HUD home - they can be very good deals. Also, contact your local government to see if there are any local home buying programs that could help you. Look in the blue pages of your phone directory for your local office of housing and community development or, if you can't find it, contact your mayor's office.

5. **Should I use a real estate broker? How do I find one?**
   Answer: Using a real estate broker is a very good idea. All the details involved in home buying, particularly the financial ones, can be mind-boggling. A good real estate professional can guide you through the entire process and make the experience much easier. A real estate broker will be well-acquainted with all the important things you'll want to know about a neighborhood you may be considering...the quality of schools, the number of children in the area, the safety of the neighborhood, traffic volume, and more. He or she will help you figure the price range you can afford and search the classified ads and multiple listing services for homes you'll want to see. With immediate access to homes as soon as they're put on the market, the broker can save you hours of wasted driving-around time. When it's time to make an offer on a home, the broker can point out ways to structure your deal to save you money. He or she will explain the advantages and disadvantages of different types of mortgages, guide you through the paperwork, and be there to hold your hand and answer last-minute questions when you

sign the final papers at closing. And you don't have to pay the broker anything! The payment comes from the home seller - not from the buyer.

By the way, if you want to buy a HUD home, you will be required to use a real estate broker to submit your bid. To find a broker who sells HUD homes, check your local yellow pages or the classified section of your local newspaper.

6. **How much money will I have to come up with to buy a home?**
   Answer: Well, that depends on a number of factors, including the cost of the house and the type of mortgage you get. In general, you need to come up with enough money to cover three costs: ***earnest money*** - the deposit you make on the home when you submit your offer, to prove to the seller that you are serious about wanting to buy the house; the ***down payment***, a percentage of the cost of the home that you must pay when you go to settlement; and ***closing costs***, the costs associated with processing the paperwork to buy a house.

   When you make an offer on a home, your real estate broker will put your earnest money into an escrow account. If the offer is accepted, your earnest money will be applied to the down payment or closing costs. If your offer is not accepted, your money will be returned to you. The amount of your earnest money varies. If you buy a HUD home, for example, your deposit generally will range from $500 - $1,000.

   The more money you can put into your down payment, the lower your mortgage payments will be. Some types of loans require 10-20% of the purchase price. That's why many first-time homebuyers turn to HUD's FHA for help. FHA loans require only 3.5% down - and sometimes less.

   Closing costs - which you will pay at settlement - average 3-4% of the price of your home. These costs cover various fees your lender charges and other processing expenses. When you apply for your loan, your lender will give you an estimate of the closing costs, so you won't be caught by surprise. If you buy a HUD home, HUD may pay many of your closing costs.

7. **How do I know if I can get a loan?**
   Answer: Use our simple mortgage calculators to see how much mortgage you could pay - that's a good start. If the amount you can afford is significantly less than the cost of homes that interest you, then you might want to wait awhile longer. But before you give up, why don't you contact a real estate broker or a HUD-funded housing counseling agency? They will help you evaluate your loan potential. A broker will know what kinds of mortgages the lenders are offering and can help you choose a lender with a program that might be right for you. Another good idea is to get pre-qualified for a loan. That means you go to a lender and apply for a mortgage before you actually start looking for a home. Then you'll know exactly how much you can afford to spend, and it will speed the process once you do find the home of your dreams.

8. **How do I find a lender?**
   Answer: You can finance a home with a loan from a bank, a savings and loan, a credit union, a private mortgage company, or various state government lenders. Shopping for a loan is like shopping for any other large purchase. You can save money if you take some time to look around for the best prices. Different lenders can offer quite different interest rates and loan fees; and as you know, a lower interest rate can make a big difference in how much home you can afford. Talk with several lenders before you decide. Most lenders need 3-6 weeks for the whole loan approval process. Your real estate broker will be familiar with lenders in the area and what they're offering. Or you can look in your local newspaper's real estate section where most papers list interest rates being offered by local lenders. You can find FHA-approved lenders on the Lender List page at **http://www.hud.gov/ll/code/llslcrit.cfm**. This page allows

you to lookup lenders using various selection criteria. HUD does not make loans directly - you must use a HUD-approved lender if you're interested in an FHA loan.

9. **In addition to the mortgage payment, what other costs do I need to consider?**
   Answer: Well, of course you'll have your monthly utilities. If your utilities have been covered in your rent, this may be new for you. Your real estate broker will be able to help you get information from the seller on how much utilities normally cost. In addition, you might have homeowner association or condo association dues. You'll definitely have property taxes, and you also may have city or county taxes. Taxes normally are rolled into your mortgage payment. Again, your broker will be able to help you anticipate these costs.

10. **So what will my mortgage cover?**
    Answer: Most loans have 4 parts: principal (the repayment of the amount you actually borrowed); interest (payment to the lender for the money you've borrowed); homeowners insurance (a monthly amount to insure the property against loss from fire, smoke, theft, and other hazards required by most lenders); and property taxes (the annual city/county taxes assessed on your property, divided by the number of mortgage payments you make in a year). Most loans are for 30 years, although 10-40 year loans are available, too. During the life of the loan, you'll pay far more in interest than you will in principal - sometimes two or three times more! Because of the way loans are structured, in the first

11. **What do I need to take with me when I apply for a mortgage?**
    Answer: Good question! If you have everything with you when you visit your lender, you'll save a good deal of time. You should have: 1) social security numbers for both your and your spouse, if both of you are applying for the loan; 2) copies of your checking and savings account statements for the past 6 months; 3) evidence of any other assets like bonds or stocks; 4) a recent paycheck stub detailing your earnings; 5) a list of all credit card accounts and the approximate monthly amounts owed on each; 6) a list of account numbers and balances due on outstanding loans, such as car loans; 7) copies of your last 2 years' income tax statements; and 8) the name and address of someone who can verify your employment. Depending on your lender, you may be asked for other information.

12. **I know there are lots of types of mortgages - how do I know which one is best for me?**
    Answer: You're right - there are many types of mortgages, and the more you know about them before you start, the better. Most people use a fixed-rate mortgage. In a fixed rate mortgage, your interest rate stays the same for the term of the mortgage, which normally is 30 years. The advantage of a fixed-rate mortgage is that you always know exactly how much your mortgage payment will be, and you can plan for it. Another kind of mortgage is an Adjustable Rate Mortgage (ARM). With this kind of mortgage, your interest rate and monthly payments usually start lower than a fixed rate mortgage. But your rate and payment can change either up or down, as often as once or twice a year. The adjustment is tied to a financial index, such as the U.S. Treasury Securities index. The advantage of an ARM is that you may be able to afford a more expensive home because your initial interest rate will be lower. There are several government mortgage programs, including the Veteran's Administration's programs and the Department of Agriculture's programs. Most people have heard of FHA mortgages. FHA doesn't actually make loans. Instead, it insures loans so that if buyers default for some reason, the lenders will get their money. This encourages lenders to give mortgages to people who might not otherwise qualify for a loan. Talk to your real estate broker about the various kinds of loans, before you begin shopping for a mortgage.

13. **When I find the home I want, how much should I offer?**
    Answer: Again, your real estate broker can help you here. But there are several things you should consider: 1) Is the asking price in line with prices of similar homes in the area? 2) Is the home in good condition or will you have to spend a substantial amount of money making it the way you want it? You probably want to get a professional home inspection before you make your offer. Your real estate broker can help you arrange one. 3) How long has the home been on the market? If it's been for sale for awhile,

the seller may be more eager to accept a lower offer. 4) How much mortgage will be required? Make sure you really can afford whatever offer you make. 5) How much do you really want the home? The closer you are to the asking price, the more likely your offer will be accepted. In some cases, you may even want to offer more than the asking price, if you know you are competing with others for the house.

14. What if my offer is rejected?

Answer: They often are! But don't let that stop you. Now you begin negotiating. Your broker will help you. You may have to offer more money, but you may ask the seller to cover some or all of your closing costs or to make repairs that wouldn't normally be expected. Often, negotiations on a price go back and forth several times before a deal is made. Just remember - don't get so caught up in negotiations that you lose sight of what you really want and can afford!

15. So what will happen at closing?

Answer: Basically, you'll sit at a table with your broker, the broker for the seller, probably the seller, and a closing attorney. The closing attorney will have a stack of papers for you and the seller to sign. While he or she will give you a basic explanation of each paper, you may want to take the time to read each one and/or consult with your agent to make sure you know exactly what you're signing. After all, this is a large amount of money you're committing to pay for a lot of years! Before you go to closing, your lender is required to give you a booklet explaining the closing costs, a "good faith estimate" of how much cash you'll have to supply at closing, and a list of documents you'll need at closing. If you don't get those items, be sure to call your lender BEFORE you go to closing. Be sure to read our booklet on settlement costs. It will help you understand your rights in the process. Don't hesitate to ask questions.

16. More information?

Answer: See our 100 Questions and Answers about buying a home at HUD's web site **http://www.hud.gov/offices/hsg/sfh/buying/buyhm.cfm** or contact the FHA Resource Center at 1-800-CALL FHA (1-800-225-5342).

Web Resources:

Administration on Aging (AoA) is designed to provide a comprehensive overview of a wide variety of topics, programs and services related to aging. Whether you are an older individual, a caregiver, a community service provider, a researcher, or a student, you will find valuable information provided in a user-friendly way. **http://www.aoa.gov/**

Aging Services Division, State of Connecticut is designed to inform the public about the programs and services available to assist older adults in Connecticut, their families, and their communities. The revised Aging Services Manual can be found at **http://www.ct.gov/agingservices**.

Alzheimer's Association – Connecticut Chapter is dedicated to compassionately impacting the community and the lives of people with dementia. **http://www.alz.org/ct/**

BenefitsCheckUp is a service of the National Council of Aging which helps thousands of people every day to connect to government programs that can help them pay for prescription drugs, health care, utilities, and other needs. **http://www.benefitscheckup.org**

Community Partners in Action (formerly the Connecticut Prison Association) is a non-profit agency building community by providing services that promote accountability, dignity, and restoration for people affected by the Criminal Justice System. **http://www.cpa-ct.org/**

Community Tool Box Provides over 6,000 pages of practical skill-building information on over 250 different topics pertaining to community health and development. Topic sections include step-by-step instruction, examples, check-lists, and related sources. **http://ctb.ku.edu/**

Connecticut Association for Human Services is an independent, statewide organization that works to reduce poverty and strengthen families and communities through advocacy supported by outreach, research and education. CAHS works to ensure that all children and families have the resources and public policy support to become economically self-sufficient, and to ensure that those who cannot achieve self-sufficiency have access to basic needs, including nutrition, education and health care. To get a copy of the publication "**Programs that Help People in Connecticut"** visit their website at **http://www.cahs.org/**

Connecticut Housing Finance Authority (CHFA) Rental Housing for Families and Individuals Seeking Rental Housing: **http://www.chfa.org**

Connecticut's Legislative Commission on Aging's mission is to advocate on behalf of elderly persons in Connecticut by regularly monitoring their status, assessing the impact of current and proposed initiatives, and conducting activities, which promote the interest of these individuals and to report to the Governor and the Legislature**.** **http://www.cga.ct.gov/coa/**

ConnPACE is a service that helps eligible senior citizens and people with disabilities afford the cost of most prescription medicines**.** **http://www.ConnPACE.com**

CT Pardon Team, Inc was founded in 2004 to provide valuable tools and information to CT residents who want to clear their criminal record through the Pardon process: **info@connecticutpardonteam.org**

Department of Housing (DOH) strengthens and revitalizes communities by promoting affordable housing opportunities. The Department seeks to eliminate homelessness and to catalyze the creation and preservation of quality, affordable housing to meet the needs of all individuals and families statewide to ensure that Connecticut continues to be a great place to live and work. **http://www.ct.gov/doh**

Department of Social Services (DSS) provides a broad range of services to the elderly, disabled, families, and individuals who need assistance in maintaining or achieving their full potential for self-direction, self-reliance and independent living. **http://www.ct.gov/dss/site/default.asp**

Eldercare Locator is a public service of the U.S. Administration on Aging. The Eldercare Locator connects older Americans and their caregivers with sources of information on senior services. The service links those who need assistance with state and local area agencies on aging and community-based organizations that serve older adults and their caregivers.
http://www.eldercare.gov/Eldercare.NET/Public/Index.aspx

GovBenefits.gov is a partnership of Federal agencies with a shared vision to provide improved, personalized access to government assistance programs. **http://www.GovBenefits.gov**

Grants.gov allows organizations to electronically find and apply for Federal grants. Grants.gov is THE single access point for over 1000 grant programs offered by all Federal grant-making agencies.
http://www.grants.gov

Internal Revenue Service - Earned Income Tax Credit (EITC) The Earned Income Tax Credit (EITC) sometimes called the Earned Income Credit (EIC), is a refundable federal income tax credit for low-income working individuals and families. Congress originally approved the tax credit legislation in 1975 in part to offset the burden of social security taxes and to provide an incentive to work. When the EITC exceeds the amount of taxes owed, it results in a tax refund to those who claim and qualify for the credit. **http://www.irs.gov/Credits-&-Deductions/Individuals/Earned-Income-Tax-Credit**

State of Connecticut – Online access to Government**.** **http://www.ct.gov**

Carta de la Directora de la Oficina…

Este libro está diseñado para que sea más fácil para que usted pueda solicitar vivienda asociada con HUD, ya sea subsidiado o tasa de mercado. Originalmente, este libro fue diseñado exclusivamente para ese propósito. Sin embargo, con el tiempo hemos encontrado que las personas necesitan información adicional. En consecuencia, usted verá una lista de agencias que pueden ser capaces de ayudarle a encontrar viviendas incluidas en el libro, vivienda transitoria y refugios sin hogar. Además, pueden llaman al 211 o acceder a su sitio web en **http://www.211ct.org/default.asp**, para acceder a su base de datos web de todas las viviendas asequibles en el estado. Además, el estado de Connecticut tiene un sitio web de vivienda oportunidades todo el estado que se pueden encontrar en línea en **http://www.cthousingsearch.org/**.

HUD también recibe llamadas de individuos en crísis, que han perdido su vivienda debido a un fuego, desahucio, o que de otra manera necesitan vivienda inmediatamente. Individuos cuyas casas no son habitables, quemadas o inundadas, necesitan comunicarse con las personas de emergencia para consejo. Hemos encontrado que la Cruz Roja puede ayudar en estas situaciones. Otros grupos que ofrecen vivienda incluyen el Salvation Army. Personas que son victímas de violencia doméstica deben llamar la agencia de Violencia en el Hogar a 1-888-774-2900 y también a la policía. Algunos de los recursos citados en la parte posterior de este libro son exclusivamente para victímas de violencia doméstica. Muchas ciudades también ofrecen vivienda, si los refugios regulares se llenan. Ciudades más grandes en el estado tienen vivienda de un sólo cuarto, tal como en YMCA.

Las personas sin hogar deben llamar a los refugios citados en la parte posterior del este libro. Las personas menos de 18 años necesitando vivienda, deben llamar el teléfono directo de la Violencia en el Hogar al 1-888-774-2900 o vivienda locales de juventud. Si no hay vivienda citada en su ciudad, usted podría llamar 211 para localizar vivienda.

También hemos encontrado que usando contactos personales puede ser una manera de encontrar unidades que no se publican. Si usted conoce gente que es consciente de tales unidades, quizás con iglesias u otras organizaciones de asistencia social, usted puede encontrar vivienda. Las iglesias también funcionan con los pequeños refugios, que no se pueden enumerar en directorios formales. A veces, las organizaciones ofrecen vivienda a cambio de trabajo.

Las respuestas no son fáciles. Hemos preparado este recurso con mucha información, y damos la bienvenida a sugerencias para mejorar este libro. El departamento está muy interesado en trabajar con organizaciones para ampliar la fuente de vivienda a precios razonables y acogería llamadas de grupos interesados en los programas de HUD. Por favor llame la Sra. Rodríguez al 860-240-9700.

Sinceramente,

Suzanne C. Piacentini
Field Office Director

Como Utilizar La Guia

Como Utilizo El Directorio De Vivienda De Alquiler Para Encontrar Un Apartamento.

1. **Encuentre la cuidad** donde usted desea un apartamento.

En el directorio cada característica se clasifica como:

- **DIL** (Vivienda independiente para lisiados). Un proyecto que consiste en las unidades separadas donde cada unidad de la vivienda incluye una cocina y un baño. Estas unidades están para la gente con inhabilidades.

- **ELD** (Ancianos) o **DIS** (Lisiados). Apartamentos para las personas o familias donde por lo menos un miembro tiene 62 años. En algunos casos, están también disponibles para las personas perjudicadas e inhabilitadas.

- **E/F** (Ancianos/Familia). Algunos apartamentos se reservan exclusivamente para los ancianos según lo definido arriba.

- **FAM** (Familia). Apartamentos para las familias sin restricciones generales en el tipo de casa que puede ser admitido.

- **GRP** (Grupo casero). Apartamentos para la vivienda supervisada de grupos. Si usted cree usted califica, hable con el encargado del proyecto sobre cualquier restricción especial.

- **E/A** (Ancianos/Instalaciones de vivienda asistidas). Propiedades para ancianos con algunas unidades de ALF.

Si nadie en su familia es anciano, lisiado, o inhabilitado, aplique a propiedades de **FAM** o de **E/F**.

Aconséjese que puede haber listas de espera largas en muchas propiedades, así que usted debe de hacer aplicación a varios lugares.

2. **Llame el agente de la propiedad** para preguntar sobre vacancias, elegibilidad, rentas y el procedimientos de aplicación.

¿Cómo califico?

Agentes de a propiedad aceptan aplicaciones si el solicitante puede pagar el alquiler y cumplir otros requisitos, por ejemplotienen un historial de crédito razonable, como se indica en su política de selección de inquilino que está disponible a petición acualquier solicitante.

HUD no maneja esta vivienda, ni toma aplicaciones para la vivienda.

Apartamentos pueden tener un subsidio de alquiler para mantener rentas inferiores; el agente de la propiedad puede decirle hay uno.

Apartamentos con subsidio de alquiler tienen requisitos adicionales. Si la unidad tamaño está disponible,solic itante deberá:

(1) tienen un ingreso en o por debajo del límite máximo de ingresos establecido para la zona en la página 92,
(2) información de ingresos documento; y,
(3) se compromete a pagar la renta establecida.

¿Que Si No Hay Ningunas Vacancias Del Tamaño Que Necesito?

Pida que el agente de la propriedad ponga su nombre en la lista de espera. Pueden haber prioridades adicionales; preguntele al agente de la propriedad si usted cree que califica para una prioridad. El agente de la propriedad debe tener las prioridades en escrito para que usted pueda leerlas.

Alquiler Manual Del Arrendatario

Dónde Comenzar

¿Está buscando un apartamento? ¡Puede ser divertido, y frustrante! Pero si aborda todo el proceso en forma sistemática y conoce sus derechos, buscar un apartamento no tiene por qué ser un problema. Lea este Manual del arrendatario antes de empezar.

Antes De Empezar A Buscar...

Conozca sus derechos y responsabilidades: Las leyes federales prohiben la discriminación en materia de vivienda basada en raza, color, nacionalidad, religión, sexo, estado civil o discapacidad. Si ha estado intentando alquilar una casa o apartamento y cree que sus derechos han sido violados, puede presentar una queja por discriminación en la equidad de vivienda en la página 32. Cuando usted vive en un apartamento, tiene derechos y obligaciones. Asegúrese de averiguar qué se espera de usted, y qué puede esperar a cambio.

Calcule cuánto puede pagar: algunos expertos recomiendan que destine un 25-30% de sus ingresos para la vivienda.

Piense qué necesita: Es una buena idea pensar qué apartamento necesita ANTES de empezar a buscar. ¿Cuántos dormitorios necesita? ¿Necesita estar cerca de las escuelas? ¿Necesita estacionamiento? Haga una lista antes de empezar... esto lo ayudará a limitar la búsqueda.

Asesoría De Vivienda

HUD financia agencias de asesoría de vivienda por todo el país que pueden ofrecerle asesoría sobre compra, alquiler, cesación de pagos, ejecuciones hipotecarias e hipotecas revertidas. Simplemente comuníquese con la agencia de asesoría de vivienda más cercana o llame al número telefónico gratuito 1-800-569-4287.

Asistencia Financiera Federal

Listas de Espera: Cada autoridad de vivienda tiene su propio sistema de aceptación de solicitudes para los unidades de alquiler que administra. En algunos casos existen listas de espera, que a veces pueden ser muy extensas. Pero comuníquese con su autoridad de vivienda para averiguar.

Seguros Para Arrendatarios

Es posible que usted quiera proteger sus pertenencias comprando un seguro para arrendatarios.

Alquile Su Vivienda

Las personas que reciben vales de la Sección 8 encuentran su propia vivienda de alquiler y utilizan los vales que reciben de la agencia de vivienda para ayudar a pagar el alquiler. Básicamente, el vale significa que el gobierno federal pagará un monto específico del alquiler. Si usted es propietario de una vivienda que quiere alquilar a inquilinos de la Sección 8, comuníquese con su agencia de vivienda pública local para averiguar cómo hacerlo en la página 44.

Otras Formas de Asistencia

Connecticut Housing Finance Authority (CHFA) Viviendas de alquiler para familias e individuos que buscan viviendas para alquiler. Para aplicar visite el sitio web **www.chfa.org** o llame al (860) 721-9501.

Estado del Departamento de Vivienda de Connecticut (DOH) fortalece y revitaliza las comunidades mediante la promoción de oportunidades de vivienda asequible. El Departamento busca eliminar la falta de vivienda y para catalizar la creación y preservación de la calidad, la vivienda asequible para satisfacer las necesidades de todos los individuos y familias de todo el estado para asegurar que Connecticut sigue siendo un gran lugar para vivir y trabajar. Para aplicar visite el sitio web **www.ct.gov/doh** o llame at (860) 270-8262.

CTHousingSearch: Un recurso gratuito para encontrar y anunciar viviendas en cualquier lugar de Connecticut. Proveedores de propiedad de todo el estado pueden publicar apartamentos y casas para alquilar en cualquier momento: Visite el sitio de web al **www.cthousingsearch.org**

Programas de Asistencia para Alquiler en Zona Rural: En las comunidades rurales, el Departamento de Agricultura ofrece programas de ayuda para alquiler, mejora de vivienda y préstamos y fondos gratuitos para reparación, así como préstamos de autoayuda para vivienda para individuos y familias con bajos ingresos. Para presentar una solicitud visite el sitio Web del Servicio de Vivienda Rural **http://www.rurdev.usda.gov** o comuníquese con su oficina de Desarrollo Rural en Windsor al (860) 688-7725 o en Norwich al (860) 859-5218.

Departamento de Asuntos de Veteranos de Estados Unidos: El VA cuenta con programas específicos para los veteranos incluyendo crónicamente sin hogar. Usted puede visite el sitio web al **www.va.gov/** o por teléfono al (203) 710-6529 (West Haven) o (860) 212-0010 (Newington) para mas information.

Cosas Que Usted Debe Saber

No arriesgue sus ocasiones de recibir federal contener ayuda por la información falsa, incompleta, o inexacta del abastecimiento sobre sus formularios de inscripción.

Propósito

Éste debe informarle que hay cierta información que usted debe proporcionar al aplicarse para la vivienda asistida. Hay las penas que aplican si usted omite con conocimiento la información o dan la información falsa.

Penas para el fraude que confía

El departamento de Estados Unidos del desarrollo de vivienda y urbano (HUD) pone una alta prioridad en la prevención de fraude. Si su aplicación o recertificación contienen la información falsa o incompleta, usted puede ser

- Desahuciado de su apartamento o casa;
- Requerido para compensar todo pagó en exceso ayuda de alquiler que usted recibió;
- Multado hasta;
- Encarcelado y/o;
- Prohibido de recibir la ayuda futura.

Su Estado y gobiernos locales pueden tener otros leyes y penas también.

Hacer Preguntas

Cuando usted satisface con a persona para completar su aplicación, usted debe saber qué espera de usted. Si usted no entiende algo, pida la clarificación. Esa persona puede contestar a su pregunta o descubrir cuáles es la respuesta.

Completar la Aplicación:

Cuando usted contesta las preguntas del la aplicación, usted debe incluir la información siguiente:

Ingreso

- Todas las fuentes del dinero usted o cualquier miembro de su casa recibe (los salarios, los pagos del bienestar, los alimentos, Seguridad Social, pensión, etc.):
- Cualquier dinero que usted reciba a nombre de sus niños (ayuda de niño, Seguridad Social para los niños, etc.);
- Ingreso de los activos (interés de un cuenta de ahorros, de una unión de crédito, o de un certificado del depósito: dividendos de la acción, etc.);
- Ganancias a partir del segunda trabajo o del trabajo de medio tiempo;
- Cualquier ingreso anticipada (tal como un aumento o de paga que usted espera recibir)

Activos

- Toda la interdicción k considera, los enlaces de ahorros, los certificados del depósito, la acción, las propiedades inmobiliarias, los etc. que son poseídos por usted y cualquier miembro del adulto de la casa de su familia que esté viviendo con usted.
- Cualquier negocio o activo que usted vendiera en los 2 años pasados para menos que su valor completo, tal como su hogar a sus niños.
- Los nombres de todos los gente (los adultos y los niños) que vivirá realmente con usted, si o no ellos sea relacionado a usted.

Firma del Aplicación

- No firme ninguna forma a menos que usted la haya leído, la entienda, y sea seguro que todo es completo y exacto.
- Cuando usted firma las formas del aplicación y de la certificación, usted está demandando que son completas al mejor de su conocimiento y creencia. Usted está confiando fraude si usted firma una forma que sabe que contiene la información falsa o engañosa.
- La información que usted da en su aplicación será verificada por su agencia de vivienda. Además, HUD puede hacer los fósforos de la computadora de los ingreso que usted divulga con vario federal, el estado, o las agencias privadas para verificar que esté correcto.

Recertificación

- Usted debe proporcionar la información actualizada por lo menos una vez al año. Algunos programas requieren que usted divulgue cualquier cambio en ingreso o la composición de familia en su hogar inmediatamente. Sea seguro en preguntar cuándo usted debe recertificar. Usted debe divulgar sobre formas del recertificación.
- Cambio del ingreso, por ejemplo aumentos de la paga y/o las ventajas, cambio o pérdida de trabajo y/o las ventajas, etc., para todos los miembros de la casa:
- Cualesquiera se mueven en o de un miembro de la casa; y,
- Todos los activos que usted o sus miembros de la casa posee y cualquieres activos que fueron vendido en los dos años pasados para menos que su valor completo.

Guárdese de fraude - Usted debe estar enterado de los esquemas siguientes del fraude:

- No pague ningún dinero para archivar una aplicación;
- No pague ningún dinero para levantarse en la lista que espera;
- No pague cualquier cosa que no cubierta por su arriendo;
- Consiga un recibo para cualquier dinero que usted pague; y,
- Consiga una explicación escrita si le requieren pagar cualquier cosa con excepción de alquiler (tal como cargas del mantenimiento).

Divulgación De Abuso

Si usted está enterado de cualquier persona que ha falsificado una aplicación, o si cualquier persona intenta persuadirle hacer declaraciones falsas, divulgúelas al encargado de su complejo o de su autoridad de la vivienda pública (PHA). Si eso no es posible, entonces llame la oficina local de HUD o la oficina de HUD del general de inspector (OIG) teléfono directo en 1-800- 347-3735. Usted puede también escribir a: HUD-OIG HOTLINE, (GFI) 451 Seventh Street, S.W., Washington, DC. 20410.

Sitio Del Web De la Lista De la Sección 8

¿Cómo consigo un lugar en la lista de espera para sección 8?

El número de los vales de la sección 8 es limitado por el financiamiento federal. Son obtenidos por la aplicación a las autoridades de la vivienda o el departamento de servicios sociales. Todas estas fuentes, sin embargo, tienen listas que esperan, muchas de las cuales están absolutamente de largo. La mayoría del tiempo, las listas que esperan es "cerrado," es decir, ellos no acepta a nuevos aspirantes. De vez en cuando, sin embargo, una autoridad de la vivienda abrirá su lista de espera, generalmente por un período de la hora fijo, de aceptar nuevos usos. Tales aberturas están generalmente para un mes o menos y a veces para tan poco como un solo día. Por ley del estado, contener autoridades debe dar por lo menos la comunicación previa de dos semanas antes de que se abra una lista de espera. Es importante estar consciente a estos avisos y también seguir cuidadosamente las direcciones de cada autoridad de la vivienda para someter un uso.

El Estado ahora tiene una página del web que enumere listas abierta para la sección 8 en Connecticut.
http://www.cthcvp.org/

Usted puede utilizar esta página del web para localizar las listas que están abierta para la Section 8 en Connecticut.

- Que usted puede también colocarse para recibir el aviso automático de la abertura de las listas que esperan del vale bien escogido de la vivienda siempre que ocurran la sección 8 del

- Sean el nombre anterior para un programa federal-financiado del subsidio del alquiler que ahora se llame El Programa de Vales de Elección de Vivienda.

- El programa de la sección 8, que es administrado generalmente por autoridades locales de la vivienda, proporciona los vales del alquiler a las casas elegibles.

- Los sostenedores del vale del encuentran sus propios apartamentos y negocian sus propios alquileres y arriendos con los propietarios.

- El propietario entonces firma un acuerdo con la autoridad de la vivienda que está administrando el vale. Los sostenedores de cada vale del mes pagan su parte del alquiler (el generalmente 30% de renta) al propietario, y la autoridad de la vivienda paga el equilibrio del alquiler directamente al propietario.

¿Quién es elegible para solicitar un vale de la sección 8?

Para ser elegible para un vale de la sección 8, una renta de casa debe generalmente ser menos de el 50% de la renta mediana en el área, basado en tamaño de la familia. Los límites exactos varían de área al área. Hay también categorías especiales de los aspirantes para quienes el límite de la renta puede ser más alto. Compruebe con la autoridad de la vivienda a la cual usted se está aplicando descubre cuáles son sus límites de la renta.

¿Hay solos una lista de espera de la sección 8 estatales?

No, usted debe aplicar a cada autoridad de la vivienda.

¿Cuántas listas de espera puedo aplicarme?

Usted puede aplicar a todas las autoridad local que usted desea. Usted no tiene que vivir en la ciudad para aplicar a la lista de espera de una autoridad local de la vivienda.

¿Si consigo un vale de la sección 8 en una ciudad particular, tengo que moverme allí?

Los vales de la sección 8 son "portables," que significa que usted puede utilizarlo dondequiera en Connecticut. En hecho, usted puede utilizarlos dondequiera en los Estados Unidos. Las autoridades locales de la vivienda, sin embargo, se permiten poner algunos límites en la portabilidad de vales. El límite más importante es que, si usted consigue un vale de una ciudad en la cual usted no esté viviendo actualmente, la autoridad de la vivienda tiene la energía de requerirle utilizar su vale solamente en esa ciudad por el primer año que usted tiene el vale (depues usted puede moverse dondequiera). No todas las ciudades, sin embargo, imponen este requisito. Para descubrir si hay tal requisito, usted debe entrar en contacto con la autoridad local de la vivienda.

¿Puede el propietario rechazar alquilarse a mí porque estoy utilizando un vale de la sección 8?

La ley de Connecticut prohíbe la discriminación basada en la "fuente de ingresos". La ley se aplica a todas las viviendas excepto algunos edificios ocupados por el dueño. Si el alquiler para el apartamento está dentro de límites de la sección 8, usted no puede ser rechazado porque usted pagará con un vale de la sección 8. Un propietario puede, sin embargo, requerirle proporcionar la misma información del uso que se requiere para otros aspirantes, y usted puede ser rechazado por las razones (e.g., malas referencias de propietarios anteriores) que se aplican uniformemente a todos los aspirantes y están sin relación a la participación de la sección 8.

Si usted cree que usted es la víctima de la discriminación de vivienda, usted puede entrar en contacto con la Comisión del Estado en Derechos Humanos y Oportunidades en **http://www.state.ct.us/chro/metapages/legalprot/houselink/Hunfairly.htm** o el Centro Justo de la Vivienda de Connecticut en **http://ctfairhousing.org/**

¿Hay otras fuentes del subsidio del alquiler?

El Estado de Connecticut funciona con su propio programa del alquiler llamado el Programa de Ayuda de Alquiler (también conocido como " RAP") con el Departamento de los Servicios Sociales (DSS) y es administrado por J.D'Amelia & Asociados (JDA). Aunque la ley de la fijación de la lista de espera se aplique solamente al programa de la sección 8, se anticipa que cualquier abertura de la lista de espera del RAP también será fijada en la página del web **http://www.ct.gov/dss/cwp/view.asp?a=2353&q=305206**. Llame a JDA a (203) 757-1138 para aplicar para el programa de RAP.

¿Qué hay de ayuda para conseguir un depósito de seguridad?

Departamento de Vivienda - Programa de Garantía de Depósitos de Seguridad

¿Qué es el Programa de Garantía de Depósitos de Seguridad? Para los hogares elegibles, el Programa de Garantía de Depósitos de Seguridad ofrece una garantía a los propietarios de alquiler de hasta dos meses en lugar de un pago efectivo.

¿Quién puede solicitar el Programa de Garantía de Depósitos de Seguridad? Familias pueden solicitar bajo tres grupos.

1. Residente Programa de Refugio: Las personas/familias que residían en refugios de emergencia (incluidos los refugios de violencia doméstica) que cumplen con todos los demás requisitos de elegibilidad.
2. Nuevo Vivienda Vale / Certificado Titular: Las personas/familias que sostienen una nueva emisión CT DOH Sección 8 de Vales o un Programa de Asistencia de Alquiler CT DOH (RAP) Certificado que se reúnen todos los demás requisitos de elegibilidad.
3. Vivienda Vale / Titular del Certificado Sujeto a Movimiento Involuntario: El titular de un DOH CT emitió la Sección 8 de Vales o CT DOH emitieron Certificado RAP obligada a mudarse debido a la pintura con plomo o cuya residencia no una inspección de las normas de calidad de vivienda cuando ese fracaso fue responsabilidad de su propietario y el propietario se negó a corregir las condiciones que cumplir con los demás requisitos de elegibilidad.

¿Cómo y dónde ¿Se aplica un hogar para el Programa de Garantía de Depósitos de Seguridad?
Las personas / familias considerados elegibles serán referidos directamente al personal DOH por personal del refugio o el contratista del Estado que emitió la Sección 8 de Vales o Certificado RAP. Personal DOH establecer una cita para que el solicitante entrar y completar el proceso de solicitud. No hay aplicaciones walk-in se llevará a cabo.

¿Cuáles son los requisitos de elegibilidad de ingresos para el Programa de Garantía de Depósitos de Seguridad? Para ser elegible para el programa, el solicitante debe cumplir con una de las siguientes condiciones:

1) el solicitante es un recipiente actual de uno de los siguientes programas de DSS: Asistencia Temporera para Familias (TFA), Medicaid para adultos de bajos ingresos (LIA, anteriormente SAGA), Asistencia a Refugiados, Ayuda a los Ancianos, Ciegos y Discapacitados (AABD), SNAP o Medicaid (T-19), o
2) los ingresos brutos anuales de la unidad familiar solicitante no supere el 150% de las Guías Federales de Ingresos de Pobreza (vea el personal del refugio o emisor del bono de vivienda / certificado para detalles específicos).

¿Cómo se pagan los beneficios? Hay un acuerdo firmado con el propietario que DOH garantizará el pago de la acordada depósito de seguridad, en parte o en su totalidad, si el inquilino se mude del apartamento y no hay ningún daño causado por el inquilino que necesita una reparación, o si el inquilino debe renta atrasada. El propietario debe presentar una reclamación de pago dentro de los 45 días después de que el inquilino se muda de la unidad.

Todos los propietarios deben completar un Estado de Connecticut Agencia Vendor Forma y Forma W-9 con el fin de recibir el pago.

Programa De Servicios Sin Hogar – Departamento De Veterano

Resumen De Falta De Vivienda En La Población De Veterano en Connecticut

Hay 362,000 veteranos viviendo en Connecticut, 56,000 recibir servicios a través del Sistema de Salud (VA CT). Cualquier día en todo el estado, tantos como 500 veteranos están sin hogar, viven en refugios o en las condiciones de vida triste o en vivienda hacinamiento o deficiente. Estos veteranos sufren de enfermedad mental y trastornos de sustancias. Como consecuencia de la crisis financiera, más veteranos y sus familias se enfrentan al desalojo y las ejecuciones hipotecarias resultantes de vulnerabilidad y riesgo sin hogar.

El Programa Para Personas Sin Hogar (VA CT) identificado 1,147 desamparados o en riesgo, de veteranos CT en 2014. Más veteranos en Connecticut, como en todo el país, son hombres con la estimación 6% eran mujeres. La gran mayoría son hombres solteros de edad 45-65.

Cuidado De La Salud Para Los Veteranos Sin Hogar

Salud de VA Connecticut para veteranos sin hogar (HCHV) programa abarca una gran variedad de servicios y enlaces de servicio para veteranos sin hogar, corren el riesgo de falta de vivienda, bajo vivienda o económicamente impugnada. Estos servicios van desde viviendas de refugio de emergencia para viviendas transitorias, para vivienda permanente de apoyo y vales de vivienda de alquiler de HUD-VASH con gestión de casos clínico. La característica distintiva de estos servicios es la gestión diseñada de forma individual, caso que permite al equipo de personas sin hogar de VA a apoyar nuestros veteranos para satisfacer no sólo sus necesidades de vivienda inmediatas, sino también a la vivienda permanente.

El programa hogar VA CT se hace disponible a todos los veteranos elegibles, principalmente a través de vestidor, Centro de llamadas nacionales o derivación directa. Personal del programa sin hogar de divulgación y veteranos que, si no están comprometidos en servicios de VA, pueden tener acceso a la amplia gama de servicios ofrecidos por el Connecticut VA participar. El personal del equipo sin hogar proporciona manejo de casos así como ayudas para los veteranos necesitados buscan las necesidades básicas, camas de refugio de emergencia, vivienda transitoria y durante mucho tiempo una vivienda permanente.

Elegibilidad Para El Programa HCHV:

En general, los veteranos que tienen una descarga honorable o general de las fuerzas armadas cumplir con los requisitos mínimos de servicio activo, y que están sin hogar o que necesitan vivienda estable es elegible para servicios HCHV. Para acceder a los servicios de HCHV, los veteranos deben ser:

1. personas sin hogar o en riesgo de falta de vivienda.
2. evaluar y evaluado mediante divulgación y consumo a través de una entrevista de evaluación de viviendas.
3. cumplir las pautas de ingresos establecidas por el Departamento de Asuntos de Veteranos.

En caso de un veterano es inelegible, personal del programa sin hogar ayudará a los veteranos en el acceso a los servicios a través de refugio de la comunidad y los proveedores de vivienda.

Número de Contacto: 203-479-8064

Línea directa con la Agencia Nacional de Veteranos sin Hogar (24/7): 1-877-424-3838

Horario de la clínica: Newington Campus: 8:30-11:00am Lunes al Viernes
Errera Community Care Center: 8:00-10:00am Lunes al Viernes

Preguntas Frecuentes

1. ¿QUE HAGO SI ME SIENTO QUE ME HAN NEGADO UNA OPORTUNIDAD JUSTA DE VIVIENDA?

La oportunidad igual en la vivienda es obligatoria para TODA LA vivienda. Usted puede hacer una queja de la discriminación alegada a las oficinas siguientes. [NOTA: Si usted dirige su queja a HUD, pueden referir su queja a la Comisión de Connecticut en Derechos Humanos y Oportunidades.]

AGENCY	***ADDRESS***	***TELEPHONE***	***FAX***	***TDD***
Comisión de CT en Derechos Humanos y Oportunidades	21 Grand Street, 4th Fl. Hartford, CT 06106	1-800-477-5737 x3403	(860) 541-3403	(860) 541-3459
Comisión De Derechos y Oportunidades Humanas - Quejas De la Discriminación De Vivienda	999 Asylum Avenue Hartford, CT 06105	(860) 566-7710	(860) 566-1997	(860) 566 7710
Oficina de Vivienda Justa y de la Oportunidad Igual – Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU.	10 Causeway Street Rm 321 Boston, MA 02222-1092	1-800-827-5005 1-617-994-8335	(617) 565-7313	(617) 565-5453
Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU. Teléfono directo Justo De la Discriminación De Vivienda	N/A	1-800-669-97777	N/A	1-800-927-9275
Centro De Vivienda Justa De Connecticut	221 Main Street 4th Floor Hartford, CT 06106	1-888-247-4401 (860) 247-4400	(860) 247-4236	N/A
Oficina Humana de las Relaciones de Hartford - Ciudad de Hartford **solamente**	(860) 757-9785	(860) 543-8595	(860) 722-6486	(860) 722-8331

2. ¿COMO ARCHIVO UNA QUEJA DE EQUIDAD DE VIVIENDA E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES (FHEO)?

Si cualquier persona se siente que se han discriminado contra basado en la raza, el color, la religión, el origen nacional, el sexo, el estado familial o la inhabilidad, él o ella tiene el derecho de archivar una queja. Cualquier miembro de nuestra oficina de HUD puede tomar una queja. Una queja se puede también archivar electrónicamente con el Web site de HUD en **www.hud.gov/local/har/harfarhs.html**. Un cliente puede también archivar una queja llamando los números siguientes:

Teléfono Directo Para Justo De Vivienda - Boston, MA: 1-800-827-5005
Teléfono Nacional De la Discriminación De Vivienda: 1-800-669-9777
TTY: 1-800-927-9275

3. ME HAN NEGADO CONTENER DEBIDO A CRIMEN EN MI EXPEDIENTE. ¿QUE PUEDO HACER?

Los propietarios, incluyendo autoridades de la vivienda, tienen la derecha de establecer estándares de la ocupación. Pida repasar políticas de la ocupación y procurar corregir cualquier información falsa. Si, sin embargo, usted se siente que le han discriminado contra basado en la raza, el color, la religión, el origen nacional, el sexo, el estado familial o la inhabilidad, usted tiene la derecha de archivar una queja de la discriminación según lo descrito arriba.

4. NECESITO AYUDA - NO PUEDO PAGAR MI UTILIDADES. ¿DONDE PUEDO IR?

Si necesita ayuda para pagar sus facturas de servicios públicos, comuníquese con una de estas organizaciones.

Programa de Hogares de Bajos Ingresos de Asistencia de Energía (LIHEAP): Combustible y de Asistencia de Climatización (800) 842-1132
Ciudadanos Programa de Calor Energía Petróleo: Descuento aceite hogar calefacción para los hogares de bajos ingresos (877) -563-4645
Departamento de Servicios Sociales de Connecticut: Programa de invierno asistencia calefacción - 211 o la Unidad de DSS Energía y Refugiados Servicio (800-842-1132)
Agencias Acción Comunitaria: Los programas de asistencia de energía
www.ct.gov/dss/cwp/view.asp?A=2353&Q=420880
Operación de combustible: de asistencia de energía de emergencia (860) 243-2345

Varios programas especiales o locales también están disponibles en ciertas áreas del estado. Llame al 2-1-1 INFOLINE, para aprender acerca de los programas locales adicionales.

5. SOY SIN HOGAR Y NECESITO AYUDA. ¿DONDE PUEDO IR?
¡Si usted está sin hogar, la ayuda está disponible! HUD, junto con muchas otras agencias federales, financia programas para ayudar al nómada. Estos programas son manejados por las organizaciones locales que llamamos las "agencias sin hogar de la ayuda." Proporcionan una gama de servicios, incluyendo abrigo, el alimento, el asesoramiento, y programas de las habilidades de los trabajos. Comience tan por INFOLINE que entra en contacto con en 2-1-1 para un listado de las agencias sin hogar de la ayuda en su área o refiera al Apéndice F/G en esta guía, "

6. SOY UN VETERANO SIN HOGAR Y NECESITO AYUDA. ¿DÓNDE PUEDO IR?
La Vivienda de Apoyo de los Asuntos de los Veteranos (HUD-VASH) es un programa común entre HUD y el Departamento de los E.E.U.U. De Los Asuntos De Veteranos (VA) que provee de la vivienda de apoyo servicios de gestión del caso a los veteranos que experimentan falta de vivienda. Para descubrir si usted es elegible para este programa, llame la línea sin hogar de la clínica del programa del VA en 1-203-710-6529 lunes a viernes de 8am al 4:30 p.m. Si usted necesita llamar después de horas de oficina o en el fin de semana, llame la línea de la ayuda del VA en 1-877-424-3838.

7. SÉ ALGUIEN NO TIENE HOGAR. ¿COMO PUEDO AYUDAR?
Podemos darle muchas sugerencias en maneras de ayudar al sin hogar, derecho en nuestro sitio de web **http://www.hud.gov/homeless/index.cfm**. O usted puede llamar nuestro teléfono directo sin hogar en 1-800-483-1010.

8. NECESITO VIVIENDA AHORA. ¿QUE HAGO?
Si usted necesita vivienda inmediatamente, llame la agencia de los servicios sociales enumerada bajo gobierno de la ciudad en las páginas azules del libro de teléfono, o vea la lista de vivienda en la páginas 80-89. Usted puede también llamar Infoline en 2-1-1, 24 horas al día. INFOLINE es una información, una remisión, y un servicio estatales de la intervención de crisis. Una base de datos automatizada extensa de servicios humanos mueven hacia atrás a los trabajadores del caso profesionales de INFOLINE representantes de la comunidad. Proporcionan la información actualizada sobre las agencias y los programas; haga las remisiones para apropiarse de recursos de la comunidad; e intervenga en crisis, incluyendo la prevención del suicidio. Infoline tiene una lista de la vivienda costeables en CT, en este sitio de web **http://www.211ct.org/referweb/landing.aspx.** La información extensa está disponible en recursos y disponibilidad del cuidado de niño, los programas del tratamiento del alcohol y de la droga, la enfermedad de Alzheimer, los programas de la salud maternal y de niño, etc. Para alcanzar el cuidado de niño INFOLINE, llamada 1-800-505-1000.

Todos los servicios son libres y confidenciales y pueden ser alcanzados gratis llamando 2-1-1. El equipo teleescritor (dispositivos de las telecomunicaciones) y el personal de habla hispana están disponibles. INFOLINE es una sociedad de público y privado del estado de Connecticut y de la manera unida. Si su carencia del vivienda es debido a un desastre, tal como un fuego o un huracán, entre en contacto con por favor su capítulo local de la Cruz Roja Americana a 1-888-774-2900. También, refiera a la pregunta #6 arriba.

9. ¿DONDE PUEDO CONSEGUIR MAS INFORMACION?

Si usted desea la información sobre un apartamento o un desarrollo específico, entre en contacto con el agente de la característica enumerado. Recuerde, usted DEBE entrar en contacto con el agente de la característica enumerado para la información sobre vacantes, alquileres, y subsidios del alquiler, o disponibilidad basada proyecto del subsidio de la Sección 8. La oficina de HUD no guarda un expediente de las vacantes del apartamento. Si usted tiene cualesquiera preguntas referentes a esta guía, llame uno de los departamentos siguientes de HUD:

Vivienda Pública	**Vivienda Multifamiliar**	**Casas de HUD en Venta**
(800) 955-2232	**(860) 240-9720**	**1-800-CALL-FHA (1-800-225-5342)**
Para:	Para:	Para:
Vivienda Pública	Vivienda Subsidiada	Viviendas para comprar
Autoridad De Vivienda	de Propiedad Privada	Hipoteca de FHA
Vales para Elección de	Vivienda	Asesoría de vivienda

o escriba a:

U.S. Department of Housing and Urban Development
Hartford Field Office
One Corporate Center, 10th Fl.
Hartford, CT 06103-3220

10. ¿DONDE PUEDO LLAMAR PARA DIVULGAR FECHORIA?

El abuso de los programas de HUD se debe divulgar al teléfono directo de HUD en 1-800-347-3735, [o (202) 708-4200, el equipo teleescritor (202) 708-2451 o 1-800-304-9597], o escribiendo a: HUD Hotline, HUD, Room 8254, 451 Seventh St., Washington, DC 20410. Al divulgar un abuso sospechado enumere por favor el nombre(s) de la persona(s) o de las compañías implicadas; cómo es grande es el problema (los dólares, las horas, equipo, etc.); cuando y cuánto tiempo ha ocurrido el abuso; qué se ha hecho para corregir o para encubrir el abuso; los nombres de cualquier otro persona(s) que pudieron saber sobre el abuso; donde ocurrió el abuso; y cualquier otra información útil.

11. ¿PUEDO INSTALAR A UN GRUPO DE LOS RESIDENTES EN LA VIVIENDA PUBLICA DE HUD?

¡Sí! Para la vivienda pública de HUD solamente, entre en contacto con la residente de la vivienda pública en la coalición de la vivienda de Connecticut en (860) 563-2943 o peaje libre en 1-888-415-2564.

12. ¿CUANDO LA LISTA EL ESPERAR DE LA SECCION 8 VA A ESTAR ABIERTA?

Un cliente debe entrar en contacto con una autoridad local de la vivienda en la ciudad o la ciudad en las cuales usted está buscando vivienda para conseguir la información encendido cuando la autoridad de la vivienda aceptará usos. Las autoridades de la vivienda deben publicar cuando están aceptando usos.

13. ESTOY LLAMANDO FUERA DEL ESTADO, TRASLADANDOME A CONNECTICUT Y TENGO UN VALE DE LA SECCION 8. ¿ADONDE VOY?

Un cliente debe entrar en contacto con la autoridad local de la vivienda en la ciudad en a el cual están planeando moverse. La autoridad de la vivienda asistirá a la persona en terminar papeles necesario y proporcionará un listado de la vivienda disponible en el área.

Preguntas Frecuentes De Compradores De Vivienda Por Primera Vez

1. ¿Por qué debo comprar en lugar de alquilar?

Respuesta: Le encantará sentir que tiene algo suyo, una casa donde su estilo personal le dirá a todo el mundo quién es usted. Una huerta floreciente en el patio trasero, una entrada embaldosada, una cocina amarilla... cuando usted es propietario, puede hacer todo a su manera. Pero ser propietario va más allá de la satisfacción personal. Puede deducir el costo de los intereses del préstamo hipotecario de los impuestos federales sobre la renta y normalmente también lo podrá hacer con los impuestos estatales. Los intereses constituirán casi la totalidad del importe del pago mensual, durante más de la mitad de los años de la hipoteca. Esto suma jugosos ahorros al final de cada año. Y también se le permite deducir los impuestos de la propiedad que paga como propietario de la vivienda. Si alquila, extiende un cheque mensual y el dinero se fue para siempre. Otra ventaja financiera de ser propietario de una vivienda es la posibilidad de que el valor suba con el paso de los años. Esto es una decisión individual que se determinará cuidadosamente. Entre en contacto con su Vivienda Aprobada del HUD local que aconseja 1-800-569-4287.

2. He sentido hablar de las viviendas de HUD. ¿Qué son la viviendas de HUD? y ¿son un buen negocio?

Respuesta: Las viviendas de HUD pueden ser un muy buen negocio. Cuando una persona que tiene una hipoteca asegurada por HUD no puede cumplir con los pagos, el prestamista realiza la ejecución hipotecaria; HUD paga la deuda al prestamista y HUD toma la propiedad de la vivienda. Luego, la vendemos al valor de mercado, lo más rápido posible. Lea todo acerca de cómo comprar una vivienda de HUD el nuestro pagina del web **http://www.hud.gov.**

3. He tenido un historial crediticio malo y no tengo mucho para un pago inicial. ¿Puedo ser un comprador de vivienda?

Respuesta: Usted puede ser un buen candidato para uno de **los** programas federales de hipotecas disponibles. Un buen modo de empezar es poniéndose en contacto con una de las agencias de asesoría de vivienda financiadas por HUD (1-800-569-4287). Dichas agencias pueden ayudarle a clarificar sus opciones. Además, póngase en contacto con el gobierno local para ver si existe algún programa de propiedad de vivienda local que pueda resultarle útil. Busque en las páginas azules del directorio telefónico para obtener el número de la oficina local de vivienda y desarrollo comunitario o, si no puede encontrarlo, póngase en contacto con la oficina del alcalde.

4. Soy padre soltera. ¿Cómo puedo hacer para comprar una vivienda?

Respuesta: A pesar de que no tendrá la ventaja de contar con dos ingresos para calificar para un préstamo, no existe una razón por la que no pueda convertirse en propietaria de una vivienda. Familiarícese con el proceso, escoja un buen agente de bienes raíces y piense en obtener una precalificación para un préstamo. Es posible que desee ponerse en contacto con una de las agencias de asesoría de vivienda financiadas por HUD de su área para conversar acerca de sus opciones. Y también es posible que considere comprar una vivienda de HUD: pueden ser un muy buen negocio. Además, póngase en contacto con el

5. ¿Debo hacer uso de un agente de bienes raíces? ¿Cómo busco uno?

Respuesta: Hacer uso de los servicios de una agente de bienes raíces es una muy buena idea. Todos los detalles involucrados en la compra de una casa, especialmente los financieros, pueden no entrarle en su cabeza. Un buen profesional de bienes raíces puede guiarlo por todo el proceso y facilitarle mucho la experiencia. Un agente de bienes raíces estará bien familiarizado con todos los temas importantes que usted desee saber sobre un vecindario que esté considerando... la calidad de las escuelas, la cantidad de niños en el área, la seguridad del vecindario, el volumen de tránsito y más. Él o ella lo ayudarán **a** calcular el rango de precios asequible y a buscar en los avisos clasificados y diversos servicios de listados de casas que deseará ver. Como el agente tiene acceso inmediato a las viviendas tan pronto como ingresan al mercado, podrá hacerle ahorrar horas que hubiera perdido dando vueltas. Cuando es el momento de hacer una oferta sobre una casa, el agente puede señalar diversos modos para estructurar el negocio y ahorrar su dinero. Él o ella le explicarán las ventajas y las desventajas de los distintos tipos de hipotecas, lo guiarán por el proceso de presentación de documentos y estarán ahí para apoyarlo y responder las preguntas de último momento cuando firme los papeles de cierre de la operación. ¡Y no tendrá que pagar nada al agente! El pago proviene del vendedor de la vivienda, no del comprador.

A propósito, si desea comprar una vivienda de HUD, se le solicitará que utilice los servicios de un agente de bienes raíces para presentar su oferta. Para encontrar un agente de bienes raíces que venda viviendas de HUD, consulte las páginas amarillas de su localidad o la sección de avisos clasificados de su periódico local.

6. ¿Cuánto dinero debo conseguir para comprar una vivienda?

Respuesta: Bueno, eso depende de una cantidad de factores, incluyendo el costo de la casa y el tipo de hipoteca que obtiene. En general, será necesario conseguir el dinero suficiente para cubrir tres costos: la ***seña***: el depósito que realiza para la casa cuando presenta la oferta, para probar al vendedor su compromiso de compra de la casa; el ***pago inicial***: un porcentaje del costo de la vivienda que debe pagar cuando llega al acuerdo y los ***costos de cierre***: los costos asociados al procesamiento de documentos necesarios para comprar una vivienda.

Cuando realiza una oferta por una casa, el agente de bienes raíces pondrá la seña en una cuenta de depósito de garantía. Si la oferta es aceptada, la seña será aplicada al pago inicial o a los costos de cierre. Si su oferta no es aceptada, se le devolverá el dinero. El importe de la seña varía. Si compra una vivienda de HUD, por ejemplo, el depósito generalmente será de $500 a $1,000.

Cuanto más dinero ponga en el pago inicial, menor serán los pagos de la hipoteca. Algunos tipos de préstamos requieren del 10 al 20% del precio de compra. Es por eso que muchos de los que compran una vivienda por primera vez se dirigen a la FHA de HUD para obtener ayuda. Los **préstamos de la FHA** exigen un pago inicial del 3.5% y a veces menos.

Los costos de cierre, que pagará en el acuerdo, promedian del 3 al 4% del precio de la vivienda. Estos costos cubren las diversas comisiones cobradas por el prestamista y otros gastos de procesamiento. Cuando solicita un préstamo, el prestamista le dará un cálculo de los costos de cierre, de modo que no lo tomen por sorpresa. Si compra una vivienda de HUD, es posible que HUD pague una gran parte de los costos de cierre.

7. Cómo sé puedo obtener un crédito?

Respuesta: Utilice nuestros simples **calculadores de hipoteca** para ver el monto de hipoteca que puede pagar. Eso es un buen comienzo. Si el importe que puede pagar es significativamente menor que el costo de las viviendas que le interesan, posiblemente desee esperar un poco más. Pero antes de darse por vencido, ¿por qué no se pone en contacto con un agente de bienes raíces o una agencia de asesoría de vivienda financiada por HUD? Lo ayudarán a evaluar el potencial de su préstamo. Un agente sabrá los tipos de

hipotecas que ofrecen los prestamistas y lo podrá ayudar a elegir un prestamista con un programa adecuado para usted. Otra buena idea es precalificar para un préstamo. Eso significa que usted irá a un prestamista y solicitará una hipoteca antes de realmente empezar a buscar una casa. Entonces sabrá exactamente el monto que podrá pagar y acelerará el proceso una vez que haya encontrado la casa de sus sueños.

8. ¿Cómo busco un prestamista?

Respuesta: Puede financiar una vivienda con un préstamo otorgado por un banco, una cooperativa de ahorro y crédito para la construcción, una cooperativa de crédito, una empresa hipotecaria privada o diversos prestamistas del gobierno estatal**.** Buscar un préstamo es similar a hacer cualquier otra compra importante: puede ahorrar dinero si se toma un tiempo para buscar los mejores precios. Distintos prestamistas pueden ofrecer distintas tasas de interés y comisiones de préstamos. Y, como usted sabe, una tasa de interés más baja puede influir de gran manera en el monto que podrá pagar por la casa. Hable con varios prestamistas antes de decidir. La mayoría de los prestamistas necesitan de 3 a 6 semanas para la totalidad del proceso de aprobación. El agente de bienes raíces conocerá a los prestamistas de la zona y lo que ofrecen. O puede mirar en el periódico local en la sección de bienes raíces. La mayoría de los periódicos muestran las tasas de interés que ofrecen los prestamistas locales. Puede encontrar prestamistas aprobados por la FHA (**http://www.hud.gov/ll/code/llslcrit.cfm)** en las Páginas Amarillas del directorio telefónico. HUD no hace préstamos directos, deberá hacer uso de los servicios de un prestamista aprobado por HUD si está interesado en un préstamo de la FHA.

9. Además del pago de la hipoteca, ¿qué otros costos necesito tener en cuenta?

Respuesta: Bueno, por supuesto que tendrá los gastos mensuales por servicios. Si la renta abarca los servicios, esto puede ser nuevo para usted. El agente de bienes raíces lo podrá ayudar a obtener información del vendedor acerca del costo normal de los servicios. Además, es posible que tenga que pagar cuotas de la asociación de propietarios de vivienda o la asociación de condominios**.** Indudablemente tendrá que years pagar impuestos sobre la propiedad y también posiblemente tenga impuestos municipales o del condado. Los impuestos normalmente se incorporan al pago de la hipoteca. Nuevamente, el agente lo ayudará a prever estos costos.

10. **Entonces, ¿qué cubrirá la hipoteca?**

Respuesta: La mayoría de los préstamos tienen 4 partes: el capital (pago del importe real pedido); los intereses (pago realizado al prestamista por el dinero que se pidió prestado); el seguro para propietarios (un importe mensual para asegurar la propiedad contra pérdida por incendio, humo, robo y otros peligros, exigido por la mayoría de los prestamistas y los impuestos sobre la propiedad); los impuestos anuales (municipales/del condado impuestos sobre la propiedad, divididos por la cantidad de pagos de la hipoteca que realiza por año). La mayoría de los préstamos son por 30 años, a pesar de que también se dispone de préstamos de 10-40 años. Durante la vida efectiva del préstamo, usted pagará muchos más intereses que capital. Algunas veces dos o tres veces más. Debido al modo en que están estructurados los préstamos, en los primeros años los pagos mensuales serán mayoritariamente intereses. En los últimos años, pagará gran parte del capital.

11. Cómo sé puedo obtener un crédito?

Respuesta: Utilice nuestros simples **calculadores de hipoteca** para ver el monto de hipoteca que puede pagar. Eso es un buen comienzo. Si el importe que puede pagar es significativamente menor que el costo de las viviendas que le interesan, posiblemente desee esperar un poco más. Pero antes de darse por vencido, ¿por qué no se pone en contacto con un agente de bienes raíces o una agencia de asesoría de vivienda financiada por HUD? Lo ayudarán a evaluar el potencial de su préstamo. Un agente sabrá los tipos de hipotecas que ofrecen los prestamistas y lo podrá ayudar a elegir un prestamista con un programa adecuado

para usted. Otra buena idea es precalificar para un préstamo. Eso significa que usted irá a un prestamista y solicitará una hipoteca antes de realmente empezar a buscar una casa. Entonces sabrá exactamente el monto que podrá pagar y acelerará el proceso una vez que haya encontrado la casa de sus sueños.

12. ¿Cómo busco un prestamista?

Respuesta: Puede financiar una vivienda con un préstamo otorgado por un banco, una cooperativa de ahorro y crédito para la construcción, una cooperativa de crédito, una empresa hipotecaria privada o diversos prestamistas del gobierno estatal**.** Buscar un préstamo es similar a hacer cualquier otra compra importante: puede ahorrar dinero si se toma un tiempo para buscar los mejores precios. Distintos prestamistas pueden ofrecer distintas tasas de interés y comisiones de préstamos. Y, como usted sabe, una tasa de interés más baja puede influir de gran manera en el monto que podrá pagar por la casa. Hable con varios prestamistas antes de decidir. La mayoría de los prestamistas necesitan de 3 a 6 semanas para la totalidad del proceso de aprobación. El agente de bienes raíces conocerá a los prestamistas de la zona y lo que ofrecen. O puede mirar en el periódico local en la sección de bienes raíces. La mayoría de los periódicos muestran las tasas de interés que ofrecen los prestamistas locales. Puede encontrar prestamistas aprobados por la FHA (**http://www.hud.gov/ll/code/llslcrit.cfm)** en las Páginas Amarillas del directorio telefónico. HUD no hace préstamos directos, deberá hacer uso de los servicios de un prestamista aprobado por HUD si está interesado en un préstamo de la FHA.

13. Además del pago de la hipoteca, ¿qué otros costos necesito tener en cuenta?

Respuesta: Bueno, por supuesto que tendrá los gastos mensuales por servicios. Si la renta abarca los servicios, esto puede ser nuevo para usted. El agente de bienes raíces lo podrá ayudar a obtener información del vendedor acerca del costo normal de los servicios. Además, es posible que tenga que pagar cuotas de la asociación de propietarios de vivienda o la asociación de condominios**.** Indudablemente tendrá que years pagar impuestos sobre la propiedad y también posiblemente tenga impuestos municipales o del condado. Los impuestos normalmente se incorporan al pago de la hipoteca. Nuevamente, el agente lo ayudará a prever estos costos.

14. Entonces, ¿qué cubrirá la hipoteca?

Respuesta: La mayoría de los préstamos tienen 4 partes: el capital (pago del importe real pedido); los intereses (pago realizado al prestamista por el dinero que se pidió prestado); el seguro para propietarios (un importe mensual para asegurar la propiedad contra pérdida por incendio, humo, robo y otros peligros, exigido por la mayoría de los prestamistas y los impuestos sobre la propiedad); los impuestos anuales (municipales/del condado impuestos sobre la propiedad, divididos por la cantidad de pagos de la hipoteca que realiza por año). La mayoría de los préstamos son por 30 años, a pesar de que también se dispone de préstamos de 10-40 años. Durante la vida efectiva del préstamo, usted pagará muchos más intereses que capital. Algunas veces dos o tres veces más. Debido al modo en que están estructurados los préstamos, en los primeros años los pagos mensuales serán mayoritariamente intereses. En los últimos años, pagará gran parte del capital.

15. Sé Qué necesito llevar para solicitar una hipoteca?

Respuesta: ¡Buena pregunta! Si lleva todo lo necesario cuando visite al prestamista, ahorrará un montón de tiempo. Deberá tener: 1) los números del seguro social suyo y de su cónyuge, si ambos solicitan el préstamo; 2) copias de los resúmenes de la cuenta corriente y la caja de ahorros de los últimos 6 meses; 3) prueba de otros activos como títulos o bonos; 4) un talón de cheque de sueldo reciente que detalle sus ganancias; 5) una lista de todas las cuentas de tarjetas de crédito y los importes mensuales aproximados adeudados a cada una; 6) una lista de los números de cuenta y los saldos adeudados de préstamos pendientes, tales como préstamos para autos; 7) copias de las declaraciones de impuesto sobre la renta de los dos últimos años; y 8) el nombre

y la dirección de alguien que pueda ratificar su empleo. Según el prestamista, posiblemente le soliciten otro tipo de información.

16. que existen muchos tipos de hipotecas, ¿cómo sé cuál es la mejor para mi?

Respuesta: Tiene razón, existen muchos tipos de hipotecas y, cuanto más sepa sobre las mismas antes de comenzar, mejor. La mayoría de las personas utilizan una hipoteca a tasa de interés fija. En una hipoteca a tasa de interés fija, la tasa de interés es la misma durante toda la duración de la hipoteca, que normalmente es de 30 años. La ventaja de una hipoteca a tasa de interés fija es que siempre sabrá con exactitud el importe del pago de la hipoteca y puede planificarlo. Otro tipo de hipoteca es la Hipoteca con tasa de interés ajustable (ARM). Con este tipo de hipoteca, la tasa de interés y los pagos mensuales normalmente comienzan con un importe menor que la hipoteca con tasa de interés fija. Pero la tasa y el pago pueden subir o bajar con una frecuencia de una o dos veces por año. El ajuste está vinculado a un índice financiero, tal como el índice de Valores del Tesoro de Estados Unidos. La ventaja de una ARM es que posiblemente pueda pagar una vivienda de mayor costo ya que la tasa de interés inicial será más baja. Existen varios programas de hipotecas gubernamentales que también pueden interesarle. La mayoría de las personas han oído hablar de las hipotecas de la FHA. En realidad, la FHA no da préstamos. En cambio, asegura préstamos de manera tal que si los compradores dejan de pagar por algún motivo, los prestamistas recibirán su dinero. Esto alienta a los prestamistas a conceder hipotecas a personas que, de otra manera, no hubieran calificado para solicitar un préstamo. Hable con el agente de bienes raíces acerca de los diversos tipos de préstamos, antes de comenzar a buscar una hipoteca.

17. Cuando encuentro la vivienda que quiero, ¿cuánto debo ofrecer?

Respuesta: Nuevamente, el agente de bienes raíces lo podrá ayudar con este tema. Pero existen varios temas que deberá tener en cuenta: 1) El precio de venta, ¿está acorde con los precios de viviendas similares en el área? 2) La vivienda, ¿está en buenas condiciones o tendrá que gastar un suma considerable de dinero para ponerla como usted desea? Es posible que desee obtener una inspección profesional de la vivienda antes de realizar una oferta. Su agente de bienes raíces puede ayudarlo a concertarla. 3) ¿Cuánto tiempo ha estado la casa en el mercado? Si ha estado a la venta durante algún tiempo, es posible que el vendedor esté dispuesto a aceptar una oferta menor. 4) ¿Qué monto de hipoteca se le requerirá? Asegúrese de que realmente podrá pagar la oferta que haga. 5) ¿Cuánto realmente desea la casa? Cuanto más se aproxime al precio de venta, más posibilidades tendrá de que su oferta sea aceptada. En algunos casos, probablemente desee ofrecer más que el precio de venta, si sabe que está compitiendo con otras personas por la casa.

18. Qué pasará si rechazan mi oferta?

Respuesta: ¡Esto sucede a menudo! Pero no deje que esto lo detenga. Es hora de empezar a negociar. El agente lo ayudará. Puede ofrecer más dinero, pero puede solicitarle al vendedor que cubra algunos o todos los gastos de cierre o que realice reparaciones que normalmente no se hacen. Frecuentemente, las negociaciones por un precio avanzan y retroceden varias veces hasta llegar a un acuerdo. Simplemente recuerde: no se encierre tanto en las negociaciones y no pierda de vista lo que realmente puede pagar.

19. Entonces, ¿qué pasará en el cierre?

Respuesta: Básicamente, se sentarán con su agente, el agente del vendedor, posiblemente el vendedor y un abogado de cierre. El abogado de cierre tendrá una pila de papeles para que firmen usted y el vendedor. Aunque le brinde una explicación básica de cada papel, es posible que usted desee tomarse un tiempo para leer cada uno y/o consultarlo con el agente para asegurarse de que sabe exactamente lo que está firmando. Después de todo, es una suma importante de dinero que se está comprometiendo a pagar durante muchos años. Antes de llegar al cierre, se le exige al prestamista que le entregue un folleto con la explicación de los costos de cierre, un "cálculo de buena fe" de la cantidad de efectivo que tendrá que entregar en el cierre y una lista de documentos que necesitará en el momento del cierre. Si no obtiene esos elementos, asegúrese de llamar al prestamista ANTES de ir al cierre. Cerciórese de leer nuestro folleto sobre los costos de acuerdo. Lo ayudará a comprender sus derechos en el proceso. No dude en formular preguntas.

20. Necesita más información?

Respuesta: Consulte nuestras 100 Preguntas y Respuestas sobre la compra de vivienda en la pagina web **http://www.hud.gov/offices/hsg/sfh/buying/buyhm.cfm** de HUD o entre en contacto con el FHA Resource Center a 1-800-CALL FHA (1-800-225-5342).

Recursos del Web

Asociación de Alzheimer se dedica compasivamente a afectar la comunidad y las vidas de la gente con demencia. **http://www.alz.org/ct/**

BenefitsCheckUp es un servicio del consejo nacional del envejecimiento. Ayuda a millares de gente cada día a conectar con los programas del gobierno que pueden ayudarles a pagar las drogas de la prescripción, cuidado médico, utilidades, y otro necesita. **http://www.benefitscheckup.org**

Caja de la herramienta de la Comunidad - proporciona sobre 6,000 páginas de información práctica del habilidad-edificio encendido sobre 250 diversos asuntos que pertenecen a la salud y al desarrollo de la comunidad. Las secciones del asunto incluyen la instrucción paso a paso, ejemplos, listas de comprobación, y las fuentes relacionadas. **http://ctb.ku.edu/**

Connecticut Housing Finance Authority (CHFA): Viviendas de alquiler para familias e individuos que buscan viviendas para alquiler: **http://www.chfa.org/**

ConnPACE es un servicio excepcional que las personas mayores y la gente elegibles de las ayudas con inhabilidades producen el coste de la mayoría de las medicinas de la prescripción. **http://www.ConnPACE.com**

Crédito por Ingreso del Trabajo (EITC), es un crédito para ciertas personas que trabajan. Usted (o su cónyuge, si presenta declaración conjunta) y cualquier hijo calificado anotado en el Anexo EIC, deberá tener un número de Seguro Social válido. Para mas información en espanól visite la pagína del web: **http://www.irs.gov/individuals/article/0,,id=96406,00.html**

CT PardonTeam, Inc Fue fundada en 2004 para proporcionar información y herramientas valiosas para

Departamento de Vivienda (DOH) fortalece y revitaliza las comunidades mediante la promoción de oportunidades de vivienda asequible. El Departamento busca eliminar la falta de vivienda y para catalizar la creación y preservación de la calidad, la vivienda asequible para satisfacer las necesidades de todos los individuos y familias de todo el estado para asegurar que Connecticut sigue siendo un gran lugar para vivir y trabajar.

El Departamento de los Servicios Sociales (DSS) proporciona una amplia gama de servicios el al mayor, lisiado, las familias, y los individuos que necesitan ayuda en mantener o la realización de su capacidad máxima para uno mismo, la independencia y la vida independiente. **http://www.ct.gov/dss/site/default.asp**

El Estado de Connecticut, División de Servicios de Envejecimiento se diseña para informar al público sobre los programas y los servicios disponibles para asistir a más viejos adultos en Connecticut, a sus familias, y a sus comunidades. El manual de Reparaciones de Envejecimiento se puede encontrar en **http://www.ct.gov/agingservices**.

El Localizador de Eldercare es un servicio público de la administración de ESTADOS UNIDOS en el envejecimiento. El Localizador de Eldercare conecta más viejos americanos y sus cuidador con fuentes de la información sobre servicios mayores. El servicio liga a los que necesiten ayuda con el estado y las agencias locales del área en el envejecimiento y las organizaciones comunidad-basadas que sirven más viejos adultos y sus cuidador. **http://www.eldercare.gov/Eldercare.NET/Public/Index.aspx**

Estado de Connecticut. Acceso en línea al gobierno. **http://www.ct.gov**

GovBenefits.gov es una sociedad de agencias federales con una visión compartida proporcionar el acceso mejorado, personalizado a los programas de la ayuda del gobierno. **http://www.GovBenefits.gov**

Grants.gov permite que las organizaciones encuentren y que soliciten electrónicamente más de $400 mil millones en concesiones federales. Grants.gov es el solo punto de acceso para más de 1000 programas de la concesión ofrecidos por todas las agencias de conceder-fabricacio'n federales. El departamento de los E.E.U.U. de los servicios de salud y humanos es orgulloso ser el socio gestor para Grants.gov, una iniciativa que esté teniendo un impacto sin par en la comunidad. **http://www.grants.gov**

La Administración del Envejecimiento (AoA) se diseña para proporcionar una descripción comprensiva de una variedad amplia de asuntos, de programas y de servicios relacionados con el envejecimiento. Si usted es un más viejo individuo, un cuidador, abastecedor de servicio de comunidad, investigador, o un estudiante, usted encontrará la información valiosa proporcionada de una manera de uso fácil. **http://www.aoa.gov/**

La Asociación de Connecticut para los Servicios Humanos es una organización independiente, estatal que los trabajos para reducir pobreza y para consolidar las familias y a comunidades con defensa apoyaron cerca exceden, investigación y educación. CAHS trabaja para asegurarse de que todos los niños y familias tienen los recursos y la ayuda del orden público a llegar a ser económicamente autosuficiente, y para asegurarse de que los que no pueden alcanzar autosuficiencia tienen acceso a las necesidades básicas, incluyendo la nutrición, la educación y el cuidado médico. Para conseguir una copia de la publicación "Programas Que Ayudan a Las Gente en Connecticut" visitar la página web a **http://www.cahs.org/publications/**.

La Comisión Legislativa de Connecticut sobre Envejecimiento es abogar a nombre de personas mayores en Connecticut regularmente supervisando su estado, determinando el impacto de iniciativas actuales y propuestas, y conduciendo las actividades, que promueven el interés de estos individuos y divulgar al gobernador y a la legislatura. **http://www.cga.ct.gov/coa/**

Los Socios de la Comunidad en la Acción (antes la Asociación de la Prisión de Connecticut) es una comunidad no lucrativa del edificio de la agencia proporcionando los servicios que promueven responsabilidad, dignidad, y la restauración para la gente afectada por el sistema criminal de la justicia. **http://www.cpa-ct.org/** o teléfono: (860) 522-7400.

Directory of HUD-Associated Rental Housing in Connecticut

Assisted Housing List

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
ANDOVER	ELD	Yes	HOP RIVER HOMES	25 RIVERSIDE DRIVE	WILDWOOD PROPERTY MGMT	(860) 398-5425
ANSONIA	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	36 MAIN STREET	ANSONIA HOUSING AUTHORITY	(203) 736-8888
	ELD	Yes	CAPITAL APTS	290 MAIN STREET	RENAISSANCE MGMT CO	(203) 777-1875
	ELD	Yes	JAMES J. O'DONNELL APTS	63 WOODLAWN AVENUE	ANSONIA HOUSING AUTHORITY	(203) 736-8888
	ELD	Yes	JOHN J. STEVENS APTS	75 CENTRAL STREET	ANSONIA HOUSING AUTHORITY	(203) 736-8888
	FAM	Yes	LIBERTY PARK I & II	1-15 LIBERTY ST. & 10-68 LIBERTY ST.	HIGHLAND MGMT	(860) 610-0123
	ELD	Yes	MONSIGNOR HYNES APTS	70 WOODLAWN AVENUE	ANSONIA HOUSING AUTHORITY	(203) 736-8888
	FAM	Yes	RIVERSIDE APTS	OLSON DRIVE	ANSONIA HOUSING AUTHORITY	(203) 736-8888
BERLIN	ELD	Yes	MARJORIE MOORE VILLAGE	250 KENSINGTON ROAD	DEMARCO MGMT	(860) 828-4500
BETHEL	ELD	Yes	BISHOP CURTIS HOMES	4 SIMEON ROAD	WINN MGMT	(203)790-9744
	ELD	Yes	REYNOLDS RIDGE	25 REYNOLDS ROAD	BETHEL HOUSING	(203) 797-9909
BETHLEHEM	ELD	Yes	NORTH PURCHASE	11 JACKSON LANE	ELDERLY HSG MGMT, INC	(203) 266-5353
BLOOMFIELD	FAM	Yes	BLOOMFIELD HOUSING AUTH.	156 BLOOMFIELD AVENUE	C/O WINDSOR HOUSING AUTH.	(860) 285-8090
	ELD	Yes	FEDERATION HOMES	156 WINTONBURY AVENUE	VESTA MGMT	(860) 325-1700
	ELD	No	INTERFAITH HMS/WINTONBURY I	3-9 MOUNTAIN AVENUE	STRATFORD ASSOCIATES	(860) 242-1183
	ELD	Yes	INTERFAITH VLG/WINTONBURY II	3-9 BESTOR LANE	STRATFORD ASSOCIATES	(860) 726-1884
	ELD	Yes	WOODSIDE VILLAGE	8 DOROTHY DRIVE	SHP MGMT	(860) 243-5433
BRANFORD	ELD	Yes	BRANFORD I/BRANFORD ELDERLY	21 RICE TERRACE	MERIT PROPERTIES, INC.	(203) 481-5632
	ELD	Yes	BRANFORD II	14 RICE TERRACE	NORTHEAST PROPERTIES	(203) 488-0695
	ELD	Yes	S.A.R.A.H.	197 ALPS ROAD	SARAH TUNXIS INC	(203) 458-8532 X14

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
BRIDGEPORT	FAM	Yes	SCATTERED SITES	150 HIGHLAND AVENUENUE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	150 HIGHLAND AVENUENUE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	ELD	No	AUGUSTANA HOMES - JEWETT	238 JEWETT AVENUE	WINN MGMT	(203) 374-5346
	ELD	Yes	AUGUSTANA HMS OF BRIDGEPORT	525 PALISADE AVENUE	WINN MGMT	(203) 366-4333
	ELD	No	AUGUSTANA-EAST BRIDGEPORT	264 UNION AVENUE	WINN MGMT	(203) 335-8442
	ELD	Yes	BARNUM HOTEL	140 FAIRFIELD AVENUE	HALLKEEN MGMT	(203) 384-0243
	FAM	Yes	BOSTON COMMONS	SCATTERED SITES	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	ELD	Yes	BRIDGEPORT ELDERLY	2400 NORTH AVENUE	PRESERVATION MGMT	(203) 367-2677
	ELD	Yes	BRIDGEPORT TOWERS	199 YACHT STREET	SHARP MGMT	(203) 579-7697
	FAM	Yes	CHARLES F. GREENE HOMES	HIGHLAND/WASHINGTON AVE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	ELD	Yes	CONGRESS PLAZA/CLIFFORD HOUSE	1450 MAIN STREET	RUSSOW ASSET MGMT INC	(203) 876-8877
	ELD	Yes	ELIAS HOWE APTS	287 CLINTON AVE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	ELD	Yes	FIRESIDE APTS	STEWART ST/PALISADE AVE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	FAM	Yes	FRANKLIN APARTMENTS	12 GARDEN STREET	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	ELD	Yes	GRANT STREET SENIOR APTS	430 GRANT STREET	AFFORDABLE HSG MGMT	(203) 384-9984
	ELD	No	HALL COMMONS	45 GEORGE E. PIPKIN'S WAY	WINN MGMT	(203) 338-0615
	ELD	Yes	HARBORVIEW TOWERS	376 E. WASHINGTON AVE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	DIS	Yes	KENNEDY CENTER, THE	755 PALISADE AVENUE	KENNEDY CENTER INC.	(203) 365-8522
	ELD	Yes	LAURELWOOD PLACE APTS	585 NORMAN STREET	BEACON	(203) 579-0577
	ELD	Yes	MAPLEWOOD SCHOOL	434 MAPLEWOOD AVENUE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	FAM	Yes	P.T. BARNUM APTS	96 BROAD DRIVE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	FAM	Yes	PARK CITY ELDERLY	695 PARK AVENUE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	FAM	Yes	PRESIDENTIAL VILLAGE	SCATTERED SITES	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	ELD	Yes	SEYMOUR I. HOLLANDER APTS	4190 PARK AVENUE	GREATER BPT JEWISH HOUSING	(203) 374-7868
	ELD	Yes	STRATFIELD APTS I & II	1241 MAIN STREET	CAPITAL REALTY GROUP	(203) 366-4321
	ELD	Yes	SYCAMORE PLACE	285 MAPLEWOOD AVENUE	PRESERVATION MGMT	(203) 336-2812
	ELD	Yes	TOWER II APTS	1491 CENTRAL AVENUE	TARA WESTCHESTER MGMT	(203) 579-1659
	FAM	Yes	TRUMAN PARK	71 TRUMAN STREET	COOPERATIVE MGMT	(203) 913-8684
	FAM	Yes	TRUMBULL GARDENS APTS	505 TRUMBULL AVENUE	PARK CITY COMMUNITIES	(203) 337-8900
	ELD	Yes	WASHINGTON HEIGHTS	115 WASHINGTON AVENUE	AFFORDABLE HOUSING MGMT	(203) 367-8171

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
BRISTOL	FAM	Yes	SCATTERED SITES	164 JEROME AVENUE	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	164 JEROME AVENUE	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	ELD	Yes	BONNIE ACRES	VANCE DRIVE	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	DIS	Yes	BRISTOL GROUP HOMES	97 PECK LANE	BRISTOL ARC, INC	(860) 582-9102
	FAM	Yes	CAMBRIDGE PARK	DAVIS DRIVE/QUAKER LANE	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	FAM	Yes	COPPERMINE VILLAGE	20 ADNA ROAD	MERIT PROPERTIES, INC.	(860) 583-7546
	ELD	Yes	DELORENZO TOWERS	284 NO. MAIN STREET	EHDOC	(860) 584-5078
	FAM	Yes	DUTTON HEIGHTS	164 JEROME AVENUE	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	ELD	Yes	GAYLORD TOWERS	55 GAYLOR STREET	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	ELD	Yes	GEORGIAN MANOR III	500 STAFFORD AVENUE	TRI-D REALTY CO.	(860) 583-1100
	ELD	Yes	GEORGIAN MANOR PHASE II	490 STAFFORD AVENUE	TRI-D REALTY CO	(860) 583-1100
	FAM	No	HUNTINGTON WOODS	200 BLAKESLEE STREET	WINN MGMT	(860) 585 9300
	FAM	Yes	HILLCREST APTS	75 UNION STREET	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	ELD	Yes	J.F. KENNEDY APTS	70 GAYLOR STREET	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(860) 582-6313
	ELD	Yes	MERIDIAN TOWER	52 SHEILA COURT	BEACON MGMT CORP.	(860) 583-0202
	ELD	Yes	MOUNTAIN LAUREL MANOR	31 QUAKER LANE	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(203) 582-6313
	FAM	Yes	ZBIKOWSKI PARK	334 LAKE AVENUE	BRISTOL HOUSING AUTHORITY	(203) 582-6313
BROOKLYN	FAM	Yes	SCATTERED SITES	31 TIFFANY STREET	BROOKLYN HOUSING AUTH.	(860) 963-6829
	FAM	Yes	QUEBEC SQUARE VILLAGE	3 QUEBEC SQUARE	PUTNAM HOUSING AUTH.	(860) 779-3339
	FAM	Yes	UPPER VILLAGE	FRONT STREET	BROOKLYN HOUSING AUTH.	(860) 963-6829
BURLINGTON	DIS	Yes	BURLINGTON GROUP HOME	8 CARRIAGE DRIVE	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
CANAAN	ELD	No	BECKLEY HOUSE	85 SOUTH CANAAN ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 824-7884
	ELD	Yes	STATION PLACE	107 WHITFORD COURT	CARR MGMT	(860) 824-7979
CANTON	E/F	Yes	SEC 8 VOUCHERS	635 FARMINGTON AVE	IMAGINEERS	(860) 522-1028
	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	117 MURPHY RD	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	CANTON TWENTY-ONE APTS	21 DOWD AVENUE	CANTON HOUSING AUTHORITY	(860) 693-6464

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
CHESHIRE	ELD	Yes	BEACHPORT	50 RUMBERG ROAD	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	CHESHIRE ELDERLY VILLAGE	135 E. MITCHELL AVENUE	GIBSON ASSOCIATES, INC.	(203) 272-3781
	ELD	Yes	CHESHIRE HILLSIDE VLG II	175 E. MITCHELL AVENUE	GIBSON ASSOCIATES, INC.	(203) 272-3781
CLINTON	ELD	Yes	S.A.R.A.H.	79 NORTH HIGH STREET	SARAH TUNXIS INC	(203) 458-8532 X14
CORNWALL	ELD	Yes	BONNEY BROOK EXTENSION	RTE 7 AND DARK ENTRY RD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 619-8194
COVENTRY	DIS	Yes	COVENTRY GROUP HOMES	510 STONEHOUSE ROAD	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
	ELD	Yes	ORCHARD HILL ESTATES	1630 MAIN STREET	COVENTRY HOUSING AUTHORITY	(860) 742-5518
DANBURY	FAM	Yes	SCATTERED SITES	MULTIPLE LOCATIONS	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	TWO MILL RIDGE ROAD	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	DIS	Yes	ABILITY BEYOND DISABILITY	20 FAIRVIEW AVENUE	ABILITY BEYOND DISABILITY	(203) 775-4700
	ELD	No	AUGUSTANA HOMES OF DANBURY	88 MAIN STREET	WINN MGMT	(203) 791-8510
	FAM	Yes	BEAVER ST CO-OP	5 ASHE PLACE	CT INSTITUTE FOR COMMUNITIES	(203) 743-9760
	E/D	Yes	CROSBY MANOR	82-88 WEST WPPSTER ST	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	ELD	Yes	DANBURY COMMONS	51 MAIN STREET	OWNER'S MGMT	(203) 743-4757
	FAM	Yes	DANBURY TOWER	40 WILLIAM STREET	SHP MGMT	(203) 748-6670
	FAM	Yes	EDEN DRIVE	EDEN DRIVE	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	FAM	Yes	FAIRFIELD RIDGE	2 MILL RIDGE ROAD	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	FAM	Yes	FAIRFIELD/MILL RIDGE	42 HIGH RIDGE ROAD	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	ELD	Yes	GLEN APARTMENTS	25 MEMORIAL DRIVE	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	FAM	Yes	GODFREY, THE	317 MAIN STREET	NOLAN ENTERPRISES	(203) 797-8255
	ELD	Yes	IVES MANOR	198 MAIN STREET	MILLENIUM REAL ESTATE	(860) 529-1111
	ELD	Yes	KIMBERLY PLACE	19 MAIN STREET	HALLKEEN MGMT	(203) 797-1919
	FAM	Yes	LAUREL GARDENS	385 MAIN STREET	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	ELD	Yes	PUTNAM TOWERS	25 BEAVER STREET	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
	ELD	Yes	WOOSTER MANOR	36 W. WOOSTER STREET	DANBURY HOUSING AUTHORITY	(203) 744-2500
DANIELSON	ELD	Yes	SALEM VILLAGE	70 PROULX STREET	GARDEN HMS MGMT CORP	(203) 348-2200

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
DANIELSON	ELD	Yes	WESTFIELD VILLAGE	16 WESTFIELD VILLAGE	WILDWOOD PROPERTY MGMT	(860) 774-1644
DAYVILLE	FAM	Yes	DAYVILLE AFFORDABLE HOUSING	2 WILLIAMSVILLE ROAD	BOSTON LAND COMPANY	(860) 779-0876
DERBY	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	101 WEST FOURTH ST	DERBY HOUSING AUTHORITY	(203) 735-6652
	ELD	No	HALLOCKS LANDING	187 MINERVA STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 736-4673
EAST HARTFORD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	546 BURNSIDE AVENUE	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	ELMS VILLAGE	ELMS VILLAGE DRIVE	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	HARTFORD EAST	886 MAIN STREET	NEW ENGLAND REALTY MGMT	(860) 289-6511
	ELD	Yes	HERITAGE GARDENS	163 SCHOOL STREET	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	FAM	Yes	HOCKANUM PARK	HAMILTON/HOLMES STREET	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	HUTT HEIGHTS	62 - 76 CANNON ROAD	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	MEADOW HILL	101 CONNECTICUT BLVD	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	RAYMOND MILLER GARDENS	453 MAIN STREET	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	ROCHAMBEAU	68 SILVER LANE	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	SHEA GARDENS	HOMES STREET/MILL ROAD	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	ST. ELIZABETH MANOR	41 APPLEGATE LANE	RONCALLI HEALTH CARE	(860) 569-1822
	ELD	Yes	ST. MARY'S ELDERLY APTS	1451 MAIN STREET	GDP MGMT	(860) 528-5859
	FAM	Yes	SUMMERFIELD TOWNHOUSES	70 PLAIN DRIVE	HALL KEEN MGMT	(860) 569-0330
	ELD	Yes	THE HIGHLANDS	1403 MAIN STREET	E. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	FAM	Yes	VETERAN'S TERRACE	137 COLUMBUS CIRCLE	E. HARTFORDHOUSING AUTH.	(860) 290-8301
	ELD	Yes	WILLOW ARMS APTS	442 MAIN STREET	SHP MGMT	(860) 568-1000
EAST HARTLAND	GRP	Yes	HARTLAND GROUP HOMES	47 OLD TOWN ROAD	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
EAST HAVEN	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	635 FARMINGTON AVENUE	IMAGINEERS	(860) 522-1028
	E/F	Yes	EAST FARM VILLAGE	65 MESSINA DRIVE	WEST MOUNT MGMT	(203) 468-7224
	FAM	No	HEMINGWAY PLACE	97-119 HEMINGWAY AVE	TAYMIL RESIDENTIAL PARTNERS	(203) 469-7925
	ELD	Yes	WOODVIEW APTS	1270 NORTH HIGH STREET	WOODVIEW ASSOC	(203) 469-7781

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
EAST WINDSOR	FAM	No	MILLPOND VILLAGE	61 DEPOT ST	MILLPOND WINN LLC	(860) 627-5921
ENFIELD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	17 ENFIELD TERRACE	ENFIELD HOUSING AUTHORITY	(860) 745-7493
	FAM	Yes	FRESH WATER POND	THISTLE LANE	SHP MGMT	(860) 741-0247
FAIRFIELD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	611 OLD POST ROAD	FAIRFIELD HOUSING AUTHORITY	(203) 366-6578
	ELD	Yes	AUGUSTANA HMS OF FAIRFIELD	1677 POST ROAD	WINN MGMT	(203) 374-5346
	ELD	Yes	GREENFIELD COMMONS	580 VILLA AVENUE	MUTUAL HSG ASSOC. OF SW CT	(203) 672-0225
	ELD	Yes	PARISH COURT	175 WARDE TERRACE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 333-4912
	ELD	Yes	SULLIVAN-McKINNEY	224 MEADOWROOK ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 259-1991
	ELD	Yes	TREFOIL COURT	15 PINE TREE LANE	FAIRFIELD HOUSING AUTHORITY	(203) 366-6578
FARMINGTON	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	1 MONTEITH DRIVE	FARMINGTON HOUSING AUTH.	(860) 675-2390
	FAM	No	WESTWOODS	308-312 SCOTT SWAMP ROAD	METRO REALTY	(860) 674-5629
GLASTONBURY	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	25 RISLEY ROAD	GLASTONBURY HOUSING AUTH.	(860) 522-1028
	GRP	Yes	GLASTONBURY GROUP HOMES	2716 HEBRON AVENUE	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
	ELD	Yes	NAUBUC GREEN	193 WELLES STREET	BARKAN MGMT	(860) 633-6110
	FAM	Yes	WELLS VILLAGE	25 RISLEY ROAD	GLASTONBURY HOUSING AUTH.	(860) 652-7568
GRANBY	GRP	Yes	GRANBY GROUP HOMES	25 NO. CHURCH ROAD	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
GREENWICH	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	249 MILBANK AVENUE	GREENWICH HOUSING AUTH.	(203) 869-1138
	ELD	Yes	AGNES MORLEY HEIGHTS	249 MILBANK AVENUE	GREENWICH HOUSING AUTH.	(203) 869-1138
	ELD	Yes	AUGUSTANA HMS OF GREENWICH	1040 E. PUTNAM AVENUE	WINN MGMT	(203) 374-5346
	FAM	Yes	GREENWICH CLOSE APARTMENTS	20 BROOKSIDE DRIVE	GREENWICH HOUSING AUTH.	(203) 869-1138
	GRP	Yes	PATHWAYS FUTURES	50 BROOKSIDE DRIVE	PATHWAYS, INC	(203) 869-5656
	GRP	Yes	PATHWAYS VISION	509 EAST PUTNAM	PATHWAYS, INC	(203) 622-4747
	ELD	Yes	QUARRY KNOLL II	52-99 QUARRY KNOLL DRIVE	GREENWICH HOUSING AUTH.	(203) 869-1138
	FAM	Yes	TOWN HALL ANNEX APTS	27 HAVERMEYER PL	GREENWICH HOUSING AUTH.	(203) 869-1138
	FAM	Yes	WILBUR PECK COURT	WILBUR PECK CT	GREENWICH HOUSING AUTH.	(203) 869-1138

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
GROTON	ELD	Yes	AHEPA 250-III (GROTON)	251 DROZOYK DRIVE	AHEPA MGMT	(860) 449-0283
	ELD	Yes	AVERY HEIGHTS	300 BRANDEGEE AVENUE	SHP MGMT	(860) 445-5133
	FAM	Yes	BRANFORD MANOR	37 MATHER STREET	BAY MGMT CORP	(860) 445-6076
	FAM	No	COUNTRY GLEN	600 MERIDEN ST EXT	FEDERAL MGMT	(860) 449-9585
	E/F	Yes	POQUONNOCK VILLAGE	1039 POQUONNOCK ROAD	SHP MGMT	(860) 446-0095
GUILFORD	ELD	Yes	S.A.R.A.H.	681 LONG HILL ROAD	SARAH TUNXIS MGMT	(203) 458-8532 X14
HADDAM	ELD	Yes	HIGH MEADOW PLACE	25 HIGH MEADOW PLACE	WILDWOOD PROPERTY MGMT	(860) 398-5425
HAMDEN	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	51 WORTH AVENUE	HAMDEN HOUSING AUTHORITY	(203) 248-9036
	DIL	Yes	364 PUTNAM AVENUE APTS	364 PUTNAM AVENUE	CORP FOR INDENDENT LIVING	(860) 563-6011
HAMDEN	ELD	Yes	DAVENPORT-DUNBAR RESIDENCES	125 - 215 PUTNAM AVENUE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 248-1445
	ELD	Yes	HIGHWOOD GARDENS	324 GOODRICH STREET	GIBSON ASSOCIATES INC	(203) 272-3781
	FAM	No	FIRST MEADOWBROOK CO-OP	112 CENTERBROOK ROAD	MARGOIS BAKN REALTY CO	(203) 248-3444
HARTFORD	FAM	Yes	SCATTERED SITES	MULTIPLE LOCATIONS @15 PAVILION ST	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	180 JOHN D. WARDLAW WAY	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	E/F	Yes	SEC 8/CITY OF HARTFORD	635 FARMINGTON AVENUE	IMAGINEERS	(860) 522-1028
	FAM	No	777 MAIN STREET APTS	777 MAIN ST	WINN RESIDENTIAL	(860) 856-7777
	FAM	Yes	95 VINE ST	95 VINE STREET	MILLENIUM REAL ESTATE SRV LLC	(860) 246-6905
	FAM	Yes	ADAMS STREET	ADAMS STREET	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	No	ARTSPACE HARTFORD	555 ASYLUM AVENUE	WINN RESIDENTIAL	(860) 548-9975
	FAM	Yes	ASYLUM GARDENS	944 ASYLUM AVENUE	HOUSING RESOURCE CORP	(860) 246-5345
	FAM	Yes	BARBOUR GARDEN APTS	393 BARBOUR STREET	ARCO MGMT	(860) 527-4647
	FAM	Yes	BARBOUR-KENSINGTON APTS	316 BARBOUR STREET	CARABETTA MGMT	(860) 548-9883
	ELD	Yes	BETTY KNOX APTS	141 WOODLAND STREET	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	Yes	BILLINGS FORGE	140 RUSS STREET	MUTUAL HSG.	(860) 296-1797
	FAM	Yes	BOWLES PARK	3 BERKELEY DRIVE	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	Yes	BREWERY SQUARE	1 BREWERY SQUARE	SHORELINE	(203) 776-8426

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
HARTFORD	FAM	Yes	BROAD LAWRENCE-CASA NUEVA	605 BROAD STREET	RELATED MGMT	(860) 247-8634
	ELD	Yes	CAPITOL TOWERS	470 BROAD STREET	FOUNDATION PROPERTY MGMT	(860) 522-1151
	ELD	Yes	CASA EDAD DE ORO	25 BELDEN STREET	SAN JUAN CENTER ELD HSG	(860) 522-2205
	FAM	Yes	CASA VERDE SUR	60 WADSWORTH STREET	KONOVER RESIDENTIAL CORP	(860) 278-1688
	ELD	Yes	CATHEDRAL MANOR S (1ST & 2ND)	1130 ALBANY AVENUE	FAITH ASSET MGMT	(860) 527-7600
	FAM	Yes	CHAPPELLE GARDENS	367 BARBOUR STREET	WHITE & KATZMAN	(860) 291-8777
	FAM	Yes	CLAY ARSENAL RENAISSANCE APT	MULTIPLE LOCATIONS	WINN RESIDENTIAL	(860) 724-3300
	FAM	Yes	CLEARVIEW APTS	496-516 GARDEN STREET	VESTA MGMT	(860) 325-1700
	FAM	Yes	CLEMENS PLACE	16 OWEN STREET	EAGLEROCK MGMT	(860) 236-6167
	FAM	No	CONCORD HILL APTS	105-111 SHERBROOK AVE	TLK PROPERTIES	(860) 560-7774
	FAM	No	DART GARDENS	168 DART/BROOKFIELD	MUTUAL HSG OF GREATER HTFD	(860) 296-1797 X12
	FAM	Yes	DUTCH POINT COLONY	127 WYLLYS STREET	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 953-3882
	FAM	No	ELLIOTT STREET APTS	22 ELLIOTT STREET	ELLIOTT WARD LLC	(203) 572-1542
	E/A	Yes	HORACE BUSHNELL CONG HSG	51 VINE STREET	BETTER QUALITY MGMT	(860) 549-4877
	ELD	YES	IDA B WELLS	80 COVENTRY STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 243-2701
	E/A	Yes	IMMANUEL HOUSE	15 WOODLAND STREET	IMMANUEL HOUSING, INC.	(860) 525-4228
	FAM	Yes	INFILL I	MULTIPLE LOCATIONS	INFILL ASSOCIATES	(860) 547-0655 X 302
	ELD	Yes	KENT APTS	188 SIGOURNEY STREET	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	Yes	LOWER GARDEN ST.	353 GARDEN STREET	CARABETTA MGMT	(860) 951-2267
	ELD	Yes	M.D. FOX MANOR	461 WASHINGTON STREET	DIMEO PROPERTIES INC	(860) 278-5176
	FAM	Yes	MAIN & NELSON STS	2357-59 MAIN STREET	HOUSING RESOURCE CORP	(860) 246-5345
	FAM	Yes	MAIN & PAVILION	17 BARBOUR STREET	PAVILION ASSOCIATES	(860) 246-5345
	FAM	Yes	MANSFIELD-EDGEWOOD-VINE	47 MANSFIELD STREET	HOUSING RESOURCE CORP	(860) 246-5345
	ELD	Yes	MARSHALL APARTMENTS	10 MARSHALL STREET	SPRINGFIELD HOLDINGS LLC	(860) 727-0681
	ELD	Yes	MARY MAHONEY VILLAGE	73-81 VINE STREET	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	Yes	MARY SHEPARD PLACE	15 PAVILION STREET	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	No	MLK COOP	85 VAN BLOCK AVE	CARABETTA MGMT	(203) 237-7400
	FAM	Yes	NELTON COURT	26-26A NELTON CT	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
HARTFORD	FAM	Yes	NEW COMMUNITY AKA C.O.T	MULTIPLE-MARGARITA, NILAN, DART, SEQUIN	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	Yes	NORTHEAST HTFD AFFORDABLE	150-160 NELSON STREET	THE SCHOCHET COMPANIES	(860) 785-4430
	ELD	Yes	NUESTRA CASA	180 OAK STREET	FAITH ASSET MGMT	(860) 527-6261
	FAM	Yes	PARK APTS	365 GARDEN STREET	CARABETTA MGMT	(860) 548-9883
	FAM	No	PARK PLACE TOWERS	24 PARK PLACE	CDC MGMT CORP	(860) 951-3011
	FAM	Yes	PLAZA TERRACE	17-19 MARTIN STREET	MUTUAL HSG ASSO OF GTR HTFD	(860) 296-1797
	E/F	Yes	SANA APTS	1630 MAIN STREET	CARABETTA MGMT	(860) 278-4460
	ELD	Yes	SEASONS OF HARTFORD	363 HUDSON STREET	SIGNATURE PROPERTY MGMT	(860) 293-1170
	ELD	Yes	SHEPHERD PARK A, B, C	170 SISSON AVENUE	FEDERAL MGMT CO, INC.	(860) 523-9159
	ELD	Yes	SIGOURNEY SQUARE	280-282 SIGOURNEY STREET	KONOVER RESIDENTIAL	(860) 570-2000
	FAM	No	SISSON AVENUE APARTMENTS	145 SISSON AVENUE	HOUSING CONSULTANTS, LLC	(860) 231-8080
	E/D	Yes	SMITH TOWERS	80 CHARTER OAK AVENUE	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	ELD	Yes	ST. MONICA'S APTS	3545 MAIN STREET	PROPERTY MGMT RESOURCES	(860) 251-6521
	FAM	No	STONINGTON ACRES	134 STONINGTON ST	CARABETTA MGMT	(203) 237-7400
	FAM	Yes	STOWE VILLAGE	KENSINGTON, HAMPTON, THEODORE NAPPER	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	No	TRUMBULL ON THE PARK	TRUMBULL STREET	CORNERSTONE PROPERTIES	(860) 674-8007
	ELD	Yes	TUSCAN HOMES I & II	49 MONTVILLE STREET	FAITH ASSET MGMT	(860) 244-2648
	ELD	Yes	UNDERWOOD ELDERLY	25 LAUREL STREET	CELTIC PROPERTY MGMT LLC	(860) 951-2267
	FAM	Yes	UNDERWOOD FAMILY	25 LAUREL STREET	CELTIC PROPERTY MGMT LLC	(860) 951-2267
	ELD	Yes	VICTORY CATHEDRAL	218 BELLEVUE STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 987-6594
	E/F	Yes	VINE ASSOCIATES	68 VINE STREET	CARABETTA MGMT	(860) 548-9883
	FAM	Yes	VINE STREET APTS	56 VINE STREET	HOUSING RESOURCE CORP	(860) 246-5345
	FAM	Yes	WESTBROOK VILLAGE	21 MARK TWAIN DRIVE	HARTFORD HOUSING AUTHORITY	(860) 723-8400
	FAM	Yes	WINDSOR ON MAIN APTS	2495 MAIN STREET	HOUSING RESOURCES, CORP	(860) 246-5345
	FAM	Yes	WOLCOTT PLACE	17 WOLCOTT STREET	IMAGINEERS	(860) 296-7799
	FAM	No	WYLLYS-LISBON	26-28 LISBON	CARABETTA MGMT	(203) 237-7400
	DIL	Yes	ZEZZO HOUSE	180 HOMESTEAD AVENUE	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	FAM	Yes	ZION PARK	841 PARK STREET	KONOVER RESIDENTIAL	(860) 278-1688

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
HARWINTON	GRP	Yes	HARWINTON GROUP HOME	188 HILL ROAD	CT INST. FOR THE BLIND	(860) 242-2274
HEBRON	GRP	Yes	BOLTON GROUP HOMES	33 OLD COLCHESTER	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
	FAM	No	HILLSIDE FARMS APTS	102-108 WELLSWOOD ROAD	HEBRON PROPERTIES	(860) 922-2700
JEWETT CITY	FAM	Yes	INDIAN RIDGE 1/GRISWOLD FAM.	404 EAST MAIN STREET	MS. RENEE GOLDSTEIN	(860) 537-7044
KENT	ELD	Yes	TEMPLETON FARMS	16 SWIFT LANE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 927-4000
KILLINGLY	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	41 BIRCHWOOD TERRACE	KILLINGLY HOUSING AUTHORITY	(860) 774-3905
LEBANON	GRP	Yes	LEBANON GROUP HOMES	158 BASCOM ROAD	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
MANCHESTER	FAM	Yes	SCATTERED SITES	24 BLUEFIELD DRIVE	MANCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 643-2163
	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	24 BLUEFIELD DRIVE	MANCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 643-2163
	FAM	No	BEECHWOOD APTS	59 RACHEL ROAD	HOUSING CONSULTANTS, LLC	(860) 646-8435
	GRP	Yes	MARCH, INC.	636 EAST MIDDLE TURNPIKE	MAR. INC OF MANCHESTER	(860) 646-4446
	ELD	Yes	MAYFAIR GARDENS	219-291 NORTH MAIN STREET	MANCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 643-2163
	FAM	Yes	OAKLAND HEIGHTS APTS	360 OAKLAND STREET	WHITE & KATZMAN	(860) 291-8777
	ELD	Yes	ORFORD VILLAGE COMMONS	370 WEST CENTER STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 643-5310
	FAM	Yes	SQUIRE VILLAGE	72 SPENCER STREET	SUBURBAN GTR HTFD RLTY	(860) 528-6521
	ELD	Yes	WEST HILL GARDENS	11-108 BLUEFIELD DRIVE	MANCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 643-2163
	ELD	Yes	WEST HILL GARDENS-ANNEX	MULTIPLE LOCATIONS	MANCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 643-2163
MANSFIELD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	309 MAPLE ROAD	MANSFIELD HOUSING AUTHORITY	(860) 487-0693
MERIDEN	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	22 CHURCH STREET	MERIDEN HOUSING AUTHORITY	(203) 235-0157
	FAM	Yes	BRADLEY ESTATES I & II	435 BRADLEY AVENUE	CARABETTA MGMT	(203) 235-3793
	FAM	No	BROOKSIDE GARDENS	711 WEST MAIN STREET	CARABETTA MGMT	(203) 235-1145
	ELD	No	CEDAR RIDGE	292 THORPE AVENUE	CT. BAPTIST HOMES	(203) 237-1206
	FAM	Yes	CHAMBERLAIN HEIGHTS	141 ANDREWS STREET	WESTMOUNT MGMT	(203) 235-0157

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
MERIDEN	FAM	No	CHARLES STREET PLACE	122 CHARLES STREET	AIMCO	(203) 686-1015
	ELD	Yes	COMMUNITY TOWERS	55 WILLOW STREET	MERIDEN HOUSING AUTHORITY	(203) 235-0157
	FAM	Yes	CRESTWOOD PARK I	ALLEN-CENTINNIAL STREET	CARABETTA MGMT	(203) 235-1145
	FAM	No	CRESTWOOD PARK II	154 STODDARD DRIVE	CARABETTA MGMT	(203) 235-1145
	ELD	Yes	HANOVER TOWERS	70 BUTLER STREET	CARABETTA MGMT	(203) 238-0454
	ELD	Yes	HARBOR TOWERS	60 HANOVER STREET	CARABETTA MGMT	(203) 238-0454
	FAM	Yes	HILLSIDE GARDENS	122 HALL AVENUE	CARABETTA MGMT	(203) 237-2243
	FAM	Yes	JOHNSON FARMS	NEW CHESHIRE RD/ VILLAGE LANE	MERIDEN HOUSING AUTHORITY	(203) 235-0157
	ELD	Yes	MAPLE HILL APTS	20-28 SOUTH BROAD STREET	CARABETTA MGMT	(203) 237-2243
	FAM	Yes	MILLS MEMORIAL	CEDAR / MILLS / PRATT ST	MERIDEN HOUSING AUTHORITY	(203) 235-0157
	FAM	Yes	OAKLAND GARDENS	300 BRITTANNIA STREET	CARABETTA MGMT	(203) 630-2640
	FAM	Yes	PARKSIDE APTS	160 PRATT STREET	CARABETTA MGMT	(203) 238-9825
	FAM	Yes	VILLAGE APTS	6 EVANSVILLE AVENUE	CARR PROPERTY MGMT INC	(203) 238-1467
	FAM	No	WESTFIELD GLEN	145 HARBOR POND DRIVE	CARABETTA MGMT	(203) 630-2640
	FAM	Yes	YALE ACRES	BROADVALE RD/ BROADVALE CT/ LIZABETH CT/GILBERT ROAD	MERIDEN HOUSING AUTHORITY	(203) 235-0157
MIDDLEBURY	ELD	Yes	WOODSIDE HEIGHTS	500 WOODSIDE AVENUE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 758-2936
MIDDLEFIELD	ELD	Yes	SUGARLOAF TERRACE	1 SUGARLOAF TERRACE	MIDDLEFIELD HOUSING AUTH.	(860) 344-9933
MIDDLETOWN	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	40 BROAD STREET	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	FAM	Yes	BAYBERRY CREST	192 PLAZA DRIVE	CARABETTA MGMT	(860) 347-7688
	FAM	Yes	GREEN COURT	25 GREEN STREET	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	FAM	Yes	LIBERTY COMMONS	8 LIBERTY STREET	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	ELD	YES	LUTHER RIDGE	628 CONGDON STREET W.	LUTHERAN SOCIAL SERVICES	(860) 347-7144
	FAM	Yes	MAPLEWOOD TERRACE	MAPLEWOOD DRIVE	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	FAM	Yes	MARINO MANOR	1361 RANDOLPH ROAD	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	FAM	Yes	MEADOWAY GARDENS	100 ROSE CIRCLE	CARABETTA MGMT	(860) 346-5542

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
MIDDLETOWN	ELD	Yes	MONARCA PLACE	1361 RANDOLPH ROAD	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	FAM	Yes	NEW MEADOWS	1 PLAZA DRIVE	CARABETTA MGMT	(860) 347-7688
	ELD	Yes	NEWFIELD TOWERS	220 NEWFIELD STREET	CARABETTA MGMT	(860) 344-1625
	ELD	Yes	OLD MDTWN HIGH SCH APTS	251 COURT STREET	PRESERVATION HOUSING MGMT	(860) 638-3602
	ELD	Yes	PONDVIEW	335 BUTTERNUT STREET	IMAGINEERS	(860) 344-8157
	FAM	Yes	ROSE GARDENS	184 ROSE CIRCLE	CARABETTA MGMT	(860) 346-5542
	FAM	No	SAYBROOK APTS	15 SUMMER HILL ROAD	CARABETTA MGMT	(860) 347-5044
	FAM	Yes	SBONA TOWERS	TRAVERSE SQUARE	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	ELD	Yes	SHILOH MANOR	330 BUTTERNUT STREET	FAITH ASSET MGMT	(860) 344-1349
	ELD	Yes	SOUTH GREEN APTS	65 CHURCH STREET	SHP MGMT	(860) 344-1361
	ELD	Yes	ST. LUKE'S RESIDENCE	144 BROAD STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 347-1168
	ELD	Yes	STONEYCREST TOWERS	352 NEWFIELD STREET	CARABETTA MGMT	(860) 344-1625
	FAM	No	SUMMER HILL APTS	716 BARTHOLOMEW ROAD	CARABETTA MGMT	(860) 347-5044
	FAM	No	TOWN PLACE	10 TOWN PLACE	BAKER PROPERTIES, L.P.	(860) 635-4777
	FAM	No	TRAVERSE SQUARE	MULTIPLE LOCATIONS	MIDDLETOWN HOUSING AUTH.	(860) 346-8671
	FAM	No	WOODBURY APTS	818 BARTHOLOMEW ROAD	CARABETTA MGMT	(860) 347-5044
MILFORD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	75 DEMAIO DRIVE	MILFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 877-3223
	ELD	Yes	CATHERINE MCKEEN VILLAGE	71-91 JEPSON DRIVE	MILFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 877-3223
	ELD	Yes	DEMAIO GARDENS	75 DEMAIO DRIVEIVE	MILFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 877-3223
	ELD	Yes	FORAN TOWERS	264 HIGH STREET	MILFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 877-3223
	FAM	Yes	HARRISON AVENUE	HARRISON AVENUE	MILFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 877-3223
	ELD	Yes	ISLAND VIEW PARK	100 VISCOUNT DRIVE	MILFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 877-3223
	ELD	Yes	RIVER PARK ELDERLY	38 WEST RIVER STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 877-9518
	ELD	Yes	SARA-NOR MANOR	119-153 PLATT AVENUE	RICHARD WOLINE	(203) 877-7195
MOODUS	ELD	Yes	OAK GROVE	48 WILLIAM PALMER	WILDWOOD PROPERTY MGMT	(860) 398-5425
MOOSUP	FAM	Yes	MOOSUP GARDENS	3 GORMAN STREET	VESTA MGMT	(860) 325-1700
NAUGATUCK	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	16 IDA STREET	NAUGATUCK HOUSING AUTH.	(203) 729-8214

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
NAUGATUCK	ELD	Yes	GEORGE B. LEWIS APTS	71 OSBOURNE ROAD	NAUGATUCK HOUSING AUTH.	(203) 729-8214
	FAM	Yes	LEWIS CIRCLE APTS	LEWIS CIRCLE	NAUGATUCK HOUSING AUTH.	(203) 729-8214
	FAM	Yes	SOUTHWOOD APTS	933 RUBBER AVENUE	NIKAC ENTERPRISES	(203) 575-1680
NEW BRITAIN	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	16 ARMISTICE STREET	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	GRP	Yes	233 ALLEN ST APTS	233 ALLEN STREET	CORP. FOR INDEPENDENT LIVING	(860) 563-6011
	ELD	Yes	ABRAHAM A. RIBICOFF	67 MARTIN L. KING DRIVE	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	ARTHUR F. D'AMATO	40 CHESTNUT STREET	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	BENJAMIN KNAPP VILLAGE	80 HALSEY STREET	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	BURRITT HOUSE	67 WEST MAIN STREET	SHP MGMT	(860) 224-1113
	ELD	Yes	BURRITT SCHOOL	75 NORTH STREET	KELLY & PICERNE VENTURE	(860) 225-2471
	ELD	Yes	CHARLES S. GRAHAM	107 MARTIN L. KING DRIVE	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	FRANKLIN SQUARE MANOR	20 WHITING STREET	DEVCON MGMT CORP	(860) 224-1900
	DIL	Yes	HOSPITAL FOR SPECIAL CARE	1224 CORBIN AVENUE	CSI RESIDENTIAL, INC.	(860) 827-1958
	ELD	Yes	JOHN F. KENNEDY	300 EAST MAIN STREET	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	MARIAN HEIGHTS	314 OSGOOD AVENUE	ELDERLY HSG MGMT INC.	(860) 515-5427
	FAM	Yes	MOUNT PLEASANT	MRYTLE/RICHARD STREETS	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	MOUNT PLEASANT ELDERLY	BOND STREET	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	NATHAN HALE APTS	55 TREMONT STREET	PICERNE PROPERTIES	(860) 229-0173
	FAM	Yes	NORTH ST. TOWNHOUSES	205-235 NORTH STREET	HOUSING RESOURCES, CORP	(860) 246-5345
	FAM	Yes	OVAL GROVE	12 DOBEK ROAD	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
	ELD	Yes	SCHOOL APTS	50 BASSETT STREET	CROWNINSHIELD MGMT	(860) 229-3773
	FAM	Yes	STONEGATE APTS	151 LONG SWAMP ROAD	CARABETTA MGMT	(860) 348-0055
	FAM	Yes	TALCOTT GARDENS	94 TALCOTT STREET	RELATED MGMT COMPANY	(860) 229-9554
	FAM	Yes	THE JEFFERSON	2380 CORBIN AVENUE	NEW BRITAIN HOUSING AUTH.	(860) 225-3534
NEW CANAAN	FAM	Yes	CANAAN PARISH	186 LAKEVIEW AVENUE	PHOENIX MGMT	(203) 324-2154
	FAM	Yes	MILLPORT APARTMENTS	57 MILLPORT AVENUE	NORWALK HOUSING AUTHORITY C/O NEW CANAAN HSG AUTHORITY	(203) 838-8471
	ELD	Yes	SCHOOLHOUSE APTS	156 SOUTH AVENUE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 972-0020
	GRP	Yes	SOUTH AVENUE COTTAGE	162 SOUTH AVENUE	COMMUNITY HOUSING MGMT	(203) 230-4809

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
NEW HAVEN	FAM	Yes	SCATTERED SITES	MULTIPLE LOCATIONS	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	E/F	Yes	SEC 8 CERT/VOUCHERS	360 ORANGE STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	DIL	Yes	130 HOWE STREET	130 HOWE STREET	WM. M. HOTCHKISS	(203) 772-3200
	E/D	Yes	ABRAHAM RIBICOFF COTTAGES	BROOKSIDE AVENUE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	ANTILLEAN MANOR	206 DAY STREET	CARABETTA MGMT	(203) 237-7400
	ELD	Yes	BELLA VISTA APTS A,B,C,D,E	EASTERN STREET	CARABETTA MGMT	(203) 468-6311
	ELD	Yes	BERGER APTS	135 DERBY AVENUE	MONROE GROUP, LTD	(203) 776-7015
	FAM	Yes	BREWERY SQUARE	1 BREWERY SQUARE	SHORELINE CORP	(203) 776-8426
	FAM	Yes	BROOKSIDE ESTATES	MULTIPLE LOCATIONS	THE MICHAELS DEV.	(203) 691-8681
	FAM	No	CAMBRIDGE OXFORD	38-40 HIGH STREET	BEACON RESIDENTIAL MGMT L.P.	(203) 772-4940
	FAM	No	CANTERBURY GARDENS COOP	545 SHERMAN AVENUE	HOME INC	(203) 562-4663
	ELD	Yes	CASA OTOÑAL	135 SYLVAN AVENUE	WINN RESIDENTIAL	(203) 773-1847
	FAM	Yes	CEDAR HILL	1465 STATE STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	E/D	Yes	CHARLES T. MCQUEENEY TOWER	358 ORANGE STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	No	CHURCH & CHAPEL APTS	852, 866 CHAPEL STREET	CA WHITE	(203) 777-6891
	FAM	Yes	CHURCH STREET SOUTH	34 CINQUE GREEN	HOTCHKISS	(203) 562-2014
	ELD	Yes	CONSTANCE BAKER MOTLEY	819 SHERMAN PARKWAY	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	CORNELL SCOTT RIDGE	437 EASTERN STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	DAVID ECHOLS	23 CHAMBERLAIN STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	EASTVIEW TERRACE	MULTIPLE LOCATIONS	GLENDOWER	(203) 498-8800
	FAM	Yes	ESSEX TOWNHOUSES	1134 QUINNIPIAC AVENUE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	No	ETHAN GARDENS	365 ORCHARD STREET	ETHAN GARDENS COOP	(203) 865-6475
	ELD	Yes	FAIR HAVEN ELDERLY	25 SALTONSTALL AVENUE	ARCO MGMT	(203) 777-9736
	ELD	Yes	FAIRBANK APTS	355 FERRY STREET	WM. M. HOTCHKISS CO	(203) 777-0696
	ELD	Yes	FAIRMONT HEIGHTS	70 & 72 FAIRMONT AVENUE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	FARNUM COURTS	MULTIPLE LOCATIONS	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	ELD	Yes	FELLOWSHIP PLACE	992 WHALLEY AVENUE	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	FAM	No	FLORENCE VIRTUE	CHARLES STREET	WILDER RICHMAN MGMT CORP	(203) 869-0900
	ELD	Yes	FOUNTAIN HEIGHTS	345 FOUNTAIN STREET	HOME INC.	(203) 387-4082
	FAM	Yes	FULTON PARK	210-232 QUINNIPIAC AVENUE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	ELD	Yes	GEORGE CRAWFORD MANOR	PARK STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
NEW HAVEN	GRP	Yes	HART RESIDENCES	640 MIDDLETOWN AVENUE	HART RESIDENCES, INC.	(203) 234-2200
	FAM	Yes	HILL CENTRAL HOMES	145 DEWITT STREET	WEST MOUNT MGMT	(203) 562-8299
	ELD	Yes	HOWARD APTS	672-674 HOWARD AVENUE	RENAISSANCE MGMT	(203) 777-1875
	ELD	Yes	KATHARINE HARVEY TERRACE	LIBERTY STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	KENSINGTON SQUARE I & II	392 ORCHARD STREET	THE COMMUNITY BUILDERS	(203) 777-6612
	FAM	Yes	KINGSWOOD I & II	59-63 KINGSWOOD AVENUE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	DIS	Yes	LEEWAY WELTON APARTMENTS	34 WELTON STREET	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	FAM	Yes	LEGION AVENUE COURT	46, 56 AUBURN STREET	RENAISSANCE MGMT	(203) 777-1875
	ELD	Yes	LEGION WOODS	442-448 LEGION	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	DIS	Yes	MARGARET B. MACK	34-40 BATTER TERRACE	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	MATTHEW RUOPPOLO MANOR	480 FERRY STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	MCCONAUGHY TERRACE	MULTIPLE LOCATIONS	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	MONTEREY PLACE	MULTIPLE LOCATIONS	BEACON, CORCHRAN, JAMES	(203) 772-4646
	ELD	Yes	MOUNTAIN VALLEY PLACE	120 VALLEY STREET	THE COMMUNITY BUILDERS	(203) 389-7405
	ELD	Yes	NEWHALL GARDENS	5-45 DAISY STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	NORTON COURT	90-98 NORTON STREET	NEW HAVEN HOUSING AUHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	NUMBER ONE NORTON	1-5 NORTON STREET	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	ORMONT COURT	810 ORCHARD STREET	THE COMMUNITY BUILDERS	(203) 772-1625
	ELD	Yes	PARK RIDGE TOWER I	10 HARD STREET	WESTMOUNT MGMT INC	(203) 389-6603
	ELD	Yes	PARK RIDGE TOWERS II	25 HARD STREET	WESTMOUNT MGMT INC	(203) 389-6603
	ELD	Yes	PRESCOTT BUSH	220-230 COUNTY STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	PRESIDENTIAL VILLAGE	SHELTON AVENUE & 209 DIV.	ABACUS PROPERTY MGMT	(203) 624-0815
	FAM	Yes	QUINNIPIAC TERRACE	MULTIPLE LOCATIONS	TRINITY MANAGEMENT	(203) 773-0000
	FAM	Yes	RENAISSANCE HILL	WARD/VERNON STREETS	RENAISSANCE MGMT CO INC	(203) 777-1875
	ELD	Yes	RIVER RUN APTS	50 GRAND AVENUE	RELATED MGMT CO	(203) 782-6688
	E/D	Yes	ROBERT T. WOLFE APTS	49 UNION AVENUE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	ELD	Yes	ROBESON ELDERLY HSG	91 ROSETTE STREET	RENAISSANCE MGMT CO INC	(203) 777-1875
	FAM	Yes	ROCKVIEW	MULTIPLE LOCATIONS	THE MICHAELS DEV.	(203) 901-0200
	FAM	Yes	SEABURY COOPERATIVE	400 ELM STREET	FAITH ASSET MGMT	(860) 528-5000
	FAM	Yes	SHARTENBURG	360 STATE STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	SHELDON TERRACE	24 SHELDON TERRACE	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
NEW HAVEN	FAM	Yes	ST. ANTHONY I & II	1361-1363 QUINNIPIAC AVE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	ELD	Yes	ST. LUKE'S	120 GOFFE STREET	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	FAM	Yes	ST. MARTIN TOWNHOUSES	200 GOFFE STREET	PAREDIM PARTNERS	(203) 787-4063
	FAM	Yes	STANLEY JUSTICE	1000 QUINNIPIAC AVENUE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	No	SUNSET RIDGE	341 SMITH AVENUE	WINN RESIDENTIAL	(203) 776-5175
	ELD	Yes	TOWER EAST	18 TOWER LANE	NH JEWISH FED HSG CORP	(203) 772-1816
	E/A	Yes	TOWER ONE	18 TOWER LANE	NH JEWISH FED HSG CORP	(203) 772-1816
	FAM	Yes	UNIVERSITY ROW	127-141 HENRY STREET	BETTER HOMES	(203) 239-0202
	E/D	Yes	VALENTINA MACRI COURT	109 FRANK STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	VALLEY TOWNHOUSES	210-290 VALLEY STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	ELD	Yes	VICTORY GARDENS	309 DIXWELL AVENUENUE	THE COMMUNITY BUILDERS	(203) 772-1625
	FAM	Yes	WAVERLY TOWNHOUSES	MULTIPLE LOCATIONS	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	WEST VILLAGE	52 HOWE	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	FAM	Yes	WESTVILLE MANOR	MULTIPLE LOCATIONS	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	DIL	Yes	WHALLEY AVENUE HOUSING	609-611 WHALLEY AVENUE	MARRAKECH, INC	(203) 389-2970
	DIL	Yes	WHALLEY AVENUE HOUSING II	518 WHALLEY AVENUE	MARRAKECH, INC	(203) 389-2970
	E/D	Yes	WILLIAM T. ROWE	33 SYLVAN AVENUE	TRINITY MANAGEMENT	(203) 901-0200
	E/D	Yes	WINSLOW CELENTANO	60 WARREN STREET	NEW HAVEN HOUSING AUTHORITY	(203) 498-8800
	E/D	Yes	WILMOT CROSSING	122 WILMOT ROAD	GLENDOWER	(203) 498-8800
NEW LONDON	FAM	Yes	HUNTINGTON TOWERS	149 HUNTINGTON STREET	ARBOR MGMT LLC	(860) 447-2282
	FAM	Yes	JEFFERSON COMMONS	432 JEFFERSON AVENUE	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	MOHICAN HOTEL APTS	281 STATE STREET	RELATED MGMT	(860) 442-9590
	FAM	Yes	THAMES RIVER APTS	40 CRYSTAL AVENUE	NEW LONDON HOUSING AUTH.	(860) 443-2851
	FAM	Yes	WEST STREET APTS	128 WEST STREET	LIVEABLE CITY INIATIVE	(203) 776-5817
	ELD	Yes	WILLIAMS PARK APTS	127 HEMPSTEAD STREET	NEW LONDON HOUSING AUTH.	(860) 443-2851
	FAM	Yes	WINTHROP SQUARE I & II	59 FEDERAL STREET	VESTA MGMT	(860) 325-1700
NEW MILFORD	ELD	Yes	BUTTER BROOK HILL	ONE HILLSIDE AVENUE	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	GLEN AYRE APTS	1 GLEN AYRE DRIVE	ELDERLY HSG MGMT	(860) 350-6505
	FAM	No	OVERLOOK AT FORT HILL	45 FORT HILL ROAD	OVERLOOK ASSET MGMT	(203) 770-0166

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
NEWINGTON	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	635 FARMINGTON AVENUE	IMAGINEERS	(860) 522-1028
	ELD	Yes	MARKET SQUARE ELDERLY	65 CONSTANCE LEIGH DRIVE	RELATED MGMT CO	(860) 666-2414
	ELD	Yes	MEADOW VIEW ELDERLY HOUSING	50 MILL STREET EXT	ELDERLY HOUSING MANAGEMENT	(203) 233-4912
	GRP	Yes	NEWINGTON GROUP HOME	98 CEDAR STREET	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
	FAM	Yes	SOUTHFIELD APTS	85 FAITH ROAD	HOUSING CONSULTANTS LLC	(860) 666-8032
NIANTIC	ELD	Yes	AHEPA 250-I (NIANTIC)	267 ROXBURY ROAD	AHEPA MGMT	(860) 691-1129
	ELD	Yes	AHEPA 250-IV (NIANTIC)	265 ROXBURY ROAD	AHEPA MGMT	(860) 691-2692
	ELD	Yes	AHEPA 250-V (NIANTIC)	269 ROXBURY ROAD	AHEPA MGMT	(860) 691-3329
NORFOLK	ELD	Yes	MEADOWBROOK APTS	9 SHEPARD ROAD	NORFOLK SENIOR HOUSING	(860) 542-5470
NORTH FRANKLIN	ELD	Yes	ELISHA BROOK	56 NEW PARK AVENUE	THE ACCESS AGENCY, INC.	(860) 450-7400
NORTH HAVEN	ELD	Yes	OAKVIEW SENIOR HSG	520 POOL ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 234-8807
	ELD	Yes	STEVENS WOODS	165 CLINTONVILLE ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 239-6229
	ELD	Yes	WOODS EDGE HOUSING	522 POOL ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 985-9029
NORWALK	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	24 1/2 MONROE STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	16 SCHOOL STREET	SCHOOL STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	ELD	Yes	20 WEST AVENUE	WEST AVENUE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	23-25 CHAPEL STREET	CHAPEL STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	356 MAIN AVENUENUE	356 MAIN AVENUE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	ELD	Yes	BROAD RIVER HOMES	108 NEW CANAAN AVENUE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 846-3700
	ELD	Yes	CEDAR COURT SENIOR HSG	92 CEDAR STREETREET	AFC PROPERTIES	(203) 838-5779
	FAM	Yes	CHAPEL STREET	25 CHAPEL STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	COLONIAL VILLAGE	SUNCREST, SCRIBNER, & WEST CEDAR ST	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	ELMWOOD AVENUE	49 & 51 ELMWOOD AVENUE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	FAIRFIELD MANOR	36 FAIRFIELD AVENUE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
NORWALK	ELD	Yes	HILL TOP HOMES	212 ROWAYTON AVENUE	WESTFORD R.E. MGMT	(203) 866-8447
	ELD	Yes	IRVING FREESE APTS	57 WARD STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	ELD	Yes	JOHN SHOSTAK APTS	65 WARD STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	GRP	Yes	KEYSTONE HOUSE	16 ELMCREST TERRACE	KEYSTONE HOUSE INC	(203) 831-6206
	FAM	Yes	KING KENNEDY HOMES	MERRITT & CHESTNUT ST.	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	ELD	Yes	KINGSWAY APTS	152 WESTPORT AVENUE	KINGS, DAUGHTERS & SONS	(203) 847-7027
	ELD	Yes	LEROY DOWNS APTS	26 MONROE STREE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	EL	Yes	LUDLOW COMMOMS	11 ROGERS SQUARE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	E/D	Yes	LUDLOW VILLAGE	1 EMERSON STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	MEADOW GARDENS	49 MEADOW STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	ELD	Yes	MISS LAURA RAYMOND HOMES	290 MAIN AVENUE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 846-4500
	ELD	Yes	NORWALK ELDERLY APTS	100 LEONARD STREET	HALLKEEN MGMT, INC.	(203) 852-0263
	FAM	Yes	ROODNER COURT	261 ELY AVENUE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	Yes	SEAVIEW APTS	11 FORT POINT STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	ELD	Yes	SENIOR COURT	UNION AVENUE	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
	FAM	No	ST PAUL'S FLAX HILL COOP	28 MARTIN LUTHER KING DR	KONOVER MGMT	(203) 838-9813
	GRP	Yes	STOLER HOUSE	186 WOLFPIT AVENUE	STAR, INC., LIGHTING THE WAY	(203) 846-9581
	FAM	Yes	WASHINGTON VILLAGE	RAYMOND & DAY STREET	NORWALK HOUSING AUTHORITY	(203) 838-8471
NORWICH	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	10 WESTWOOD PARK	NORWICH HOUSING AUTHORITY	(860) 887-1605
	ELD	Yes	AHEPA 110 – BLDG 1	110 PUKALLUS AVENUE	AHEPA MGMT	(860) 823-1131
	ELD	Yes	AHEPA 110 – BLDG 2	380 HAMILTON AVENUE	AHEPA MGMT	(860) 887-5480
	ELD	Yes	AHEPA 110 - BLDG 3	370 HAMILTON AVENUE	AHEPA MGMT	(860) 859-9624
	ELD	Yes	CHASE MANOR I	55-75 NORMAN ROAD	KONOVER RESIDENTIAL	(860) 889-2792
	ELD	Yes	CHASE MANOR II	85 NORMAN ROAD	KONOVER RESIDENTIAL	(860) 889-2792
	E/F	Yes	HAMILTON PARK	281 HAMILTON AVENUE	BARKAN MGMT CO INC	(860) 633-6110
	FAM	Yes	HILLSIDE APTS PHASE II	29 MOPSIC STREET	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	FAM	Yes	MOHEGAN COMMONS	90 NORTH STREET	VESTA MGMT	(860) 325-1700
	FAM	Yes	OAKWOOD KNOLL	OAKWOOD KNOLL	NORWICH HOUSING AUTHORITY	(860) 887-1605
	GRP	Yes	RELIANCE HOUSE	40 UNION STREET	RELIANCE HOUSE, INC.	(860) 887-6536
	ELD	Yes	VILLAGE COURT	70 MECHANIC STREET	SHP MGMT	(860) 887-7805

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
NORWICH	ELD	Yes	WESTWOOD PARK	10 WESTWOOD PARK	NORWICH HOUSING AUTHORITY	(860) 887-1605
	ELD	Yes	WESTWOOD PARK - DORSEY BLDG	10 WESTWOOD PARK	NORWICH HOUSING AUTHORITY	(860) 887-1605
OAKVILLE	FAM	Yes	WOODVIEW APTS	88 COBB STREET	SHP MGMT	(860) 274-1789
OLD LYME	ELD	Yes	LYMEWOOD ELDERLY	249 BOSTON POST ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 434-2120
OLD SAYBROOK	ELD	Yes	SAYE BROOK VILLAGE EAST	55 SHEFFIELD STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 388-5915
PLAINFIELD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	8 COMMUNITY AVENUE	PLAINFIELD HOUSING AUTHORITY	(860) 230-3022
	ELD	Yes	LAWTON HOUSE	21 BABCOCK AVENUE	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	LEDGEWOOD ACRES	CANTERBURY ROAD	RURAL CONSULTING	(860) 779-3570
PLAINVILLE	FAM	Yes	CASTLE APTS	100 NORTON PARK ROAD	KONOVER RESIDENTIAL	(860) 677-4647
	E/F	Yes	TORRANT HOUSE	118 BROAD STREET	CARR PROPERTY MGMT INC	(860) 747-4405
PLYMOUTH	GRP	Yes	PLYMOUTH GROUP HOME	344 SOUTH STREET	CT INST. FOR THE BLIND	(860) 242-2274
PORTLAND	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	9 CHATHAM COURT	PORTLAND HOUSING AUTHORITY	(860) 342-1688
	FAM	Yes	CHATHAM COURT FAMILY	9 CHATHAM CT	PORTLAND HOUSING AUTHORITY	(860) 342-1688
PUTNAM	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	123 LACONIA AVENUE	PUTNAM HOUSING AUTHORITY	(860) 963-6829
	ELD	Yes	ELLA GRASSO GARDENS	25 BALLOU STREET	SUFFIELD MGMT CO INC	(860) 928-5815
	FAM	Yes	HAMPSHIRE HEIGHTS	MULTIPLE LOCATIONS	PUTNAM HOUSING AUTHORITY	(860) 963-6829
	ELD	Yes	PUTNAM ELDERLY/BULGER ATPS	218 WOODSTOCK AVENUE	PUTNAM HOUSING AUTHORITY	(203) 963-6829
RIDGEFIELD	GRP	Yes	RIDGEFIELD SUNRISE COTTAGE	5 SUNSET LANE	ALWAYS REACHING FOR IND. (ARI)	(203) 324-9258
ROCKVILLE	ELD	Yes	FLORENCE MILL	121 W. MAIN STREET	BARKAN MGMT CO INC	(860) 633-6110

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
ROCKY HILL	FAM	No	ELMS COMMON	965 ELMS COMMON	KONOVER RESIDENTIAL CORP.	(860) 721-1051
ROXBURY	ELD	Yes	BERNHARDT MEADOW	19 BERNHARDT MEADOW LANE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 355-3017
SEYMOUR	ELD	Yes	REV. ALBERT A. CALLAHAN	32 SMITH STREET	SEYMOUR HOUSING AUTHORITY	(203) 888-4579
	E/D	Yes	NORMAN RAY HOUSE	133 WALNUT STREET	SEYMOUR HOUSING AUTHORITY	(203) 888-4579
SHELTON	ELD	Yes	THE RIPTON	423 HOWE AVENUE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 922-8836
	E/A	Yes	WESLEY HEIGHTS	580 LONG HILL AVENUE	UNITED METHODIST HOMES	(203) 929-5396
SOUTH WINDSOR	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	635 FARMINGTON AVENUE	IMAGINEERS	(860) 522-1028
SOUTHBURY	ELD	Yes	GRACE MEADOWS III	273 ROXBURY ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 264-3311
	ELD	Yes	GRACE MEADOWS IV	273 ROXBURY ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 264-3312
SOUTHINGTON	GRP	Yes	ARC OF SOUTHINGTON	314 SUMMER STREET	ARC OF SOUTHINGTON	(860) 628-9220
	FAM	Yes	FLANDERS WEST	3 DARLING STREET	BEACON	(860) 621-3954
	FAM	Yes	SUMMER BROOK	24 - 36 DARLING STREET	MCR PROPERTY MGMT, INC	(860) 621-1700
STAMFORD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	22 CLINTON AVENUE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	ELD	Yes	AUGUSTUS MANOR	101 MAIN STREET	RELATED MGMT CO.L.P.	(203) 357-1281
	FAM	Yes	BAYVIEW TOWERS	300 TRESSER BLVD	HALLKEEN MGMT, INC.	(203) 964-1445
	ELD	Yes	BELLTOWN SCHOOL ELD HSG	21 BURDICK STREET	NEW NEIGHBORHOODS INC	(203) 359-2215
	ELD	Yes	CLINTON MANOR	22 CLINTON AVENUE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	FAM	Yes	CONNECTICUT AVENUE	38 CONNECTICUT AVENUE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	FAM	Yes	CONNECTICUT COMMONS	23 CONNECTICUT AVENUE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	ELD	Yes	ELEANOR ROOSEVELT HOMES	18 KNAPP STREET	GARDEN HOMES MGMT CORP	(203) 348-2200
	DIS	Yes	FAIRFIELD COMMONS	20 FAIRFIELD AVENUE	MUTUAL HOUSING ASSOCIATION	(203) 672-0295
	FAM	Yes	FAIRGATE APTS	19-49 FAIRGATE DRIVE	STONE HARBOUR MGMT	(203) 487-0208
	FAM	Yes	FRIENDSHIP HOUSE	28 PERRY STREET	NEW NEIGHBORHOODS INC	(203) 359-2215
	ELD	Yes	GLENBROOK MANOR	10 GLENBROOK ROAD	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
STAMFORD	FAM	Yes	GREENFIELD	MERRELL AVENUE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	ELD	Yes	HARBOURSITE	511 SHIPPAN AVENUE	NAT'L CHURCH RESIDENCE	(203) 358-8011
	FAM	Yes	LAWN AVENUE TOWNHOUSES	1 LAWN AVENUE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	FAM	Yes	LIBERTY HSG/LIBERTY ST APTS	40 LIBERTY STREET	GARDEN HOMES MGMT CORP	(203) 348-2200
	ELD	Yes	MAPLEVIEW TOWERS	51 GROVE STREET	RELATED MGMT	(203) 324-2031
	FAM	Yes	MARTIN LUTHER KING APTS	40 STILLWATER AVENUE	NEW NEIGHBORHOODS INC	(203) 359-2215
	FAM	Yes	NEW ALGIERS	86 WEST MAIN STREET	MERIT PROPERTIES, INC.	(203) 481-5632
	FAM	Yes	PALMER SQUARE	26 PALMERS HILL ROAD	STONE HARBOUR MGMT	(203) 487-0208
	ELD	No	PILGRIM TOWERS	25 WASHINGTON COURT	PLAZA REALTY COMPANY	(203) 324-2327
	FAM	Yes	POST HOUSE	40 CLINTON AVENUE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	ELD	Yes	QUINTARD MANOR	18 QUINTARD TERRACE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	ELD	Yes	RIPPOWAM MANOR	11 NORTH STREET	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	FAM	Yes	SHERIDAN MEWS	SHERIDAN STREET	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	ELD	Yes	SHIPPAN PLACE	521 SHIPPAN AVENUE	FOREST CITY RESIDENTIAL DEV.	(203) 324-0734
	E/F	Yes	SOUTHWOOD SQUARE	26 MAIN STREET	BEACON RESIDENTIAL PROPERTIES	(203) 977-1400
	ELD	Yes	STAMFORD CROSS RD RESIDENCES	6 CROSS STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 348-5377
	ELD	Yes	STAMFORD GREEN	482 WEST MAIN STREET	THE BOSTON LAND	(203) 359-8811
	ELD	Yes	STAMFORD MANOR	26 WEST MAIN STREET	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	FAM	Yes	TAYLOR STREET APARTMENTS	25 TAYLOR STREET	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	FAM	Yes	URSULA PARK TOWNHOUSES	URSULA PLACE	CHARTER OAK COMMUNITIES	(203) 977-1400
	FAM	No	WESTWOOD	58 PROGRESS DRIVE	STONE HARBOUR MGMT	(203) 487-0208
	ELD	Yes	WILLARD MANOR	36 VINE ROAD	NBRHD PRSRVTN FOUND, INC	(203) 329-3929
STONINGTON	ELD	Yes	BROOKSIDE VILLAGE	111 BROOKSIDE LANE	GILBANE PROPERTIES	(860) 599-5030
	ELD	Yes	STONINGTON ARMS	133 SOUTH BROAD STREET	EHDOC	(860) 599-3859
STORRS	E/A	Yes	JUNIPER HILL VILLAGE	1 SILO CIRCLE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 429-9933
STRATFORD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	295 EVERETT STREET	STRATFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 375-4483
	ELD	Yes	ELM TERRACE	LEEWARD DRIVE	STRATFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 375-4483
	FAM	Yes	HEARTSTONE	GREGORY CIR	STRATFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 375-4483

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
STRATFORD	ELD	Yes	RAYMOND BALDWIN	295 EVERETT STREET	STRATFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 375-4483
	ELD	Yes	ROBERT KENNEDY	BIRCH DRIVE	STRATFORD HOUSING AUTHORITY	(203) 375-4483
TAFTVILLE	ELD	Yes	WEQUONNOC VILLAGE	24 NORTH FIFTH AVENUE	SHP MGMT	(860) 886-2563
TARIFFVILLE	FAM	Yes	WILLOW ARMS	55 ELM STREET	MUTUAL HOUSING	(860) 296-1797 X17
THOMASTON	GRP	Yes	THOMASTON GROUP HOME	263 VALLEY VIEW NO.	CT INST. FOR THE BLIND	(860) 242-2274
TOLLAND	ELD	Yes	WINDING RIVER VILLAGE	1127 TOLLAND STAGE ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(860) 870-1479
TORRINGTON	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	110 PROSPECT	TORRINGTON HOUSING AUTH.	(860) 482-3581
	E/D	Yes	LAUREL ACRES	523 TORRINGTON WEST ST.	TORRINGTON HOUSING AUTH.	(860) 482-3581
	ELD	Yes	MICHAEL KOURY	TUCKER DRIVE	TORRINGTON HOUSING AUTH.	(860) 482-3581
	FAM	Yes	NORTHSIDE TERRACE/GRAHAM VLG	TERRACE DRIVE	THE COMMUNITY BUILDERS	(860) 482-4707
	E/D	Yes	THOMPSON HEIGHTS	301 LITCHFIELD STREET	TORRINGTON HOUSING AUTH.	(860) 482-3581
	ELD	Yes	TORRINGFORD WEST	356 TORRINGFORD WEST	FIRST REALTY MGMT CORP	(860) 489-7328
	E/D	Yes	TORRINGTON TOWERS	52 SUMMER STREET	TORRINGTON HOUSING AUTH.	(860) 482-3581
	E/D	Yes	WILLOW GARDENS	52 WILLOW STREET	TORRINGTON HOUSING AUTH.	(860) 482-3581
	FAM	Yes	WOODLAND HILLS	330 HIGHLAND AVENUE	MCR PROPERTY MGMT, INC	(860) 496-1606
UNIONVILLE	FAM	Yes	FOREST COURT	BARI LANE	CONYERS CONST.	(860) 646-5775
	FAM	Yes	TUNXIS APTS	2-4 PLATNER STREET	TUNXIS APTS INC	(860) 673-2264
	ELD	Yes	WESTERLEIGH	300 PLAINVILLE AVENUE	ELDERLY HSG MGMT	(860) 673-8616
	ELD	Yes	WESTERLEIGH II	300 PLAINVILLE AVENUE	ELDERLY HSG MGMT	(860) 673-8616
VERNON	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	21 COURT STREET	VERNON HOUSING AUTHORITY	(860) 871-0886
	FAM	Yes	DOBBS CROSSING	1170 HARTFORD TPKE	KONOVER RESIDENTIAL	(860) 872-1713
	ELD	Yes	FRANKLIN PARK EAST	FRANKLIN STREET	VERNON HOUSING AUTHORITY	(860) 871-0886
	FAM	Yes	PARK WEST APTS	178-B TERRACE DRIVE	THE COMMUNITY BUILDERS	(860) 875-1234
	ELD	Yes	ROSE COMMONS	540 HARTFORD TURNPIKE	BETTER QUALITY MGMT	(860) 870-9636

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
VERNON	GRP	Yes	VERNON GROUP HOMES	100 VALLEYFALLS ROAD	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
	E/A	Yes	WELLES COUNTRY VILLAGE	46 WELLES ROAD	SIGNATURE PROPERTY MGMT	(860) 646-8782
	ELD	Yes	WINDERMERE COURT	29 WINDERMERE STREET	VERNON HOUSING AUTHORITY	(860) 871-0886
WALLINGFORD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	45 TREMPER DRIVE	WALLINGFORD HOUSING AUTH.	(203) 269-5173
	ELD	Yes	MCKENNA COURT	1 WASHINGTON AVENUE	HSG AUTH OF NEW HAVEN	(203) 498-8800
	ELD	Yes	SILVER POND	650 EAST CENTER STREET	CARABETTA MGMT	(203) 265-2147
WATERBURY	FAM	Yes	SCATTERED SITES	2 LAKEWOOD ROAD	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	2 LAKEWOOD ROAD	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	ELD	Yes	ABBOTT TOWERS/ENTERPRISE/NSAI	13 CHERRY AVENUE	WINN MGMT	(203) 755-2416
	FAM	Yes	AUSTIN HEIGHTS	256 AUSTIN ROAD	KONOVER MGMT	(203) 596-9404
	FAM	Yes	AUSTIN ROAD APTS	AUSTIN ROAD	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	ELD	Yes	BERGIN APTS	70 LAKEWOOD ROAD	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	FAM	Yes	BERKELEY HEIGHTS APTS	MULTIPLE LOCATIONS	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	FAM	Yes	BYAM VILLAGE	1822 BYAM ROAD	CARABETTA MGMT	(203) 756-6951
	FAM	Yes	COUNTRY VILLAGE	283 COLONIAL AVENUE	HEIGHTS MGMT	(203) 755-2693
	FAM	Yes	DEERFIELD GARDENS	1710 MIDFIELD DRIVE	CARABETTA MGMT	(203) 756-6951
	ELD	Yes	EAST GATE APTS	2171 EAST MAIN STREET	NIKAC ENT/SOUTHWOOD GARDENS	(203) 575-1680
	ELD	Yes	EASTGATE II	84 MAYBERRY CIRCLE	SOUTHERN DEV MGMT	(203) 754-7683
	ELD	Yes	EXCHANGE PLACE TOWERS	44 CENTER STREET	BEACON RESIDENTIAL CORP	(203) 755-1000
	FAM	Yes	FIELDSTONE CT AKA PARKWOOD	FIELDSTREETONE DRIVE/GREYSTONE RD	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	E/D	Yes	FRANKLIN D. ROOSEVELT APTS	27-95 KEARNEY DRIVE	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	FAM	Yes	FROST HOMESTEAD	16 MORTIMER STREET	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 574-5456
	ELD	Yes	GRACE HOUSE	25 ABBOTT TERRACE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 591-9177
	ELD	Yes	HEARTH HOMES	5 ABBOTT TERRACE	ELDERLY HOUSING MGMT	(203) 755-0100
	FAM	Yes	INNER CITY HOMES	326H NORTH MAIN STREET	FAITH ASSET MGMT	(203) 597-0012
	ELD	Yes	JOSEPHINE TOWERS	24 UNION STREET	SHP MGMT	(203) 597-0340
	FAM	No	LAMBDA RHO	330 BISHOP STREET	WATERBURY OMEGA	(203) 574-0363
	FAM	Yes	LAUREL ESTATES	FARMCREST DRIVE	CARABETTA MGMT	(203) 574-3220

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
WATERBURY	DIS	Yes	NORTH SQUARE GATEWAY TERR	15 BISHOP STREET	NORTH SQUARE G.T., INC.	(203) 575-9799 x202
	FAM	Yes	NORTHWOOD APTS	99-5 NORTHRIDGE DRIVE	PARVWNW MGMT, LLC	(203) 573-8844
	ELD	Yes	NOTTINGHAM TOWERS	31 NOTTINGHAM TERRACE	PK MGMT LLC	(203) 756-7356
	FAM	Yes	OAK TERRACE APTS	OAKVILLE AVENUE	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	FAM	Yes	PEARL LAKE APTS	GILYAROAD DRIVE	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	ELD	Yes	PLAZA ON THE GREEN	TWO NORTH MAIN STREET	SHP MGMT	(203) 754-7624
	FAM	Yes	PORTER STREET APTS	10 PORTER STREET	WTBR ASSOC, LLC	(203) 372-3675
	ELD	Yes	PROSPECT GARDENS	34 PROSPECT STREET	NIKAC ENT/SOUTHWOOD GARDENS	(203) 575-1680
	ELD	Yes	ROBIN RIDGE APTS	990 WEST MAIN STREET	PROPERTY MGMT PROFESSIONAL	(203) 753-9818
	ELD	YES	SCHOOLHOUSE/NSA II	42 PINE STREET	WINN MGMT	(203) 755-2416
	FAM	Yes	SOUTH END	WESTREET CLAY STREET	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	FAM	Yes	SPRINGBROOK APTS	SPRINGBROOK ROAD	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	FAM	Yes	SUNSET GARDENS	75 MIDFIELD DRIVE	CARABETTA MGMT	(203) 756-6951
	FAM	Yes	TRUMAN APTS	NORTH MAIN STREET	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
	ELD	Yes	VALLEY MALL MANOR	80 GLENBROOK AVENUE	VALLEY MALL MANOR LLC	(203) 754-3443
	FAM	Yes	VILLAGEWOOD APTS	10 VILLAGE WOOD DRIVE	PARVWNW MGMT, LLC	(203) 573-8307
	FAM	No	WATERTOWN CROSSING	100 FULKERSON DRIVE	WINN RESIDENTIAL	(203) 596-9950
	E/D	Yes	WILLIAM KELLY APTS	FAIRMONT ST	WATERBURY HOUSING AUTH.	(203) 596-2640
WATERFORD	ELD	Yes	AHEPA 250-II (WATERFORD)	95 CLARK LANE	AHEPA MGMT	(860) 442-0078
WATERTOWN	GRP	Yes	WATERTOWN GROUP HOME	210 GEORGETOWN DRIVE	CT INST. FOR THE BLIND	(860) 242-2274
WEST GRANBY	GRP	Yes	BARKHAMSTED/GRANBY GP HM	1 HICKORY HILL WAY	CT INST FOR THE BLIND	(860) 242-2274
WEST HARTFORD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	80 SHIELD STREET	W. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 953-0002
	ELD	Yes	ALFRED E PLANT	80 SHIELD STREET	W. HARTFORD HOUSING AUTH.	(860) 953-0002
	ELD	Yes	FEDERATION SQUARE	2 STARKEL ROAD	KONOVER RESIDENTIAL	(860) 232-6345
	DIS	Yes	OAK HILL INDEPENDENT HOUSING OF WEST HARTFORD	100-101 BEVERLY STREET	CT. INSTITUTE FOR BLIND	(860) 242-2274

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
	ELD	Yes	W. HTFD FELLOWSHIP I	10 STARKEL ROAD	BARKAN MGMT	(860) 523-0881
WEST HARTFORD	ELD	Yes	W. HTFD FELLOWSHIP III	20 STARKEL ROAD	BARKAN MGMT	(860) 523-0881
WEST HAVEN	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	15 GLADE STREET	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
	ELD	Yes	JOHN PRETE SENIOR HSG	1187 CAMPBELL AVENUE	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
	FAM	No	MEADOW LANDING	397 MEADOW BROOK COURT	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
	ELD	Yes	MORRISEY MANOR	BAYSHORE DRIVE	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
	E/F	Yes	SPRING HEIGHTS	15 GLADE STREET	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
	ELD	Yes	SURFSIDE 200 HIGH RISE	200 OAK STREET	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
	ELD	Yes	SURFSIDE 204	204 OAK STREET	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
	ELD	Yes	UNION SCHOOL APARTMENTS	174 CENTER STREET	WEST HAVEN HOUSING AUTH.	(203) 934-8671
WESTPORT	DIL	Yes	HOMES WITH HOPE/INTERFAITH HSG	655 POST ROAD	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
	ELD	Yes	WESTPORT ELDERLY/CANAL PARK	CANAL PARK	WESTPORT HOUSING AUTHORITY	(203) 227-4672
WETHERSFIELD	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	635 FARMINGTON AVENUE	IMAGINEERS	(860) 522-1028
	ELD	Yes	AHEPA 58/NATHAN HALE	1532 BERLIN TPKE	AHEPA MGMT	(860) 956-6474
	ELD	Yes	AHEPA 58-II	1534 BERLIN TPKE	AHEPA MGMT	(860) 436-9729
	ELD	Yes	EXECUTIVE SQUARE	100 EXECUTIVE SQUARE	WINN MGMT	(860) 529-7595
	ELD	Yes	FIRST CHURCH HSG	117 WELLS ROAD	IMAGINEERS	(860) 247-2318
	DIS	Yes	LASHER COURT	333 MAPLE STREET	STRATFORD ASSOCIATES	(860) 286-8670
	GRP	No	OAK HILL INDEPENDENT HOUSING OF WETHERSFIELD	337 HARTFORD AVENUE	CT INSTITUTE FOR THE BLIND	(860) 242-2274
WILLIMANTIC	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	49 WESTREET AVENUE	WILLIMANTIC HOUSING AUTH.	(860) 456-1413
	FAM	No	560 ON MAIN APTS	560 MAIN STREET	FROG BRIDGE DEVELOPMENT	(860) 942-8340
	FAM	Yes	HERVIN TERRACE	71 KEATING STREETREET	WILLIMANTIC HOUSING AUTH.	(860) 456-1413
	FAM	No	IVY GARDENS	84 ASH STREET	L.E. SMITH MGMT ASSOC	(860) 423-8647
	ELD	Yes	JOHN J. ASTON TOWER	621 VALLEY STREET	WILLIMANTIC HOUSING AUTH.	(860) 456-1413
	FAM	Yes	KINGSWOOD	466 ASH STREET	CARABETTA MGMT	(860) 456-2322
	FAM	Yes	NATHAN HALE TERRACE	WEST AVENUE	WILLIMANTIC HOUSING AUTH.	(860) 456-1413

CITY	TYPE	SUBSIDY	PROJECT NAME	ADDRESS	AGENT	PHONE
WILLIMANTIC	GRP	Yes	PLEASANT STREET HOUSE	306 PLEASANT STREET	WINDHAM REG COMTY CNCL	(860) 423-4534
	FAM	Yes	VILLAGE HEIGHTS APTS	4 CAMEO DRIVE	CALEB GROUP	(860) 456-1518
	ELD	Yes	WILBUR CROSS APTS	645 VALLEY STREET	WILLIMANTIC HOUSING AUTH.	(860) 456-1413
	FAM	Yes	WINDHAM HEIGHTS	202C SCOTT ROAD	VESTA MGMT	(860) 325-1700
WILLINGTON	ELD	Yes	WILLINGTON WOODS	60 OLD FARMS ROAD	ACCESS SR HSG OF WILLINGTON	(860) 429-8777
WILTON	ELD	Yes	OGDEN HOUSE	100 RIVER ROAD	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 762-8035
WINCHESTER	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	80 CHESTNUT STREET	WINCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 379-4573
	E/D	Yes	CHESTNUT GROVE	80 CHESTNUT STREET	WINCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 379-4573
	E/D	Yes	GREENWOODS GARDEN		WINCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 379-4573
WINDSOR	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	156 BLOOMFIELD AVE	WINDSOR HOUSING AUTHORITY	(860) 688-6766
WINDSOR LOCKS	E/F	Yes	SECTION 8 VOUCHERS	120 SOUTHWEST AVENUE	WINDSOR LOCKS HSG AUTHORITY	(860) 627-1455
	FAM	Yes	CHESTNUT HILL	50 CHESTNUT STREET	WINDSOR LOCKS HSG AUTHORITY	(860) 627-1455
	ELD	Yes	OAK GROVE TERRACE	11, 13, 22 GROVE STREET	WINDSOR LOCKS HSG AUTHORITY	(860) 627-1455
WINSTED			SINGLE ROOM OCCUPANY PROGRAM	480 MAIN STREETREET	WINCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 379-4573
	ELD	Yes	CHESTNUT GROVE	80 CHESTNUT STREET	WINCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 379-4573
	ELD	Yes	GREENWOOD GARDEN	39 GAY STREET	WINCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 379-4573
	ELD	Yes	LAUREL COMMONS	75 GAY STREET	WINCHESTER HOUSING AUTH.	(860) 379-4573
	ELD	Yes	SUSAN MB PERRY	115 SPENCER STREET	DEMARCO MGMT	(860) 951-9411
WOLCOTT	ELD	Yes	CHESTNUT HILL APTS	40 EDGEMONT LANE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 879-1658
	ELD	Yes	COUNTRYSIDE APTS/LAKESIDE I & II	12 WOLF HILL ROAD	BEACON RESIDENTIAL MGMT	(203) 879-0254
	ELD	Yes	LAUREL RIDGE	40 EDGEMONT LANE	ELDERLY HOUSING MGMT, INC	(203) 879-4101
WOODBURY	ELD	Yes	SPRUCE BANK III	825 MAIN STREET SOUTH	DEMARCO MGMT	(203) 266-4628

Other Housing Options / Otras Opciones De Vivienda

General housing problem counseling agencies (not related to HUD) which may help you find housing, and related information resources.

Agencias que aconsejan sobre problemas generales de vivienda (no relacionados con HUD) que pueden ayudarle a encontrar vivienda, y recursos relacionados

AGENCY	*ADDRESS*	*CITY*	*STATE*	*ZIPCODE*	*PHONE NUMBER*
INFO-LINE 211	United Way of CT, 1344 Silas Deane Hwy	Rocky Hill	CT	06067-1350	211
CT Department of Social Services	3580 Main St	Hartford	CT	06105	1 (855) 626-6632
CT Department of Housing	505 Hudson St	Hartford	CT	06106	1 (877) 428-8844
Housing Education Resource Center (HERC)	901 Wethersfield Ave	Hartford	CT	06114	(260) 296-4242
Urban League of Greater Hartford	140 Woodland St	Hartford	CT	06105	(260) 527-0147
Statewide Legal Services of CT, Inc.	1290 Silas Deane Hwy	Wethersfield	CT	06109	(860) 344-0380
CT Housing Finance Authority (CHFA)	999 West St	Rocky Hill	CT	06067-4005	(860) 721-9501
USDA Rural Development (USDA)	100 Northfield Dr, 4 Floor	Windsor	CT	06095	(860) 688-7725 x4
	238 W. Town St	Norwich	CT	06360	(860) 859-5218
Your town's Public Housing Authority on page 90.					
For immediate DISASTER-RELATED housing problems, contact your local Chapter of the American Red Cross in Connecticut for advice and assistance.					

Eviction Prevention Counseling Agencies / Agencias Que Aconsejan Sobre Prevencion Del Desahucio

AGENCY	*ADDRESS*	*CITY*	*STATE*	*ZIPCODE*	*TELEPHONE*	*WEBSITE*
Action for Bridgeport Community Development	1070 Park Avenue	Bridgeport	CT	06604	(203) 366-8241	www.abcd.org
Bristol Community Organization	55 South Street	Bristol	CT	06010	(860) 584-2725	www.bcoinc.org
Community Action Agency of Western Connecticut	66 North Street	Danbury	CT	06810	(203) 744-4700	www.cacd-caa.org/
Training, Education, and Manpower, Inc. (TEAM)	30 Elizabeth Street	Derby	CT	06418	(203) 736-5420	www.teaminc.org
Community Renewal Team (CRT)	555 Windsor Street	Hartford	CT	06114	(860) 560-5881	www.crtct.org
Community Renewal Team (CRT)	44 Hamlin Street	Middletown	CT	06457	(860) 347-4465	www.crtct.org
Human Resources Agency of New Britain, Inc.	180 Clinton Street	New Britain	CT	06051	(860) 225-1084	www.hranbct.org
Norwalk Economic Opportunity Now, Inc. (NEON)	98 South Main Street	Norwalk	CT	06854	(203) 899-2420	www.cafca.org/norwalk-economic-opportunity-now
Thames Valley Council for Community Action	401 West Thames Street, Unit 201	Norwich	CT	06360	(203) 889-1365	www.tvcca.org
Committee for Training and Employment	34 Woodland Avenue	Stamford	CT	06902	(203) 327-3260	www.ctecap.org
New Opportunities Inc.	232 North Elm Street	Waterbury	CT	06702	(203) 575-9799	www.newopportunitiesinc.org

HUD Housing Counseling Agencies Located in Connecticut
Agencias de Asensoria de Vivienda de HUD Ubicados en Connecticut

Agency Name	Phone, Toll-Free, Fax Number, Email, Website	Address	Counseling Services	Languages	Parent Organization
BRIDGEPORT NEIGHBORHOOD TRUST	**Phone:** 203-290-4248 **Fax:** 203-579-2338 **E-mail:** beverly@bntweb.org **Website:** www.bntweb.org	570 State Street BRIDGEPORT, Connecticut 06604-4504	- Financial Management/Budget Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Resolving/Preventing Mortgage Delinquency Workshops	- Creole - English - French - Spanish	NATIONAL COMMUNITY REINVESTMENT COALITION, INC.
HOUSING DEVELOPMENT FUND, INC - BRIDGEPORT BRANCH	**Phone:** 203-338-9035 **Fax:** 203-338-9056	940 Broad St BRIDGEPORT, Connecticut 06604-4813	- Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops	- English	HOUSING DEVELOPMENT FUND, INC
COMMUNITY ACTION AGENCY OF WESTERN CONNECTICUT, INC.	**Phone:** 203-744-4700-118 **Fax:** 203-790-9693 **E-mail:** lacey.byrne@caawc.org **Website:** www.caawc.org	66 North Street DANBURY, Connecticut 06810-5620	- Rental Housing Counseling - Rental Housing Workshops	- English - Spanish	
HOUSING DEVELOPMENT FUND - DANBURY BRANCH	**Phone:** 203-798-6527 **Fax:** 203-798-2142	8 West Street, Suite 202-204 DANBURY, 06810-7839	- Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops	- English	HOUSING DEVELOPMENT FUND, INC

MONEY MANAGEMENT INTERNATIONAL EAST HARTFORD	**Phone:** 866-232-9080 **Toll-free:** 866-232-9080 **Fax:** 866-921-5129 **E-mail:** counselinginfo@moneymanagement.org **Website:** www.moneymanagement.org	1224 Mill St. Building B Office 12 EAST BERLIN, Connecticut 06023-1159	- Financial Management/Budget Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Rental Housing Counseling - Services for Homeless Counseling	- English - Spanish	MONEY MANAGEMENT INTERNATIONAL INC.
COMMUNITY RENEWAL TEAM, INC.	**Phone:** 860-560-5501 **Fax:** 860-560-5780 **E-mail:** elizs@crtct.org **Website:** www.crtct.org	330 Market Street HARTFORD, Connecticut 06120-2901	- Financial Management/Budget Counseling - Financial, Budgeting, and Credit Workshops - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops	- English - Spanish	

HOUSING EDUCATION RESOURCE CENTER	**Phone:** 860-296-4242-101 **Fax:** 860-296-1317 **E-mail:** KarinN@herc-inc.org **Website:** www.herc-inc.org	901 Wethersfield Avenue HARTFORD, Connecticut 06114-3127	- Fair Housing Pre-Purchase Education Workshops - Financial Management/Budget Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Predatory Lending Education Workshops - Rental Housing Counseling - Services for Homeless Counseling	- English - Other - Spanish	CITIZENS' HOUSING AND PLANNING ASSOCIATION, INC.
MUTUAL HOUSING ASSOCIATION OF GREATER HARTFORD, INC.	**Phone:** 860-296-1797-14 **Fax:** 860-524-8963 **E-mail:** cmackinnon@mutualhousing.org **Website:** www.mutualhousing.org	95 Niles Street HARTFORD, Connecticut 06105-2305	- Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops	- English	CONNECTICUT HOUSING FINANCE AUTHORITY
NACA (NEIGHBORHOOD ASSISTANCE CORPORATION OF AMERICA) HARTFORD CT	**Phone:** 203-562-6220 **Toll-free:** 617-250-6222 **Fax:** 877-329-6222 **E-mail:** N/A **Website:** https://www.naca.com	241 Main St Fl 2 Hartford, Connecticut 06106-1897	- Fair Housing Pre-Purchase Education Workshops - Financial Management/Budget Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Predatory Lending Education Workshops	- English - Spanish	NEIGHBORHOOD STABILIZATION CORPORATION (NACA COUNSELING SUBSIDIARY)

URBAN LEAGUE OF GREATER HARTFORD, INC.	**Phone:** 860-527-0147-283 **Fax:** 860-244-0794 **E-mail:** vgripes@ulgh.org **Website:** www.ulgh.org	140 Woodland St. HARTFORD, Connecticut 06105-1210	- Financial Management/Budget Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Resolving/Preventing Mortgage Delinquency Workshops	- English	CONNECTICUT HOUSING FINANCE AUTHORITY
NEIGHBORHOOD HOUSING SERVICES OF NEW BRITAIN, INC.	**Phone:** 860-224-2433 **E-mail:** N/A **Website:** www.nhsnb.org	223 Broad St New Britain, Connecticut 06053-4107	- Financial, Budgeting, and Credit Workshops - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Resolving/Preventing Mortgage Delinquency Workshops	- English - Spanish	NEIGHBORHOOD REINVESTMENT CORP. DBA NEIGHBORWORKS AMERICA
GREATER NEW HAVEN COMMUNITY LOAN FUND	**Phone:** 203-624-7406 **Fax:** 203-865-6475 **E-mail:** earl@gnhclf.org **Website:** www.gnhclf.org	171 Orange Street, 3rd Floor New Haven 06510-3111	- Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling	- English	CONNECTICUT HOUSING FINANCE AUTHORITY
MUTUAL HOUSING OF SOUTH CENTRAL CT, INC. // NEIGHBORWORKS NEW HORIZONS	**Phone:** 203-562-4514 **Fax:** 203-752-3210 **E-mail:** smosquera@nwnh.net **Website:** www.nwnh.net	235 Grand Ave New Haven 06513-3722	- Financial Management/Budget Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops	- English - Spanish	CONNECTICUT HOUSING FINANCE AUTHORITY

NEIGHBORHOOD HOUSING SERVICES OF NEW HAVEN	**Phone:** 203-562-0598 **E-mail:** N/A **Website:** www.nhsofnewhaven.org	333 Sherman Ave New Haven, Connecticut 06511-3107	- Financial Management/Budget Counseling - Home Improvement and Rehabilitation Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Predatory Lending Education Workshops	- English - Spanish	NEW YORK MORTGAGE COALITION
CATHOLIC CHARITIES, NORWICH, CT	**Phone:** 860-889-8346-271 **Fax:** 860-889-2658 **E-mail:** jaygelfond@ccfsn.org **Website:** www.ccfsn.org	331 Main Street NORWICH, Connecticut 06360-5836	- Fair Housing Pre-Purchase Education Workshops - Financial Management/Budget Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Rental Housing Counseling - Services for Homeless Counseling	- English	CONNECTICUT HOUSING FINANCE AUTHORITY
HOUSING DEVELOPMENT FUND, INC	**Phone:** 203-969-1830 **E-mail:** N/A **Website:** hdf-ct.org	100 Prospect St Stamford, Connecticut 06901-1696	- Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Reverse Mortgage Counseling	- English - Portuguese - Spanish	HOUSING PARTNERSHIP NETWORK

URBAN LEAGUE OF SOUTHERN CONNECTICUT	**Phone:** 203-327-5810-102 **Fax:** 203-406-0008 **E-mail:** kwingo@ulsc.org **Website:** www.ulsc.org	2777 Summer Street Suite 201 STAMFORD, Connecticut 06905-4318	- Financial, Budgeting, and Credit Workshops - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops	- English - Spanish	CONNECTICUT HOUSING FINANCE AUTHORITY
NEIGHBORHOOD HOUSING SERVICES OF WATERBURY, INC.	**Phone:** 203-753-1896 **E-mail:** N/A **Website:** www.nhswaterbury.org	161 N Main St Waterbury, Connecticut 06702-1445	- Financial Management/Budget Counseling - Home Improvement and Rehabilitation Counseling - Mortgage Delinquency and Default Resolution Counseling - Non-Delinquency Post Purchase Workshops - Pre-purchase Counseling - Pre-purchase Homebuyer Education Workshops - Predatory Lending Education Workshops - Reverse Mortgage Counseling		

Legal Aid Assistance / Asistencia Legal

For all initial screening of requests for legal assistance from legal aid programs in Connecticut.
Para toda la investigación inicial de pedidos para ayuda legal en Connecticut.

AGENCY	*TELEPHONE*	*AREAS COVERED*	*TOLL FREE*	*WEBSITE*
Statewide Legal Services, Inc.	(860) 344-0380	Hartford, Central Connecticut, Middletown Areas	(800) 453-3320 (All other Regions)	www.slsct.org
Greater Hartford Legal Aid	(860) 541-5000	Hartford		www.ghla.org
New Haven Legal Assistance Association, Inc.	(203) 946-4811	New Haven		www.nhlegal.org
Legal Assistance Resource Center	(860) 278-5688	Hartford		www.larcc.org
AIDS Legal Network	(860) 541-5000	Hartford	(860) 380-3646	
Center for Children's Advocacy	(860) 570-5327	Hartford		www.kidscounsel.org
The Children's Law Center of Connecticut	(860) 232-9993	Hartford		www.clcct.org
Connecticut Fair Housing Center	(860) 247-4400	New Haven		www.ctfairhousing.org
Connecticut Legal Rights Project	(860) 262-5030	Middletown		
Lawyers for Children America	(860) 273-0441			www.lawyersforchildrenamerica.org

Connecticut Legal Services, Inc. Regional Offices	*TELEPHONE*	*FAX*	*ADDRESS*	
Bridgeport	(203) 336-3851	(203) 333-4976	211 State Street, 3rd Floor	
New Britain	(860) 225-8678	(860) 225-6105	16 Main Street, 2nd Floor	
New London	(860) 447-0323	(860) 443-0109	153 Williams Street	www.connlegalservices.org
Stamford	(203) 348-9216	(203) 348-2589	20 Summer Street	
Waterbury	(203) 756-8074	(203) 754-0504	85 Central Avenue	
Willimantic	(860) 456-1761	(860) 456-7420	872 Main Street	

Statewide - Connecticut Network For Legal Aid Launches Self-Help Website: Connecticut's legal aid programs are pleased to announce the launch of the Connecticut Network for Legal Aid Web site (www.ctnla.org and www.ayudalegalct.org). CTNLA.org was developed to help Connecticut's low-income residents find help for their legal problems. Visitors will find easy-to-read information on a variety of issues such as evictions and foreclosures, housing and employment discrimination, domestic violence and family law. Much of the site's content is also offered in Spanish, and users will find links to legal and civil rights information in five additional languages. The site explains how to apply for legal aid and also connects self-represented parties with relevant court forms, government agency sites, and community organizations that may be able to help them.

¿Que es la Red de Ayuda Legal de Connecticut? Las Organizaciones de Ayuda Legal en Connecticut trabajaron juntos y crearon este sitio web para ayudar a las personas con bajos ingresos a encontrar ayuda para sus problemas legales. Este sitio tratará de contestar sus preguntas y darle información y las herramientas para ayudarle a representarse usted mismo. Los enlaces de abajo son parte de nuestra red. Obtenga ayuda: Personas con bajos ingresos pueden calificar para asistencia legal gratuita. Visite la pagina Web (http://www.ctnla.org/es/obtenga-ayuda) para información legal gratuita.

Fair Housing Officers / Oficiales De Equidad De Vivienda De La Ciudad

CITY	*NAME*	*TELEPHONE*	*FAX NUMBER*
Bridgeport	Tyler Fairbairn	(203) 337-1326	(203) 576-7734
Bristol	Eileen McNulty	(860) 314-4690	(860) 314-4689
Danbury	Sue Zaborowski	(203) 796-1504	(203) 796-1596
East Hartford	Sara E. Ross	(860) 291-7210	(860) 289-8394
Fairfield	Mark Barnhart	(203) 256-3120	(203) 256-3129
Greenwich	Princess Erfe	(203) 622-3796	(203) 861-6149
Hamden	Christopher Marchand	(203) 766-5978 x1123	(203) 562-5947
Hartford	Dr. Elda Sinani	(860) 757-9275	(860) 722-6061
Manchester	Heather Donoghue	(860) 647-3106	(860) 647-3144
Meriden	Deborah L. Moore	(203) 630-4045	(203) 630-7907
Middletown	Faith Jackson	(860) 344-3559	(860) 344-3498
Milford	Julie Nash	(203) 783-3230	(203) 878-7394
New Britain	Elba Mercado	(860) 826-3411	(860) 612-4213
New Haven	Elizabeth Smith	(203) 946-8390	(203) 946-7924
New London	Barbara Dixon	(860) 437-6394	(860) 437-4467
Norwalk	Margaret K. Suib, Esq.	(203) 854-7820	(203) 841-7734
Norwich	Gary Evans	(860) 823-3770	(860) 823-3715
Stamford	Ellen Bromley	(203) 977-4112	n/a
State of CT	Frances Messina	(860) 270-8255	(860) 206-5741
Stratford	Christopher Bandecchi	(203) 385-4001	(203) 381-6929
Waterbury	Michael Gilmore	(203) 346-4607	(203) 346-3910
West Hartford	Edward Sanady	(860) 561-7565	(860) 561-7577
West Haven	Mark Bisaccio	(203) 937-3550	(203) 937-4213

Emergency Shelters / Refugios De Emergencia

CITY	*UMBRELLA ORGANIZATION*	*PROGRAM NAME*	*ADDRESS*	*TELEPHONE*	*POPULATION SERVED*
Bridgeport	Alpha Community Services	CCCYMCA . ACS Families in Transition	11-21 Clinton Ave.	(203) 367-5830	Families
Bridgeport	Alpha Community Services	CCCYMCA . ACS Families in Transition	309 Brooks St.	(203) 367-5830	Families
Bridgeport	Bridgeport Rescue Mission, Inc.	Bridgeport Rescue Mission	1088 Fairfield Ave.	(203) 333-4087	M
Bridgeport	Recovery Network of Programs	Prospect House Shelter	392 Prospect St.	(203) 576-9041	M/W, PW
Bristol	St. Vincent DePaul Mission of Bristol, Inc.	St. Vincent DePaul Homeless Shelter	19 Jacobs St.	(860) 589-0702	All
Danbury	City of Danbury	City of Danbury Shelter	41 New St.	(203) 796-1661	M/W
Danbury	Dorothy Day Hospitality House	Dorothy Day Hospitality House	11 Spring St.	(203) 743-7988	M/W
Danbury	Family & Children's Aid, Inc.	Harmony House Shelter	5 Harmony St.	(203) 792-8609	Ww/C
Danielson	Access Agency	Access Emergency Shelter	51 Reynolds St.	(860) 774-4977	All
Derby	Area Congregations Together	Spooner House	119 Caroline St.	(203) 734-1638	All
East Hartford	Community Renewal Team	East Hartford Community Shelter	385 Main St.	(860) 568-0323	All
Fairfield	Operation Hope	Operation Hope • Family Shelter	50 Nichols St.	(203) 254-2935	Ww/C
Fairfield	Operation Hope	Operation Hope-Shelter for Men	50 Nichols St.	(203) 254-2935	M
Fairfield	Operation Hope	Operation Hope-Shelter for Women	50 Nichols St.	(203) 254-2935	W, PW
Hartford	Chrysalis Center, Inc. & YWCA of the Hartford Region	Soromundi Commons	135 Broad Street	(860) 727-0645	W, PW
Hartford	Stewart B. McKinney	Stewart B. McKinney Shelter	34 Huyshope Ave.	(860) 722-6922	M

CITY	*UMBRELLA ORGANIZATION*	*PROGRAM NAME*	*ADDRESS*	*TELEPHONE*	*POPULATION SERVED*
	(Community Renewal Team)				
Hartford	Immaculate Conception Shelter & Housing Corp.	Immaculate Conception Shelter	560 Park St.,	(860) 724-4823	M
Hartford	Mercy Housing & Shelter Corp.	St. Elizabeth's House Shelter	118 Main St.	(860) 808-2120	M/W
Hartford	Open Hearth Association	Open Hearth	437 Sheldon St., P.O. Box 1077	(860) 525-3447	M
Hartford	South Park Inn	South Park Inn	75 Main St.	(860) 724-0071	All
Hartford	The Salvation Army of Greater Hartford	Salvation Army Marshall House	225 South Marshall St.	(860) 543-8423	Families/W
Meriden	New Opportunities, Inc.	Shelter NOW	43 St. Casimir Drive	(203) 237-4020	M/W, Ww/C
Middletown	American Red Cross Middlesex Central CT Chapter	American Red Cross Family Shelter	117 Daddario Road	(860) 347-8686	Fam
Middletown	The Connection	Eddy Shelter	1 LaBella Circle	(860) 343-5520	M/W
Milford	Beth-El Center Inc.	Beth El Center	90 New Haven Ave.	(203) 876-0747	M/W, Ww/C
Mystic	Mystic Area Shelter & Hospitality, Inc.	Mystic Area Shelter & Hospitality	119 High St.	(860) 245-0222	Fam
New Britain	Friendship Service Center	Friendship Service Center	241-249 Arch St.	(860) 225-0211	All
New Britain	The Salvation Army of New Britain	Salvation Army Men's Shelter	78 Franklin Square	(860) 225-6662	M
New Haven	American Red Cross	American Red Cross	703 Whitney Ave	(203)787-6721	Fam / EMERGENCY DISASTER HOUSING
New Haven	Christain Community Action	Hillside Family Shelter	168 Davenport Ave.	(203) 777-7848	Fam
New Haven	Columbus House	Columbus House Shelter	586 Ella Grasso Blvd.	(203) 401-4400 x158	M/W
New Haven	Continuum of Care, Inc.	Crisis Program	382-384 Edgewood Ave	(203)752-8710	M/W
New Haven	Emergency Shelter Management Services, Inc.	Emergency Shelter Management Services	645 Grand Ave.	(203) 777-2522	M
New Haven	Life Haven	Life Haven	447 Ferry St.	(203) 776-6208	Ww/C, PW

CITY	*UMBRELLA ORGANIZATION*	*PROGRAM NAME*	*ADDRESS*	*TELEPHONE*	*POPULATION SERVED*
New Haven	New Haven Home Recovery	Care Ways Shelter	223 Portsea St.	(203) 492-4873	Ww/C
New Haven	New Haven Home Recovery	Martha's Place	559 Howard Ave.	(203) 624-5798	W, Ww/C
New London	Covenant Shelter	Covenant Shelter	42 Jay St., P.O. Box 1653	(860) 443-0537	M/W, Ww/C, Mw/C
New London	New London Homeless Hospitality Center	New London Homeless Hospitality Center	19 Jay St	(860)439-1573	MW
Norwalk	Norwalk Emergency Shelter	Open Door Shelter	4 Merritt St.	(203) 866-1057	All
Norwich	Thames Valley Council for Community Action, Inc.	TVCCA Shelter for Homeless Families	401 W. Thames St., Unit 201	(860) 889-1365	Fam
Stamford	Shelter for the Homeless	Pacific House	597 Pacific St.	(203) 348-2792	M
Stamford	Inspirica	Emergency Family Shelter	141 Franklin St.	(203) 388-0152	Fam, PW
Stamford	Inspirica	Emergency Women Shelter	8 Woodland Place	(203) 388-0152	W
Torrington	Friends In Services to Humanity of Northwestern CT	FISH Shelter	332 S. Main St., P.O. Box 844	(860) 496-1648	All
Vernon	Cornerston Foundation, Inc.	The Cornerstone Shelter	1A Prospect St., P.O. Box 2036	(860) 875-6343	M/W
Vernon	Tri-Town Shelter Services, Inc.	Tri-Town Shelter Services, Inc.	93 East Main St.	(860) 875-9702	M/W/Cw/C
Wallingford	Wallingford Emergency Shelter	Wallingford Emergency Shelter	123 Quinnipiac St.	(203) 294-0102	W/M
Waterbury	The Salvation Army of Waterbury	Salvation Army Family Emergency Shelter	74 Central Ave.	(203) 756-1718	Fam
Waterbury	The St. Vincent DePaul Mission of Waterbury, Inc.	St. Vincent DePaul Shelter	114 Benedict St.	(203) 573-9018	All
Westport	Interfaith Housing Association	Bacharach Community	3 Wassell Lane	(203) 222-9260	Ww/C
Westport	Interfaith Housing Association	Gillespie Center	45 Jesup Road	(203) 226-1191	M
Westport	Interfaith Housing Association	Hoskins Place	45 Jesup Road	(203) 226-1191	W, PW
Willimantic	Holy Family Home & Shelter, Inc.	Holy Family Home and Shelter, Inc.	P O Box 884	(860) 423-7719	Ww/C, PW
Winsted	Northwest CT YMCA	Winchester Emergency Shelter	480 Main St.	(860) 379-0708	All

Domestic Violence Shelters / Refugios De Violencia Domestica

CITY	***PROGRAM NAME***	***HOTLINE***
Ansonia	The Umbrella	(203) 736-9944
Bridgeport	The Center for Family Justice	(203) 384-9559
Danbury	Women's Center of Greater Danbury	(203) 731-5206
Dayville	Domestic Violence Program United Services	(860) 774-8648
Enfield	Network Against Domestic Abuse	(860) 763-4542
Greenwich	Domestic Abuse Services	(203) 622-0003
Hartford	Interval House	(860) 527-0550
Meriden	Meriden-Wallingford Chrysalis	(203) 238-1501
Middletown	New Horizons	(860) 347-3044
New Britain	Prudence Crandall Center for Women	(860) 225-6357
New Haven	Domestic Violence Services of Greater New Haven	(203) 789-8104
New London	Women's Center of Southeastern Connecticut	(860) 701-6000
Norwalk	Domestic Violence Crisis Center	(203) 852-1980
Sharon	Women's Support Services	(860) 364-1900
Stamford	Domestic Violence Crisis Center	(203) 357-8162
Torrington	Susan B. Anthony Project	(860) 482-7133
Waterbury	Safe Haven Greater Waterbury	(203)575-0036
Willimantic	Domestic Violence Program United Services	(860)456-9476

Overflow and No Freeze Shelters / Desbordamiento de Refugio y No Refugio de Congelacion

CITY	*PROGRAM NAME/ OVERFLOW SHELTER*	*ADDRESS*	*FAX*	*TIMES OPEN*
Danbury	Dorothy Day Hospitality House	164 Deerhill Ave		9pm-6am
Shelton	Area Congregations Together Spooner House	30 Todd Road	(203) 734-3702	9pm-6am
Hartford	Immaculate Conception Shelter	560 Park St.	(860) 724-5156	4pm-8am
Hartford	Salvation Army Marshall House	225 South Marshall St.		
Hartford	Salvation Army South End Complex-Citadel No Freeze	225 Washington Street	860-543-8439	
Hartford	Salvation Army No Freeze Shelter	255 Washington Street	(860) 543-8439	7pm-7am
New Haven	Columbus House Overflow Shelter	232 Cedar St		4pm-8pm
New Haven	Emergency Shelter Management Services	645 Grand Avenue		4am-11pm
New Milford	New Milford Shelter Coalition	Location changes monthly		9pm-6am
Norwalk	Norwalk Emergency Shelter - Overflow Shelter	4 Merritt Street	(203) 866-4974	4:30pm-9am singles - bad weather 24-hours
Norwich	Norwich Community Care Team-Hospitality Center	80 Broadway St.	(860) 823-3793	Intake
Stamford	Emergency Shelter For Men-Pacific House	597 Pacific St.	(203) 348-5813	24 Hrs
Wallingford	Wallingford Emergency Shelter	123 Quinnipiac St.	(203) 265-9844	7pm-7am
Willimantic	Windham Region No Freeze Hospitality Center, Inc.	1110 Main Street	(860) 465-0169	8pm-7:30am

Homeless Programs / Programs para Personas sin Hogar

(Transitional and Permanent Housing for Homeless Persons with Disabilities)

In accordance with federal regulations, regions all across Connecticut have been working collaboratively to develop and implement a system that can provide services to all individuals experiencing homelessness. Each of these regions is referred to as a Coordinated Access Network (CAN). The process is:

COORDINATED ACCESS NETWORK (CAN) PROCESS

IF YOU NEED IMMEDIATE SHELTER ,TRANSITIONAL OR PERMANENT HOUSING:

CALL 2-1-1

PRESS OPTION 3, then

PRESS OPTION 1 to speak with a housing specialist, mention you need a CAN referral

The housing specialist will provide you with current shelter options and create an appointment for you with the Coordinated Access Network.

De acuerdo con las regulaciones federales, regiones de todo a través de Connecticut han estado trabajando conjuntamente para desarrollar e implementar un sistema que puede proporcionar servicios a todas las personas sin vivienda. Cada una de estas regiones se conoce como COORDINATED ACCESS NETWORK (CAN). El proceso es:

SI USTED NECESITA REFUGIO INMEDIATO, VIVIENDA TRANSITORIA O PERMANENTE:

LLAME al 2-1-1

MARCE OPCIÓN NUMERO 3,

MARCE OPCIÓN NUMERO 1 Para hablar con un especialista en vivienda y mencione que necesita una referencia

El especialista en vivienda le proporcionará opciones de vivienda y una cita para usted con el Departamento de CAN

CITY	***PROGRAM NAME***	***ADDRESS***	***WORK PHONE***
All of CT	***Shelter Plus Care, Dept of Mental Health & Addiction Services***	***410 Capitol Avenue***	***(860) 418-7000***
Ansonia	Birmingham Group Health Service	435 East Main Street	(203) 736-2601
Bristol	St. Vincent DePaul Mission of Bristol Inc.	PO Box 1922	(860) 589-9098
Branford	Harbor Health Services, Inc.	14 Sycamore Way	(203) 483-2630
Bridgeport	City of Bridgeport – Career Resources/Refocus	999 Broad Street	(203) 576-7134
Bridgeport	City of Bridgeport – Women's Rec. Sup. Pr	999 Broad Street	(203) 576-7134
Bridgeport	Central Connecticut Coast YMCA	387 Clinton Avenue	(203) 366-2809
Bridgeport	The Connection	955 Main Street	(860) 343-5500
Bridgeport	Homes for the Brave	655 Park Avenue	(203) 338-0669
Bridgeport	LMG/Liberation Program Inc.	399 Mill Hill Avenue	(203) 384-9301
Bridgeport	Mutual Housing SW CT/Catholic Family Services – City of Bridgeport	999 Broad Street	(203) 576-7135
Bridgeport	Refocus	80 Bonnel Street	(203) 332-6747
Bridgeport	Regional Network of Program	1826 Seaview Avenue	(203) 576-9041
Bridgeport	SWCMHS – City of Bridgeport	999 Broad Street	(203) 332-5662
Bridgeport	United Way of Eastern Fairfield	75 Washington Avenue	(203) 339-6320
Danbury	Association of Religious Communities	325 Main Street	(203) 792-9450
Danbury	Danbury Housing Authority	2 Mill Ridge Road	(203) 744-2500
East Hartford	Inter-Community Mental Health	281 Main Street	(860) 569-5900
Fairfield	Micah Housing, Inc.	50 Nicholas Street	(203) 254-2935
Hartford	Broad Park Development Corporation	617 Park Street	(860) 249-0649 x310
Hartford	Chrysalis Center, Inc	255 Homestead Avenue, POB 320613	(860) 263-4400
Hartford	Community Renewal Team	555 Windsor Street	(860) 560-5635
Hartford	Co-Opportunity, Inc.	20-28 Sargeant Street	(860) 236-3617 x103
Hartford	CT Coalition to End Homeless	77 Buckingham Street	(860) 721-7876
Hartford	Immaculate Conception Shelter & Housing Corp.	560 Park Street	(860) 724-4823
Hartford	Mercy Housing & Shelter Corp	211 Wethersfield Avenue	(860) 808-2040
Hartford	My Sister's Place, Inc.	102 Pliny Street	(860) 549-1634
Hartford	South Park Inn	75 Main Street	(860) 724-0071
Hartford	The Salvation Army	225 South Marshall Street	(860) 543-8423

CITY	*PROGRAM NAME*	*ADDRESS*	*WORK PHONE*
Hartford	YWCA of Hartford Region	135 Broad Street	(860) 727-0645
Jewett City	TVCCA	One Sylvandale Road	(860) 889-1365
Middlesex County	Nehemiah Housing Corp.	33 Ferry Street	(860) 347-7362
Middletown	American Red Cross Middletown	97 Broad Street	(860) 347-2577
Middletown	Nehemiah Housing Corporation	668 Main Street	(860) 347-7362
New Britain	Friendship Services Center	241-249 Arch Street	(860) 225-0211
New Britain	Community Mental Health Affiliates	110 Whiting Street	(860) 229-4830
New Britain	Prudence Crandall Center	594 Barreitt Street	(860) 225-5187
New Haven	Christian Community Action	168 Davenport Avenue	(203) 777-7848
New Haven	CT Women's Consortium	205 Whitney Avenue	(203) 909-6888 x17
New Haven	Fellowship Place, Inc.	441 Elm Street	(203) 401-4227
New Haven	Housing Operation Management	171 Orange Street, 3rd Floor	(203) 562-4663
New Haven	Liberty Community Services; Inc.	254 College Street, 2nd Floor	(203) 495-7600
New Haven	Youth Continuum, Inc.	924 Grand Avenue	(203) 777-8445
New London	Alliance for Living, Inc.	154 Broad Street	(860) 447-0884
New London	New London Homeless Hospitality Center	19 Jay Street, POB Box 1651	(860) 227-2188
New London	Women's Center of SE CT	16 Jay Street	(860) 701-6000
Norwalk	Family & Children's Agency	149 Water Street	(203) 604-1230
Norwalk	Greater Norwalk PILOTS Initiative	P.O. Box 508	(203) 838-8471
Norwalk	LMG Programs, Inc.	4 Elmcrest Terrace	(203) 851-2077
Norwalk	Norwalk Emergency Shelter	4 Merritt Street	(203) 866-1057
Norwalk	Human Service Council of Mid-Fairfield	One Park Street	203-849-1111
Norwalk	The Mid Fairfield AIDS Program	16 River Street	(203) 855-9535
Norwich	Bethsaida Community, Inc	71 Main Street	(860) 886-7511
Norwich	Thames River Community Services, Inc	One Thames River Place	(860) 887-3288
Plainville	St. Philip House, Inc.	80 Broad Street	(860) 793-2221
Shelton	Recovery Network of Programs	2 Trap Falls Road, Ste 405	(203) 929-1954
Stamford	Laurel House Inc.	1616 Washington Blvd.	(203) 324-1816
Stamford	Mutual Housing Assn of SW, CT, Inc	63 Stillwater Avenue	(203) 359-6940
Stamford	Neighborhood Housing Service of Stamford, Inc.	295 West Main Street	(203) 327-1647

CITY	***PROGRAM NAME***	***ADDRESS***	***WORK PHONE***
Stamford	Shelter for the Homeless	597 Pacific Street	(203) 348-2792
Stamford	Inspirica	141 Franklin Street	(203) 388-0140
Stamford	Stamford Housing Authority Aka Charter Oak Communities	22 Clinton Street	(203) 977-1400
Stratford	Emerge, Inc.	P.O. Box 1190	(203) 375-8610
Torrington	Torrington Community Hsg	110 Prospect Street	(860) 482-4257
Torrington	Friends In Services to Humanity of Northwestern CT	332 South Main Street	(860) 482-3790
Torrington	Torrington Housing Authority	110 Prospect Street	(860) 482-4257
Waterbury	New Opportunities, Inc.	232 North Elm Street	(203) 575-9799
Waterbury	Salvation Army Shelter	74 Central Avenue	(203) 756-1718
Waterbury	St. Vincent de Paul Society of Waterbury Inc.	114 Benedict Street	(203) 573-9018
Waterbury	Waterbury Housing Authority	2 Lakewood Road	(203) 596-2652
Westport	Hall-Brooke Behavioral Health Services	47 Long Lots Road	(203) 362-3925
Westport	Interfaith Housing Association	49 Richmondvile Ave. Ste. 112	(203) 226-1661
Windsor	Community Health Resources	995 Day Hill Road	(860) 731-5522 x203
Willimantic	Holy Family Home & Shelter Inc.	88 Jackson Street/PO Box 884	(860) 423-7719
Willimantic	Windham Regional Comm Council	872 Main Street	(860) 423-4534
Winchester	Winchester Housing Authority	80 Chestnut Street	(860) 379-4573

HIV/AIDS Housing for Homeless and Non-Homeless Persons / Vivienda de HIV/SIDA Para Personas Sin Hogar

CITY	*PROGRAM NAME*	*TELEPHONE*
Ansonia	Birmingham Group Health Service	(203) 736-2601
Bridgeport	Catholic Charities	(203) 372-4301
Bridgeport	Helping Hand Center	(203) 336-4745
Bridgeport	Regional Network of Program	(203) 576-9041
Danbury	AIDS Project Greater Danbury	(203) 778-2437
Hartford	Christian Activities Council	(860) 527-9860
Hartford	Chrysalis Center Inc.	(860) 263-4400
Hartford	Center City Churches	(860) 247-4140
Hartford	Community Renewal Team of Greater Hartford (CRT)	(860) 722-6922
Hartford	CT AIDS Resource Coalition	(860) 761-6699
Hartford	Immaculate Conception-Shelter & Housing Corp.	(860) 724-4723
Hartford	Mercy Housing & Shelter Corp.	(860) 808-2050
Hartford	Tabor House I	(860) 244-3876
Hartford	Tabor House II	(860) 278-0772
Naugatuck	Independence Northwest	(203) 729-3299
New Britain	Human Resource Agency	(860) 826-4741
New Haven	Columbus House	(203) 401-4400
New Haven	Leeway, Inc.	(203) 865-0068
New Haven	Liberty Community Service	(203) 495-7600
New Haven	New Haven Home Recovery	(203) 782-4866
New London	Alliance for Living	(860) 447-0884
Norwalk	Mid-Fairfield AIDS Project	(203) 855-9535
Plainville	Saint Philip House	(860) 793-2221
Stamford	Inspirica	(203) 363-5946
Waterbury	New Opportunities, Inc.	(203) 575-9799
Willimantic	Perception Programs	(860) 450-7248

Population served: M-single men, W-single women, Cw/C-couples with children

Connecticut Federal Public Housing Authorities/Autoridad de Vivienda Pública Federal

PHA NAME	***PHYSICAL ADDRESS***	***TELEPHONE***
Ansonia	36 Main Street	(203) 736-8888
Bloomfield	156 Bloomfield Avenue	(860) 285-8090
Bridgeport	150 Highland Avenue	(203) 337-8900
Bristol	164 Jerome Avenue	(860) 582-6313
Brooklyn	31 Tiffany Street	(860) 963-6829
Canton	21 Dowd Avenue	(860) 693-6464
City Of Hartford / Imagineers	635 Farmington Avenue	(860) 522-1028
Ct Dept Of Housing	505 Hudson Street	(877) 428-8844
Danbury	Two Mill Ridge Road	(203) 744-2500
Derby	45 Minerva Street	(203) 735-6652
East Hartford	546 Burnside Avenue	(860) 290-8301
East Haven	250 Main Street	(203) 468-3287
Enfield	17 Enfield Terrace	(860) 745-7493
Fairfield	15 Pine Tree Lane	(203) 366-6578
Farmington	1 Monteith Drive	(860) 675-2390
Glastonbury	25 Risley Road	(860) 652-7568
Greenwich	249 Milbank Avenue	(203) 869-1138
Hamden	51 Worth Avenue	(203) 248-9036
Hartford	180 Overlook Terrace	(860) 723-8400
Killingly	41 Birchwood Terrace	(860) 774-3905
Manchester	24 Bluefield Drive	(860) 643-2163
Mansfield	309 Maple Road	(860) 487-0693
Meriden	22 Church Street	(203) 235-0157
Middletown	40 Broad Street	(860) 346-8671
Milford	75 Demaio Drive	(203) 877-3223
Naugatuck	16 Ida Street	(203) 729-8214
New Britain	16 Armistice Street	(860) 225-3534
New Canaan	24-1/2 Monroe St, C/O Norwalk Hsg Auth.	(203) 838-8471

PHA NAME	***PHYSICAL ADDRESS***	***TELEPHONE***
New Haven	360 Orange Street	(203) 498-8800
New London	78 Walden Avenue	(860) 443-2851
Newington	131 Cedar Street	(860) 521-8396
Norwalk	24 1/2 Monroe Street	(203) 838-8471
Norwich	10 Westwood Park	(860) 887-1605
Plainfield	8 Community Avenue	(860) 230-3022
Portland	9 Chatham Court	(860) 342-1688
Putnam	123 Laconia Avenue	(860) 963-6829
Seymour	32 Smith Street	(203) 888-4579
South Windsor	50 Elm Street	(860) 644-3082
Stamford	22 Clinton Avenue	(203) 977-1400
Stratford	295 Everett Street	(203) 375-4483
Torrington	110 Prospect Street	(860) 482-3581
Vernon	21 Court Street	(860) 871-0886
Wallingford	45 Tremper Drive	(203) 269-5173
Waterbury	2 Lakewood Road	(203) 596-2640
West Hartford	80 Shield Street	(860) 953-0002
West Haven	15 Glade Streeet	(203) 934-8671
Wethersfield	60 Lancaster Road	(860) 529-2267
Willimantic	49 West Avenue	(860) 456-1413
Winchester	80 Chestnut Street	(860) 379-4573
Windsor	156 Bloomfield Avenue	(860) 285-8090
Windsor Locks	120 Southwest Avenue	(860) 627-1455

Income Limits / Límites de Ingresos

STATE:CONNECTICUT

	PROGRAM	1 PERSON	2 PERSON	3 PERSON	4 PERSON	5 PERSON	6 PERSON	7 PERSON	8 PERSON
		----------S E C T I O N 8 I N C O M E L I M I T S----------							
Bridgeport-Stamford-Norwalk, CT MSA									
Bridgeport, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 89000	EXTR LOW INCOME	18650	21300	23950	26600	28750	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	31050	35450	39900	44300	47850	51400	54950	58500
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900
Danbury, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 112400	EXTR LOW INCOME	23600	27000	30350	33700	36400	39100	41800	44500
	VERY LOW INCOME	39350	45000	50600	56200	60700	65200	69700	74200
	LOW-INCOME	51700	59100	66500	73850	79800	85700	91600	97500
Stamford-Norwalk, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 127900	EXTR LOW INCOME	26850	30700	34550	38350	41450	44500	47600	50650
	VERY LOW INCOME	44800	51200	57600	63950	69100	74200	79300	84450
	LOW-INCOME	55250	63150	71050	78900	85250	91550	97850	104150
Hartford-West Hartford-East Hartford, CT MSA									
Hartford-West Hartford-East Hartford, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 87500	EXTR LOW INCOME	18400	21000	23650	26250	28410	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	30650	35000	39400	43750	47250	50750	54250	57750
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900
Southern Middlesex County, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 102600	EXTR LOW INCOME	21600	24650	27750	30800	33300	35750	38200	40890
	VERY LOW INCOME	35950	41050	46200	51300	55450	59550	63650	67750
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900
New Haven-Milford, CT MSA									
Milford-Ansonia-Seymour, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 93500	EXTR LOW INCOME	19650	22450	25250	28050	30300	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	32750	37400	42100	46750	50500	54250	58000	61750
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900
New Haven-Meriden, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 83400	EXTR LOW INCOME	17500	20000	22500	25000	28410	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	29200	33400	37550	41700	45050	48400	51750	55050
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900
Waterbury, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 67200	EXTR LOW INCOME	17050	19500	21950	24350	28410	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	28400	32450	36500	40550	43800	47050	50300	53550
	LOW-INCOME	45450	51950	58450	64900	70100	75300	80500	85700
Norwich-New London, CT MSA									
Colchester-Lebanon, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 105200	EXTR LOW INCOME	22100	25250	28400	31550	34100	36600	39150	41650
	VERY LOW INCOME	36850	42100	47350	52600	56850	61050	65250	69450
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900
Norwich-New London, CT HMFA									
FY 2015 MFI: 87100	EXTR LOW INCOME	18350	20950	23550	26150	28410	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	30500	34850	39200	43550	47050	50550	54050	57500
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900

STATE:CONNECTICUT

	PROGRAM	1 PERSON	2 PERSON	3 PERSON	4 PERSON	5 PERSON	6 PERSON	7 PERSON	8 PERSON
		----------S E C T I O N 8 I N C O M E L I M I T S----------							
Litchfield County, CT									
FY 2015 MFI: 87000	EXTR LOW INCOME	18300	20900	23500	26100	28410	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	30450	34800	39150	43500	47000	50500	53950	57450
	LOW-INCOME	46100	52650	59250	65800	71100	76350	81600	86900
Windham County, CT									
FY 2015 MFI: 71900	EXTR LOW INCOME	17050	19500	21950	24350	28410	32570	36730	40890
	VERY LOW INCOME	28400	32450	36500	40550	43800	47050	50300	53550
	LOW-INCOME	45450	51950	58450	64900	70100	75300	80500	85700